

의안심사보고서

(의안번호 160)

1. 의안명 : 울산광역시중구제증명등수수료징수조례중개정
조례안

2. 심사경과

가. 제출일자 : '99. 5. 3

나. 제출자 : 울산광역시 중구청장

다. 위원회 회부 : '99. 5. 11

라. 위원회 상정 : '99. 5. 17

3. 제안설명요지(제안설명자 : 건설도시국장)

- 종전에는 개별공시지가 확인발급 수수료를 일률적으로 필지별 300원 받아오던 것을
- 필지별 300원, 연도별 100원으로 울산광역시 중구 수입 중지로 각각 징수하고,
- 개별공시지가 열람 수수료를 필지별 200원으로 구분하여 징수할 수 있도록 개정하고자 함

4. 검토보고요지(전문위원 : 송원수)

- 본 조례안은 개별공시지가 발급수수료를 일률적으로 받아오던 것을 필지별 300원, 연도별 100원으로 각각 징수하고
개별공시지가 열람 수수료를 필지별 200원으로
구분 징수할 수 있도록 개정하는 내용으로
관계법에 위배되지 않게 개정된 것으로 사료됨.

5. 심사결과 : 원안가결

울산광역시중구제증명등수수료징수조례중개정조례안

의안 번호	160
----------	-----

제출년월일 : '99. 5 .

제 출 자 : 중구청장

1. 개정이유

- 개별공시지가라 함은 지가공시법 제10조의2 (개별공시지가의 결정·공시 등)
 - 매년 1월 1일 현재 관할구역 안의 개별토지 단위면적당 가격(이하 “개별공시지가”라 한다)이라 규정하고 있음.
- 따라서 지가공시및토지등의평가에관한법률 시행규칙 제4조의6제3항 내지 제4항에 의한 울산광역시중구제증명등수수료징수조례중 개별공시지가 확인원 발급수수료가 일률적으로 필지별 300원으로 징수하여 오던 것을 필지별·년도별로 각각 징수할 수 있도록 개정하려는 것임.

2. 주요골자

- 종전에는 개별공시지가 확인발급 수수료를 일률적으로 필지별 300원 받아오던 것을
- 필지별(300원), 연도별(100원)로 울산광역시 중구 수입증지로 각각 징수하고,
- 개별공시지가 열람수수료를 필지별 200원으로 구분하여 징수할 수 있도록 개정하고자 함.

3. 근거법규

- 지가공시및토지등의평가에관한법률 제10조의2제1항(개별공시지가의 결정·공시등)
- 지가공시및토지등의평가에관한법률 시행규칙 제4조의6제3항 내지 제4항

4. 개정조례(안) : 붙임.

5. 신·구조문 대비표 : 붙임.

6. 참고사항

울산광역시중구제증명등수수료징수조례를 개정함에 있어 그 내용과 취지를 미리 알려 주민여러분들의 의견을 듣고자 '99. 2. 8 ~ '99. 2. 28 까지 20일간 공보게재 및 구,동계시판에 입법예고 공시하였으나 주민의견 제시사항 없었음.

울산광역시중구제증명등수수료징수조례중개정조례안

울산광역시중구제증명등수수료징수조례중 다음과 같이 개정한다.

[별표1] 제증명등수수료의 구분·기준·요액·비고란중 구분란(인가·허가·신고·신청등록·지정확인등)의 9의(1)을 다음과 같이 하고, 같은란 중 9의(3)을 신설한다.

구분	기준	요액	비고
(1) 개별공시지가확인서	1 필지	300원	
"	1개년도 추가시 마다	100원	
(3) 개별공시지가 열람	1필지	200원	

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구 조 문 대 비 표

현행				개정			
【별표1】 제증명등 수수료				【별표1】 제증명등 수수료			
구분	기준	요액	비고	구분	기준	요액	비고
(인가·허가·신고· 신청등록·지정확인등)				(인가·허가·신고· 신청등록·지정확인등)			
9. 지적관계				9. 지적관계			
(1) 개별공시지가확인서	1필지 (신설)	300원 (신설)		(1) 개별공시지가확인서	1필지 1개년도 추가시 마다	300원 100원	
(2)(생략)	(생략)	(생략)		(2)(현행과 같음)	(현행과 같음)	(현행과 같음)	
(3)신설	(신설)	(신설)		(3) 개별공시지가열람	1필지	200원	