

도 시 과

울산혁신도시 개발사업 추진현황

■ 혁신도시 현황

○ 사업개요

- ▶ 면 적 : 중구 우정동 일원 298만 m^2 ('05. 5. 30 택지개발예정지구 지정)
- ▶ 이전공공기관 : 10개 기관/3,095명(에너지기능군 4, 노동복지기능군 4, 기타기능군 2)
한국석유공사, 한국동서발전(주), 에너지관리공단, 에너지경제연구원, 고용노동부 고객상담센터, 한국산업안전보건공단, 근로복지공단, 한국산업인력공단 운전면허본부, 국립방재연구원
- ▶ 계획인구 : 20,225명(7,275호)
- ▶ 사업시행자 : 한국토지주택공사('06. 2. 7 지정)
- ▶ 사업기간 : 2007. 4월 ~ 2013. 12월(사업비 10,390억원)

○ 추진경위

- ▶ '07. 4월 : 혁신도시 개발예정지구 지정
- ▶ '07. 5월 : 혁신도시 개발계획 승인
- ▶ '07. 12월 : 혁신도시 조성공사 1공구 착공(2011.6.30 준공)
- ▶ '09. 2월 : 혁신도시 조성공사 2공구 착공
- ▶ '09. 3월 : 혁신도시 조성공사 3공구 착공
- ▶ '13. 8월 : 혁신도시(택지)개발사업 개발 및 실시계획변경(7차)

○ 공사현황

- ▶ 부지 조성공사(전체 공정 99.4%)
 - 1공구 : 준공, 2공구 : 99.5%(착공 : '09.2.11), 3공구 : 99.1%(착공 : '09.3.24)
- ▶ 혁신도시 기반시설(진입도로, 상수도) 설치
 - 도 로 : L=3.03km, B=20m, 사업비 494억원 - '12. 7월 준공
 - 상수도 : 관로(L=2.05km), 배수지 2개소, 사업비 136억원 - '12. 12월 준공
- ▶ 조경공사(공원, 녹지포함)

- 1공구 : 45%(착공 : '12.8.6, 1단계 '13.11월, 2단계 '14.10월 준공예정)
- 2공구 : 25%(착공 : '12.12.3, 1단계 '13.12월, 2단계 '14.10월 준공예정)

※ 광역교통개선사업과 연계 시행으로 준공 지연

▶ 주요 광역교통 개선사업

- 정밀화학~혁신도시 진입도로 : L=3.03km B=20m('12. 7월 준공)
- 서동삼거리 고가차도 설치 공사 : L=500m, B=15.4m('14. 5월 준공예정)
- 중구청앞 지하차도 설치 공사 : L=470m, B=40m('14. 1월 준공예정)
- 북부순환도로 지하차도 설치 공사 : L=30m, B=54m('14. 5월 준공예정)

■ 이전공공기관 현황

기 관 명	승인인원 (명)	부지면적(m ²) (건축연면적)	총사업비 (억원)	추진실적	이전예정 (국토부승인기준)
10개	3,095	282,886 (221,290)	7,154	· 준 공 : 1, 착 공 : 6 · 허 가 : 2, 설계중 : 1	'12~'14이전 : 7 '15이후 : 3
고용노동부 고객상담센터	126	7,122 (3,665)	139	· 준공 : '12.12.6	'12. 12월
한국산업 안전보건공단	424	69,026 (41,405)	860	· 공사중(허가:'11.10.25) : '12. 2월 ~ '13. 12월	'14. 2월
근로복지공단	400	24,342 (22,623)	696	· 공사중(허가:'11.10.25) : '12. 2월 ~ '13. 12월	'14. 3월
한국동서발전 (주)	270	30,323 (24,984)	875	· 공사중(허가:'11.11.14) : '12. 5월 ~ '14. 4월	'14. 4월
한국산업 인력공단	415	42,487 (21,005)	951	· 공사중(허가:'12.3.28) : '12. 10월 ~ '14. 2월	'14. 5월
에너지 경제연구원	184	15,503 (8,860)	287	· 공사중 (허가:'13.2.20) : '13. 2월 ~ '14. 6월	'14. 6월
한국석유공사	785	47,998 (64,887)	2,110	· 공사중(허가:'11.1.17) : '11. 11월 ~ '14. 10월	'14. 12월
국립재난안전 연구원	106	19,929 (4,249)	267	· 허가 : '13.9.6. : '13. 12월 ~ '14. 12월	'15. 상반기
에너지 관리공단	331	21,233 (24,299)	773	· 허가 : '11.12.29 · 착공 : 미정	미정
도로교통공단 운전면허본부	54	4,923 (5,313)	196	· 설계중 : 완료 · 착공 : 미정(부지매입중)	미정

■ 토지 분양현황 : 전체 76%(723필지 1,057천㎡/888필지 1,392천㎡)

- 이전기관용지 : 12필지 306천㎡/12필지 306천㎡(완료)^{-부속시설 포함}
- 클러스터용지 : 2필지 19천㎡/8필지 144천㎡(13%)
- 공동주택용지 : 12필지 373천㎡/12필지 373천㎡(완료)
- 단독주택용지 : 582필지 167천㎡/703필지 235천㎡(71.1%)
- 기타(사택 상업·업무 근생 등) : 115필지 190천㎡/153필지 332천㎡(57.4%)

■ 아파트 분양현황 : 12개 용지 6,048호

- 분양완료 : 11개 용지 5,624호
- 분양계획 : 1개 용지 424호(2013년) - B-2BL
 - ※ 이전공공기관 종사자 아파트 특별공급 : 636호 공급(계약 완료) - 종사자의 21%

■ 혁신도시 산학연클러스터 부지 분양

- 근거 : 혁신도시특별법, 이전지원계획수립지침, 가이드라인
- 분양(계약, 협의)현황 : 2필지 19천㎡/8필지 144천㎡
 - ▶ 계약완료 : 2필지 19천㎡
 - 한국화학연구원(클6) : 바이오화학실용화센터
 - 울산테크노파크(클5) : 융복합첨단과학기술센터
 - ※ 국립재난안전연구원 연구소 (변경 : 클1→이전12)

- ※ 구축계획상
 - 1단계(2007~2012년) : 혁신도시건설, 구축계획수립
 - 2단계(2013~2020년) : 산학연유치, 네트워크구축단계, 정착기
 - 3단계(2021~2030년) : 혁신의 확산, 도약기

참 고 자 료

공동주택용지 현황

▶ 공동주택지 12필지 중 12필지 공급완료

공급용도			공급면적(m ²)	세대수(호)	공급액(억원)	비 고
계(총 12필지)			373,100	6,148	3,446	
임대	60m ² 이하	소계	62,005	1,264	346	
		A1	38,925	739	216	'08.12 매각(LH공사)
		A3	23,080	525	130	LH공사
임대	60~85m ²	소계	32,729	480	203	
		B1	32,729	480	203	'11.6.27 매각(골드클래스(주))
분양	60m ² 이하	소계	24,366	555	198	
		A2	24,366	555	198	LH공사
	60~85m ²	소계	181,357	2,812	1,712	
		B2	32,183	442	294	'09.3 대 행연계 매각(KCC건설)
		B3	18,786	309	204	'09.5.4 매각(동원종합건설(주))
		B4	40,074	661	397	'10.12.29 매각(주.동원개발)
		B5	29,014	478	315	'09.9.15 매각(주.에스아이리얼티)
		B6	48,856	717	379	'10.12.28 매각(주.아이에스건설)
		B7	12,444	205	123	'10.12.28 매각(아이에스동서.주)
	85m ² 초과	소계	72,643	1,037	987	
		C1	48,372	691	590	'11.6.9 매각(아이에스동서.주)
		C2	24,271	346	271	'11.9.9 매각(주.호반주택)

산 · 학 · 연 클러스터 현황

도면 번호	위 치	면 적(m ²)	비 고
합계	-	144,113	
클1 (폐지)	북정동 176전 일원	-	○ 이전 공공기관으로 변경 ⇒ 국립재난안전연구원 연구소
클2	북산동 699전 일원	30,196	
클3	북정동 181전 일원	10,644	
클4	북정동 230임 일원	11,454	
클5	교동 74전 일원	5,517	○ '12.12.7 계약(울산테크노파크)
클6	북정동 300전 일원	13,449	○ '12.12.7 계약(한국화학연구원)
클7	서동 14답 일원	16,222	
클8	서동 586-6전 일원	24,190	
클9	약사동 487전 일원	32,441	

공공청사 현황

구 분	위 치	면 적	비 고
계		97,460m ²	
공1	유곡동 267-3 일원	9,425m ²	○ 소방서 - 추진중
공2	태화동 391 일원	16,587m ²	○ 경찰서
공3	서동 산8 일원	10,000m ²	○ 기상대
공4	교동 78 일원	31,626m ²	○ 중구청
공5	유곡동 250 일원	29,006m ²	○ 울산교육청 - 준치
공6	약사동 315-3 일원	816m ²	○ 기상대 기숙사

사회복지 및 문화 · 교육연구시설 현황

구 분	위 치	면 적	비 고
계		21,141m ²	
복1	약사동 1053일원	1,673m ²	○ 육아종합지원센터 - 추진중
복2	약사동 340일원	4,272m ²	
복3	유곡동 230일원	1,492m ²	
복4	유곡동 503일원	5,929m ²	
복5	유곡동 512-2일원	3,276m ²	○ 종합사회복지관 - 추진중
복6	교동 129일원	4,499m ²	○ 제2장애인 체육관 - 추진중

공동주택 건축 현황

연번	사 업 명	위 치	면 적	건축규모	승인일자	사업기간	비고
	계	11개(5,706세대)					
1	국민임대주택	서동 산4-18 (A-1BL)	39,729㎡	공동주택 750세대 지상 11층	2008.12.29.	2011.3.~ 2014.6.	착공
2	대우푸르지오	유곡동 산58 (B-5BL)	29,014㎡	공동주택 478세대 지상 20층	2010.8.19.	2010.10.~ 2013.6.	준공
3	동원 로얄듀크 1차	유곡동 910 (B-3BL)	18,786㎡	공동주택 309세대 지상 20층	2011.5.27.	2011.5.~ 2013.11.	착공
4	에일린에뜰 2차	장현동 267 (B-6BL)	48,856㎡	공동주택 712세대 지상 13층	2011.8.24.	2011.9.~ 2013.10.	착공
5	에일린에뜰 1차	유곡동 260 (B-7BL)	12,444㎡	공동주택 200세대 지상 20층	2011.8.31.	2011.9.~ 2013.12.	착공
6	동원 로얄듀크 2차	유곡동 533 (B-4BL)	40,074㎡	공동주택 652세대 지상 20층	2011.11.16.	2011.12.~ 2014.6.	착공
7	LH 공사 (공공분양)	태화동 250-2 (A-2BL)	24,366㎡	공동주택 544세대 지상 20층	2011.12.28	2012.1~ 2014.11.	착공
8	LH 공사 (임대분양)	태화동 221 (A-3BL)	23,080㎡	공동주택 498세대 지상 20층	2011.12.28	2012.1~ 2014.11.	착공
9	에일린에뜰 3차	유곡동 26 (C-1BL)	48,372㎡	공동주택 685세대 지상 20층	2012.3.13.	2012.3~ 2014.7.	착공
10	골드클래스 (임대)	장현동 153 (B-1BL)	32,729㎡	공동주택 478세대 지상 13층	2012.5.24	2012.7~ 2014.5.	착공
11	호반베르디움	유곡동 563-2 (C-2BL)	24,271㎡	공동주택 346세대 지상 20층	2012.8.21	2012.9~ 2014.10.	착공
12	KCC 스위첸	서동 586-1 (B-2BL)	32,183㎡	공동주택 424세대 지상 11층	2013.9.26	2013.10~ 2015.10	

문 화 공 보 실

약사제방유적지 사적지정 및 전시관 건립 현황

■ 약사제방유적 현황

- 위 치 : 중구 약사동 581번지 일원(울산우정혁신도시 개발사업부지내)
- 면 적 : 26,100㎡
- 규 모
 - 약사제방 전시관 규모 : 802.97㎡(지하 1층, 지상 2층)
 - 제방복원 : 약 80m
- 주요시설 : 약사제방 전시관, 제방복원, 주차장 등
- 사업기간 : 2013년 ~ 2014년(1년)
- 사 업 비 : 50억원 정도

■ 그간 추진상황

- 2010. 6. 25. : 2010년도 제6차 문화재청 매장분과위원회 개최
 - 의결사항 : 저수지 관련 제방유구는 원상 보존하며, 사적지정 권고
- 2010. 8. 23. : 사적지정 관련 사업시행자 의견 제출(LH→구)
 - 의견내용 : 제방 내 전시관 시설을 포함하는 역사유적공원 조성 방안을 제출하여 사적지정 권고 결정 재고 요청
- 2010. 8. 27. : 2010년도 제8차 문화재청 매장분과위원회 개최
 - 의결사항 : 문화재 지정 가치가 있으므로 지정여부 및 보존방안을 사적분과위원회에서 검토토록 함
- 2011. 3. 18. : 제방유구 문화재 지정 검토자료 제출(LH→구→사→문화재청)

- 2011. 4. 11. : 제방유구 문화재 지정 검토결과 회신(문화재청→구)
 - 회신내용 : 지정검토 자료 및 보존조치 결과를 참조하여 향후 사적 분과위원회에서 문화재 지정여부 검토
- 2012. 1. 9. ~ 6. 12. : 약사제방유적 복원 및 전시관 설계용역(LH)
- 2012. 7. 15. : 제방유적 보존방안에 대한 의견 통보(구 → LH)
 - 약사제방유적 사적지정 절차 이행
 - 우리구가 전시관을 운영할 경우 운영비용은 국비 또는 시비로 전액 부담
- 2012. 8월 : 약사제방유적 전시관 설계 심의 통과(문화재청)
 - 우리나라 제방 역사를 배울 수 있는 제방전시관(박물관)으로 건립하여 학습장으로 활용
- 2012. 11. 28. : 약사제방유적 보존대책 강구 요청(구→LH)
 - 조치결과 제출((LH→구) : 2012. 12. 5.
- 2012. 12. 12. : 구의회 행정자치위 현장방문
- 2012. 12. 13. : 문화재 유적 보존대책 강구 요청(구→LH)
 - 조치결과 제출((LH→구) : 2013. 1. 3.
- 2012. 12. 17. : 발굴완료보고서 등 자료요구(구→LH)
- 2012. 12월 : LH 자체 계약심사 및 공사 발주(전시관 건립)
- 2013. 2. 1. : 사적지정 신청관련 자료제출 요청(구→LH)
- 2013. 2. 14. : 약사제방 전시관 착공
- 2013. 3. 13. : 사적지정 신청관련 사전검토 자료 제출(LH→구)
- 2013. 3. 15. : LH 관계자(김대열 차장, 구자국 과장) 행자위 간담회 개최
- 2013. 3. 19. : LH 관계자(김대열 차장, 구자국 과장) 복지건설위 간담회 개최
- 2013. 3. 29. ~ 4. 23. : 사적지정 관련서류 울산시 문화재위원 등 지문

- 울산대 강영환교수, 울산과학대 이철영 · 이창업교수, 울산박물관장 김우림

○ 2013. 4. 26. : 제6회 도시디자인위원회 건축물 소위원회(재자문 결정)

○ 2013. 5. 2. : 사적지정 관련 구비서류(15부) 및 CD(1장) 제출요청(구→LH)

○ 2013. 5. 27. : 사적지정 관련 울산시 문화재위원회 심의요청(구→시)

○ 2013. 6. 21. : 울산시 문화재위원회 심의

※ 문화재 지정 가치가 있으므로 문화재청 심의위원회 심의토록 함

○ 2013. 7. 16. : 제11회 도시디자인 건축물 소위원회(디자인건축과)

※ 원안가결

○ 2013. 8. 23. : 사적지정 신청관련 자료보완 통보(문화재청→시→구)

※ 관계전문가 조사의견 및 시 문화재위원회 관계자료 등 11개

○ 2013. 8. 26. : 사적지정 신청관련 자료보완 통보(구→LH)

○ 2013. 10. 18. : 제방유적 보존방안 마련 검토요청(구→문화재청, LH)

○ 2013. 10. 23. : 문화재청 매장문화재분과 위원 현장확인 및 구의원과의 면담

- 문화재청(4명) : 문화재위원 김권구, 김세기, 박광춘, 학예연구관 이종훈

- 중구의회(3명) : 혁신도시특별위원회 위원장 외 2명

■ 향후 추진계획

전시관 건립

○ 2014. 2월 : 공사 준공(예정)

사적 지정

○ 2013. 11월 : 보완서류 제출(LH→구→시→문화재청)

○ 2013. 11월 이후 : 문화재청 사적분과위원회 현장조사 및 심의 후 지정여부 결정

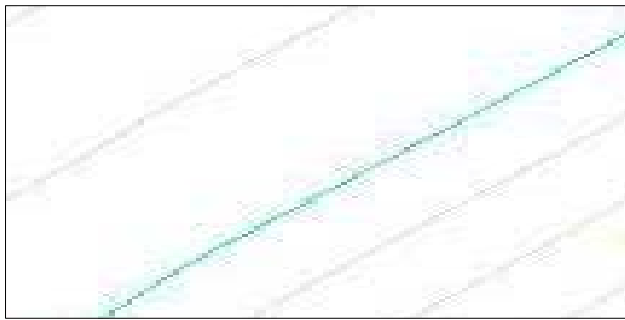
■ 약사제방유적 현황 및 전시관 설계용역(안)



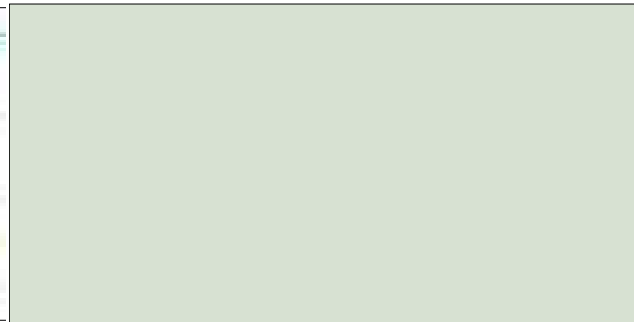
약사제방유적 위치도



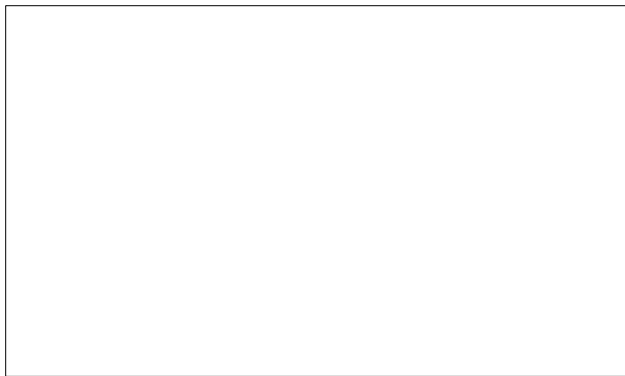
발굴 후 임시보존조치 상태



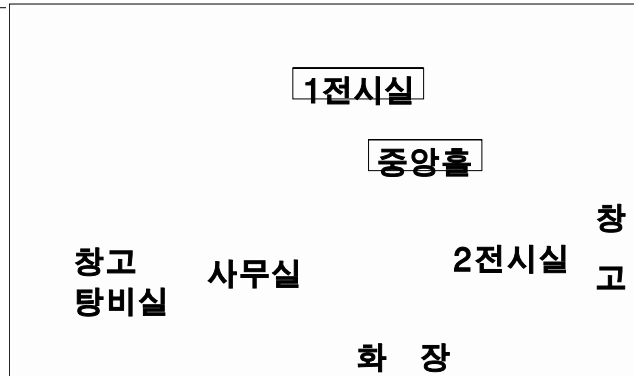
약사제방유적 단면도



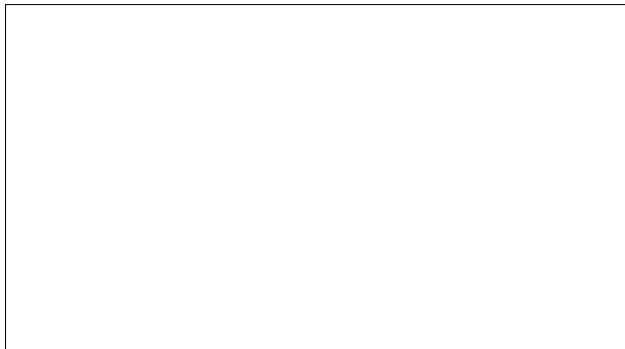
약사제방유적공원 배치도



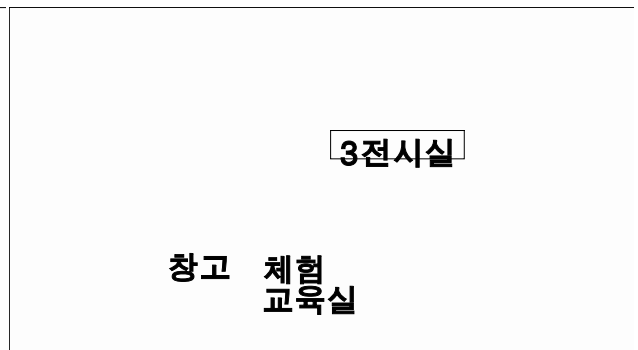
약사제방유적 전시관 1층



약사제방유적 전시관 1층 평면도



약사제방유적 전시관 2층



약사제방유적 전시관 2층 평면도

유곡동 공룡발자국 화석 보존 현황

《유곡동 공룡발자국 화석 현황》

- 종 별 : 문화재자료 제12호
- 지정일자 : 2000년 11월 9일
- 위 치 : 유곡동 54-1번지 일원(울산우정혁신도시 개발사업부지내)
- 편입면적 : 686.0㎡(지정구역 91.0㎡, 보호구역 595.0㎡)

■ 유곡동 공룡발자국 주변 근린공원 조성 공사 현황

- 시문화재위원회 현상변경 허가 : 2012. 12. 14.
- 사업위치 : 중구 유곡동 54-3 일원
- 사업면적 : 30,950㎡(녹지면적 24,737.4㎡ / 79.9%)
- 공사개요
 - 식재 공사 : 억새군락지 조성외 19종
 - 시설물 공사 : 데크경사로 및 조망데크, 공원안내판(5개소),
어린이체험놀이마당, 파고라 외 9종
 - 포장공사 : 어린이 모래 놀이터 외 10종

《 기 본 방 향 》

- 인위적인 시설물 설치 자제 및 원지형경관 복원 개념 시설/자재 선정
- 공룡화석을 테마로 하는 조형물 및 시설물 설치
- 관찰, 체험, 학습을 위한 정적인 경관체험 개념으로 접근
- 공룡발자국 화석지 보전 방안에 따른 공간 및 동선계획
- 시대적 환경 고려한 최소한 식재 계획(이식수목 활용, 화석지 주변사면 수목식재 최소화 및 인지성 고려 등)

■ 그간 추진상황

○ 한국토지주택공사에서 시행하는 울산 혁신도시 제6호 근린공원 조성은 관계전문가(조경, 고고학, 고생물학) 자문을 반영한 현 지형 보존과 인공물 설치를 최소화하는 유적 탐방 공원 조성 계획에 대하여 울산광역시 문화재보호조례 제30조의 규정에 따라 시문화재위원회에서 심의하여 다음과 같이 조건부 허가한 사항을 알려드리오니 참고하시기 바라며,

- 사업명 : 유곡동 공룡발자국 화석 주변 근린공원 조성
- 사업면적 : 30,950 m² ○ 사업기간 : 2012 ~ 2013
- 사업내용
 - 식재공사 : 억새군락지 조성 외
 - 시설물공사 : 데크경사로 및 조망데크, 공원안내판, 어린이체험놀이마당, 파고라 설치외
 - 포장공사 : 어린이 모래놀이터용 모래 깔기 외
- 조건사항 : 보호구역 주변에 유적지 발자국을 남긴 해당 공룡 모형을 배치

○ 더불어 문화재 보존·관리·활용은 그 원형뿐만 아니라 주변 역사경관도 훼손하지 않도록 하여야 하므로 공룡발자국 화석을 지면 상단부로 수직 이동하는 것은 문화재에 직접적인 물리적 영향을 가하는 것으로 사료되는바 구체적인 사업계획 및 실시설계 도서를 첨부하여 문화재위원회에서 검토할 수 있도록 문화재보호법령에 따른 절차를 이행하여 주시기 바랍니다.

※ 공정률(2013. 10. 25현재) : 토공사 90%, 조경(나무식재) 10%

■ 시문화재위원회 공룡발자국 화석 보존 관련 주요 검토(결정)사항

- 문화재현상변경 허가 심의시 화석 보존 및 주변 공원 조성에 대한 기본 방향과 특히 조경·고고학·고생물학 분야 전문위원 자문내용 반영
- 화석을 유리관 형태로 보존하는 것은 향후 표면 청결 유지 등 관리상 문제점 예상되므로 주위 복토 등 현상변경 없이 유지

- 식재 수종은 생태 복원용 산림 수종 위주로 식재(때죽나무, 산벚나무등)
- 현 지형을 최대한 유지하여 공원 조성 및 인공물 설치 최소화
- 공룡발자국 유적지의 원활한 유적탐방이 되도록 관찰 동선 계획
- 보호구역 주변에 유적지 발자국을 남긴 해당 공룡모형을 배치하여 해당 문화재 특성을 살릴 것

■ 향후계획

- 2013. 12월 : 공사준공(예정)
- 공사진행으로 인해 화석에 훼손이 되지 않도록 지도감독을 철저히 할 것이며, 조경 및 관찰데크 설치 등 공원조성시 탐방객들의 관람편의 등 유적 보존에 대하여 시와 긴밀한 협조하게 보존대책을 강구할 계획임

안 전 건 설 과

우정지구 우수저류시설 설치사업

□ 사 업 개 요

- 위 치 : 우정혁신도시 지구
- 사업규모 : 우수저류시설 설치 3개소 $Q=65,490\text{ m}^3$
(약사천 $27,570\text{ m}^3$, 복산천 $20,910\text{ m}^3$, 유곡천 $19,340\text{ m}^3$)
- 사업기간 : 2012 ~ 2014년
- 사 업 비 : 24,000백만원(국14,774 시2,374 구2,375 LH4,477)

□ 추 진 사 항

- '12. 1. 3 : 국고보조금 확정
- '12. 1. ~ 10. : 지방비 확보를 위한 대책회의
- '12. 9. ~ 11. : 타당성조사 용역 시행
- '12. 12.18 : 사업비 지원을 위한 협약체결(중구, LH)
- '12. 12.27 : 사업 위·수탁 협약체결(중구, 울산도시공사)
- '13. 3. 4 : 용역업체 계약((주)건화 70%, (주)부광엔지니어링30%)
- '13. 3. 6 : 용역 착수
- '13. 5. 24 : 사전설계 심사1차(소방방재청, 실시설계후 재심사)
- '13. 6. 13 : 설계용역 중간보고(구청장, LH, 건화, 부광, 도시공사)
- '13. 7. 22 : 공법선정 기술제안평가
- '13. 7. 31 : 소방방재청 대책회의(소방방재청, 중구, 도시공사, 용역사)
- '13. 8. 8 : 사전설계 심사2차(소방방재청, 재심사)
- '13. 8. 20 : 사전설계 심사3차(소방방재청, 조건부 통과)
- '13. 8. 27 : 설계VE검토 요청(중구→시 건설도로과)
- '13. 9. 12 : 사전설계 심사3차 지적사항 조치완료
- '13.10. 22 : 설계VE(경제성) 검토 1차

□ 향 후 계 획

- '13. 10월~11월 : 설계VE(경제성)검토 2차, 계약심사
- '13. 11월 : 공사 발주
- '14. 06월 : 저류시설 활용
- '14. 12월 : 공사 준공

□ 우수저류시설 설치방안

구 분	형식 및 개요	계획 평면도
약사천	<ul style="list-style-type: none"> - 지하식 저류시설 - 영구저류지 상류측 <u>공원·녹지 부지에 지하식 우수저류시설을 설치</u> 하는 방안 	
복산천	<ul style="list-style-type: none"> - 굴착식 저류지 + 지하식 저류시설 (상부 주차장 활용) - 기존 영구저류지를 <u>일부는 하도유수지로 존치하고, 일부는 지하식 저류시설을 설치</u>하여 저류용량 확보하는 방안 	
유곡천	<ul style="list-style-type: none"> - 굴착식 저류지(소류지 이용) - 유곡천 하천에 위치하고 있는 <u>소류지 치수능력을 증대</u>하여 하류부 침수피해를 경감시키는 방안 	

유곡로 오수관로 매설관련 추진사항

■ 사업개요

구분	당 초	변경(사업계획서)
사업량	L=816m(D400 자연유하 L=542m, D200 압송 L=274m), 펌프장 2개소	오수관로 매설 L=765m (압송관 D200mm), 펌프장 1개소
굴착깊이 폭	H=1.5~6.8m, B=3~4m	H=0.6~1.2m, B=1.2m
사업비	9억 정도	12억 정도
교통대책	공사구간 1차선 통제 후 신호 수 신호에 따라 교차 주행	최소 작업공간 확보하여 양방향 동시 주행
공사시간	착공일로부터 70일간	착공일로부터 30일간
공사시간	22:00 ~ 06:00	주야간 공사시행 태화장날, 출퇴근 시간대 공사 정지
복구계획	굴착 후 1차선 포장	보도설치 후 도로 전면 재포장

■ 2013년 3/4분기(2013.9.12.) 도로관리심의회 결과 ⇒ 조건부 가결

- 굴착 인접지 착수 시 사전 협의, 주민불편 최소화, 공사기간 단축, 교통체증 최소화, 피해발생 시 보상 및 민원해결 등

■ 도로점용(굴착)허가 신청(내공사)

- 사업량 : 오수관로 매설 L=767m(압송관 D200mm), 펌프장 1개소
- 굴착깊이(폭) : H=0.6~1.2m(B=1.2m)
- 사업비 : 11억
- 공사기간 : 착공일로부터 50일간
- 복구계획 : 오수관로 매설 후 보도설치 및 도로 전면재포장
- 허가신청일 : 2013. 10. 14.(월) ⇒ 보완(2013. 10. 18.)

※ 보완내용 : 동덕현대아파트 인근 옹벽에 영향이 없는 범위 내에서 보도높이 조정검토 및 최소공사기간 단축 보완

그 간 추진사항

- '12.10.11~'13.08.21. : 오수관로 설치 주민설명회 개최(6차)
⇒ 농소하수처리장 오수유입 및 교통체증, 소음, 진동, 상가 영업지
장
- '12.08.30~'13.05.15. : 도로관리심의회('123/4분기, 4/4분기, '132/4분기) 심의보류
⇒ 소음 및 교통 대책강구, 공법재검토 및 혁신도시구역내로 재검토
- '08.2월, '11.6월, '13.4월 : 시(하수관리과) 혁신도시내 노선변경 건의(LH공사)
⇒ 경제성(유지관리비 연간 1억) 측면을 고려 유곡로로 오수관로 매설
- 도로관리심의 협조 요청(LH공사→중구 : 4차례)
⇒ 혁신도시내 아파트 오수처리계획 지연 시 입주자 민원 발생
- 혁신도시 내 아파트 오수처리계획 지연에 따른 입주예정일 지
연됨을 우려 지속적인 민원 제기
⇒ 국민권익위원회 2건, 진정민원 1건, 구청장에 바란다 7건
- '13.09.12. : 2013년 3/4분기 도로관리심의회 결과(조건부 가결)
⇒ 굴착 인접지 착수 시 사전 협의, 주민불편 최소화, 공사기간
단축, 교통체증 최소화, 피해발생 시 보상 및 민원해결 등
- '13.10.22. : 시 의회 환경복지위원회(위원장 이성룡외 5명) 현장방문 결과
⇒ 주민의견을 고려 울산광역시의 종합적인 대응책 마련 촉구