

의안
번호

803

【울산광역시중구 제증명 등 수수료 징수 조례 일부개정조례안】

검 토 보 고

1. 검토경과

- 가. 제출일자 · 제출자 : 2010. 12. 1(수) · 중구청장
- 나. 위원회 회부일자 : 2010. 12. 6(월)
- 다. 위원회 심사일자 : 2010. 12. 14(화)

2. 제안이유

- 가. 「지방자치법 제139조제1항 단서에 따른 전국적 통일이 필요한 수수료의 징수기준에 관한 규정」이 개정됨에 따라
- 나. 중구 수수료 징수기준을 일부 개정하고, 수수료 징수기준 일부 용어를 정비하려는 것임.

3. 주요내용

- 가. 전국적 통일이 필요한 수수료 징수기준 정비(안 별표 1)
 - 부동산중개사무소 등록증 재교부 : 1건 3,000원 → 800원
- 나. 수수료 징수기준 용어 정비
 - 연장 → 갱신 또는 기간연장
 - 칼라발급 또는 도면첨부 → 칼라발급
- 다. 별표 1 구분 란의 업무별 분류 정비
 - 국·공유재산 관련 지방세에 관한 증명에서 삭제하고 재산관리 관계로 신설 재분류

4. 근거법규

- 가. 「지방자치법」 제139조제1항
- 나. 「지방자치법」 제139조제1항 단서에 따른 전국적 통일이 필요한 수수료의 징수기준에 관한 규정

지방공무원법

제139조(사용료의 징수조례 등) ① 사용료·수수료 또는 분담금의 징수에 관한 사항은 조례로 정한다. 다만, 국가가 지방자치단체나 그 기관에 위임한 사무와 자치사무의 수수료 중 전국적으로 통일할 필요가 있는 수수료에 관한 사항은 다른 법령의 규정에도 불구하고 대통령령으로 정하는 기준에 따라 조례로 정한다.

②③ 생략

5. **신구조문 대비표** : 따로 붙임

6. **참고사항**

가. 예산 조치사항 : 해당없음

나. 규제사무 심의 : 해당없음

다. 관련부처 승인 : 해당없음

라. 입법예고 사항 : 2010. 11. 1 ~ 11. 20(의견 없음)

7. **검토의견**

가. 본 개정 조례안은

- 2010. 9. 17자로 『지방자치법 제139조제1항 단서에 따른 전국적 통일이 필요한 수수료의 징수기준에 관한 규정』이 개정 공포됨에 따라
- 제증명 등 수수료 징수기준을 일부 개정하고, 이의 용어를 일부 정비하려는 것임.

나. 이에대한 주요 개정내용을 보면

- 안 『별표1』에 1건당 3,000원 하던 부동산중개사무소등록증 재교부 수수료를 『전국적 통일이 필요한 수수료 징수기준』에 따라 8백원으로 정비하고
- 안 『별표1』 구분 란의 『국·공유재산 관련 지방세에 관한 증명』의 삭제와 함께 『재산관리 관계』로 신설 재분류 정비하는 것 등을 주내용으로 담고 있음.

다. 이는

- 행정안전부에서 지역별 특수성을 반영할 소지가 없는 단순 증명·교부민원 수수료에 대해 전국적으로 통일이 필요한 수수료의 징수기준을 적용하기 위하여 징수규정(대통령령)을 개정함으로써
- 이에 관한 사항을 조례에 반영하려는 것으로 원안 가결함이 타당하다고 사료됨.

신구조문 대비표

현행				개정안			
【별표 1】				【별표 1】			
제증명 등 수수료				제증명 등 수수료			
구분	기준	수수료(원)	비고	구분	기준	수수료(원)	비고
1. 증명 등				1. 증명 등			
마. 지방세에 관한 증명				마. 지방세에 관한 증명			
(1) 국·공유재산 대부 또는 사용·수익허가 신청에 관한 증명	1통	300		<삭 제>			
(2) 공유재산 대부(신규) 신청	1건	5,000		<삭 제>			
(3) 공유재산 대부(연장) 신청	1건	3,000		<삭 제>			
(4) 국유재산 계속 대부 또는 국·공유재산 사용·수익허가신청	1통	300		<삭 제>			
(5) 세목별과세(납세)증명서	1통	800		(1) 세목별과세(납세)증명서	1통	800	
바. 토지이용계획확인서의 발급				바. 토지이용계획확인서의 발급			
	1필지	1,000			1필지	1,000	
(1) 토지이용계획확인서	칼라발급 또는 도면첨부	1,500		(1) 토지이용계획확인서	칼라발급	1,500	
(2) 관할 시·군·구가 아닐 경우	1통	2,000		(2) (현행과 같음)			

14 (제135회-내무위 제9차부록)

<p>2. 인가·허가·신고·신청·등록·지정·확인 등</p> <p>마. 지적관계</p> <p>(1) 개별공시지가 확인서</p> <p>(2) 삭제</p> <p>(3) 삭제</p> <p>(4) 부동산중개사무소 개설 등록</p> <p>개인</p> <p>법인</p> <p>(5) 부동산중개사무소 등록증 재교부</p> <p><신 설></p>	<p>1필지</p> <p>800</p> <p>1건</p> <p>20,000</p> <p>1건</p> <p>30,000</p> <p>건당</p> <p>3,000</p>	<p>800</p> <p>20,000</p> <p>30,000</p> <p>3,000</p>		<p>2. 인가·허가·신고·신청·등록·지정·확인 등</p> <p>마. 지적관계</p> <p>(1) (현행과 같음)</p> <p>(2) 부동산중개사무소 개설 등록</p> <p>개인</p> <p>법인</p> <p>(3) 부동산중개사무소 등록증 재교부</p> <p>카. 재산관리관계</p> <p>(1) 국·공유재산 대부 또는 사용·수익허가 신청에 관한 증명</p> <p>(2) 국유재산 대부(신규) 신청</p> <p>(3) 공유재산 대부(연장) 신청</p> <p>(4) 국유재산 대부 또는 국·공유재산 사용·수익허가신청</p>	<p>1건</p> <p>20,000</p> <p>1건</p> <p>30,000</p> <p>1건</p> <p>800</p> <p>1건</p> <p>300</p> <p>1건</p> <p>5,000</p> <p>1건</p> <p>3,000</p> <p>1건</p> <p>300</p>	<p>20,000</p> <p>30,000</p> <p>800</p> <p>300</p> <p>5,000</p> <p>3,000</p> <p>300</p>	
---	--	---	--	--	--	--	--