

의안 번호	962
----------	-----

울산광역시중구 도시디자인 조례 일부개정조례안

# 검 토 보 고 서

## 1. 검토경과

- 가. 제출연월일 : 2013. 2. 7.(목)
- 나. 제 출 자 : 울산광역시 중구청장
- 다. 위원회회부 : 2013. 2. 8.(금)
- 라. 위원회심사 : 2013. 2. 21.(목)

## 2. 개정이유

울산우정혁신도시 전 지역 건축물 등을 자문대상 시설물로 확대 지정하고, 도시디자인 자문대상 시설물의 범위 및 기준을 명확히 하여 아름답고 품격 높은 도시경관을 조성하고자 함

## 3. 주요내용

- 가. 도시디자인위원회 자문 대상시설물 개정 (안 제12조제4항·제5항)
  - 울산광역시 건축위원회의 심의사항 및 설계공모, 협상에 의한 계약체결, 대안입찰·일괄입찰 방식으로 설계된 시설물은 도시디자인위원회 자문대상에서 제외
- 나. 도시디자인 자문대상 시설물 범위 및 기준 정비 (안 “별표 1”)
  - 울산우정혁신도시, 공공기관 건축물을 도시디자인위원회 자문대상 추가
  - 도시 구조물 및 가로 시설물의 자문대상 면적, 길이, 수량 등을 구체적으로 명시

## 4. 근거법령

- 가. 「울산광역시 건축 조례」 제6조·제7조
- 나. 「건설기술관리법 시행령」 제50조
- 다. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제43조·제95조
- 라. 「공공기관의 운영에 관한 법률」 제4조

## 5. 검토의견

도시디자인위원회 자문대상 시설물의 범위를 확대하고 기준을 명확히 하여 품격높은 도시경관을 조성하고자 조례를 개정하는 것으로, 주요 조례개정 내용은 제12조제5항을 신설하여 설계공모 및 협상에 의한 계약체결, 대안입찰·일괄입찰방식으로 설계된 시설물은 자문대상에서 제외하고,

“별표 1”의 도시디자인 대상 시설물 중 울산우정혁신도시 내 건축물을 추가하고 도시구조물 및 가로시설물의 자문대상 면적, 길이, 수량 등을 구체적으로 명시하는 것으로 개정안 가결함이 필요함.

다만 “별표 1”의 교통관련시설 “나”항 중 “보도책”은 「도로안전시설 설치 및 관리 지침」에 의거 “방호울타리”로 정정 검토 바람.