

의안
번호

928

울산광역시중구 공동주택 지원 조례 일부개정조례안

검 토 보 고 서

1. 검토경과

- 제출연월일 : 2012. 8. 29.(수)
- 제 출 자 : 권태호 의원 외 6명
- 위원회회부 : 2012. 8. 29.(수)
- 위원회심사 : 2012. 9. 6.(목)

2. 개정이유

- 공동주택 지원사업의 보조금 및 보조금 비율을 확대하여 실질적인 혜택을 받을 수 있도록 사업비를 증액 지원코자 함

3. 주요내용

- 보조사업비의 보조금 지원기준을 세대별로 구분하여 상한액과 비율을 상향 조정(안 제6조제1항, 제3항)
 - 보조금 지원기준 중 세대수 대비 보조 상한금액을 100세대 미만은 25백만원, 100세대 이상 500세대 미만은 30백만원, 500세대 이상은 35백만원으로 한다. [별표]
 - 보조금 지원기준 중 세대수 대비 보조 지급비율을 100세대 미만은 70퍼센트, 100세대 이상 500세대 미만은 50퍼센트, 500세대 이상은 50퍼센트로 한다. [별표]
 - 보조금 상한금액 및 지급비율을 상향 조정으로 실질적인 효과가 없어 별표 2호 및 3호를 삭제한다.

4. 근거법령

- 「주택법」 제43조제8항

5. 검토의견

- 본 조례안은 「주택법」 제43조 제8항 중 “공동주택의 관리업무를 수행하기 위하여 필요한 비용의 일부를 지원할 수 있다”는 규정에 따라 지원하는 사항으로써 재정부담을 초래하지 않는다면 지원액을 증액하는 것이 바람직하다고 판단됨.