

의안 번호	1343	【울산광역시 중구 구세 감면 조례 전부개정조례안】 검 토 보 고 서
----------	------	---

1. 검토경과

- 가. 제출일자 : 2017. 5. 2.(화)
- 나. 제출자 : 울산광역시 중구청장
- 다. 위원회 회부일자 : 2017. 5. 8.(월)
- 라. 위원회 심사일자 : 2017. 5. 15.(월)

2. 제안이유

행정자치부 지방세 자치법규 기본안에 따라 「지방세특례제한법」 등에서 조례로 정하도록 위임된 사항만을 규정하고, 상위법령과 맞지 않는 조문을 정비하는 등 현행 조례의 미비점을 보완·개선하고자 함.

3. 주요내용

- 가. 상위법령에서 조례로 정하도록 위임된 감면기간, 공제금액 등은 조례에 규정하고, 상위법령과 중복된 불필요한 조문 정비(안 제2조부터 제6조까지)
- 나. 감면 제외대상, 중복감면의 배제, 감면신청 및 감면기한의 특례 등에 관한 사항 규정(안 제7조부터 제15조까지)

4. 근거법규

- 가. 「지방세특례제한법」 제38조, 제92조의2, 제180조, 제184조
- 나. 「지방세법」 제13조, 제30조, 제32조, 제111조, 제112조, 제122조

다. 「조세특례제한법」 제121조의2, 제121조의5

라. 「항만공사법」 제8조

5. 검토의견

- 본 개정조례안은 행정자치부 기본안에 따라 전국적으로 공통된 감면사항을 반영하여 타 자치단체와의 조세 형평성을 유지하고자 개정하려는 것으로,
- 조례 개정에 대한 제반절차를 이행하였으며 상위법과 관련 규정을 검토한 바, 저촉되거나 문제점은 없는 것으로 판단됨.

개정 전 조례

울산광역시 중구 구세 감면 조례

[시행 2015.4.6.] [울산광역시중구조례 제730호, 2015.4.6., 일부개정]

중구 (세무1과) 290-3380

제1조(목적) 이 조례는 「지방세특례제한법」에 따라 울산광역시 중구 구세의 감면·추징 등에 관한 사항을 규정함으로써 공평과세를 실현하고 지역사회의 건전한 발전에 이바지함을 목적으로 한다.

제2조(종교단체 의료기관에 대한 감면) 종교를 목적으로 「민법」에 따라 설립된 재단법인이 과세기준일 현재 의료업에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 「지방세특례제한법」(이하 “법”이라 한다) 제38조제4항에 따라 (「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다)를 면제한다.<개정 2013.5.6, 2014.12.29>

제3조(문화재에 대한 감면) 「울산광역시 문화재 보호조례」에 따라 문화재로 지정된 부동산 및 같은 조례에 따라 지정된 보호구역에 있는 부동산에 대해서는 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다)를 면제한다.

제4조(외국인투자자에 대한 감면) ① 외국인투자기업이 신고한 사업을 하기 위하여 취득·보유하는 재산에 대한 재산세는 「조세특례제한법」 제121조의2제4항 각 호 외의 부분 단서에 따라 다음 각 호와 같이 그 세액을 감면하거나 일정금액을 과세표준에서 공제한다.

1. 「조세특례제한법」 제121조의2제4항제1호에 따른 재산세는 사업개시일부터 15년 동안 해당 재산에 대한 산출세액에 외국인투자비율을 곱한 금액(이하 이 조에서 “감면대상세액”이라 한다)의 전액을 면제한다.
2. 「조세특례제한법」 제121조의2제4항제2호에 따른 토지에 대한 재산세는 사업개시일부터 15년 동안 해당 재산의 과세표준에 외국인투자비율을 곱한 금액(이하 이 조에서 “공제대상금액”이라 한다)의 전액을 공제한다.

② 외국인투자기업이 사업개시일 전에 「조세특례제한법」 제121조의2제1항 각 호의 사업에 사용할 목적으로 취득·보유하는 재산에 대한 재산세는 같은 법 제121조의2제5항 각 호 외의 부분 단서에 따라 다음 각 호와 같이 그 세액을 감면하거나 일정금액을 과세표준에서 공제한다.

1. 「조세특례제한법」 제121조의2제5항제2호에 따른 재산세는 해당 재산을 취득한 날부터 15년 동안 감면대상세액의 전액을 면제한다.
2. 「조세특례제한법」 제121조의2제5항제3호에 따른 토지에 대한 재산세는 해

당 재산을 취득한 날부터 15년 동안 공제대상금액의 전액을 과세표준에서 공제한다.

③ 「조세특례제한법」 제121조의2제12항 각 호 외의 부분 본문에 따른 외국인 투자에 해당하는 외국인투자기업이 같은 법 제121조의2제1항제1호의 사업을 하기 위하여 취득하는 재산에 대한 재산세는 같은 법 제121조의2제12항 각 호 외의 부분 단서에 따라 다음 각 호와 같이 재산세를 감면한다.

1. 「조세특례제한법」 제121조의2제12항제3호가목에 따른 재산세는 사업개시일부터 10년 동안 감면대상세액의 100분의 50을 감면한다.
2. 「조세특례제한법」 제121조의2제12항제3호나목에 따른 토지에 대한 재산세는 사업개시일부터 10년 동안 공제대상금액의 100분의 50을 과세표준에서 공제한다.

④ 「조세특례제한법」 제121조의2제12항 각 호 외의 부분 본문에 따른 외국인 투자에 해당하는 외국인투자기업이 사업개시일 전에 같은 법 같은 조 제1항제1호의 사업에 사용할 목적으로 취득·보유하는 재산에 대한 재산세는 같은 법 제121조의2제12항 각 호 외의 부분 단서에 따라 다음 각 호와 같이 그 세액을 감면하거나 과세표준에서 공제한다.

1. 「조세특례제한법」 제121조의2제12항제4호나목에 따른 재산세는 해당 재산을 취득한 날부터 10년 동안 감면대상세액의 100분의 50을 감면한다.
2. 「조세특례제한법」 제121조의2제12항제4호다목에 따른 재산세는 해당 재산을 취득한 날부터 10년 동안 공제대상금액의 100분의 50을 과세표준에서 공제한다.

제5조(울산항만공사에 대한 감면) ① 「항만공사법」에 따라 설립된 울산항만공사가 과세기준일 현재 같은 법 제8조제1항에 따른 사업에 직접 사용하는 건축물 및 선박에 대해서는 재산세의 100분의 50을 경감한다.

② 「항만공사법」에 따라 설립된 울산항만공사의 법인등기에 대해서는 등록면허세를 면제하며, 과세기준일 현재 항만사업에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 「지방세법」 제112조제1항제2호에 따른 재산세의 100분의 50을 경감한다.

제6조 <삭제 2013.5.6>

제7조(자동계좌이체 납부에 대한 세액공제) ① 「지방세특례제한법」 제92조의2제1항의 각 호에 따른 세액공제 금액은 다음과 같다.

1. 자동계좌이체 방식에 따른 납부만을 신청한 경우 : 고지서 1장당 150원
2. 전자송달과 자동계좌이체 방식에 따른 납부를 모두 신청한 경우 : 고지서 1장당 500원

② 제1항의 경우 납세고지서에 시세와 구세가 같이 있는 경우에는 시세(보통

세와 목적세가 함께 있으면 목적세)를 우선 공제한다.

제8조(직접 사용의 의미) 이 조례에서 토지에 대한 재산세의 감면규정을 적용할 때 직접 사용의 범위에는 해당 감면대상 업무에 사용할 건축물을 건축 중인 경우를 포함한다.

제9조(감면 제외대상) 이 조례의 감면을 적용할 때 「지방세법」 제13조제5항에 따른 부동산 등은 감면대상에서 제외한다.

제10조(토지에 대한 재산세의 경감을 적용) 이 조례에서 토지에 대한 재산세의 감면규정을 둔 경우에는 감면대상 토지의 과세표준액에 해당 감면비율을 곱한 금액을 감면한다.

제11조(중복감면의 배제) 동일한 과세대상에 대하여 법 또는 다른 법령과 이 조례에 따라 지방세를 감면할 때 둘 이상의 감면 규정이 적용되는 경우에는 그 중 감면율이 높은 것 하나만을 적용한다.

제12조(감면 신청) ① 이 조례에 따라 지방세의 감면을 받으려는 자는 「지방세특별제한법 시행령」(이하 “영”이라 한다) 제126조제1항 각 호에 따른 기간에 별지 제1호 서식의 지방세 감면 신청서를 울산광역시 중구청장(이하 “구청장”이라 한다)에게 제출하여야 한다. 다만, 구청장이 감면대상임을 알 수 있을 때에는 직권으로 감면할 수 있다.<개정 2014.12.29><개정 2015.4.6>

② 구청장은 제1항 본문에 따른 감면 신청을 받은 때에는 감면 여부를 결정하여야 하고, 지방세를 감면하기로 결정한 경우 그 통지는 별지 제2호 서식에 따른다.

제13조(감면자료의 제출) 이 조례에 따라 지방세를 감면받은 자는 구청장에게 감면에 관한 자료를 제출하여야 한다. 이 경우 감면 자료의 제출방법 등에 관하여는 영 제127조를 준용한다.<개정 2015.4.6>

제14조(감면된 세액의 신고·납부 등) ① 이 조례에 따라 등록면허세를 감면 또는 경감 받은 후에 해당 과세물건이 등록면허세 부과대상 또는 추정 대상이 되었을 때에는 「지방세법」 제30조제3항에 따라 신고하고 납부하여야 한다.

② 제1항에 따른 신고 또는 납부의무를 다하지 아니한 경우 부족세액의 추정 및 가산세의 금액과 징수에 방법 등에 관하여는 「지방세법」 제32조에 따른다.

제15조(규칙) 이 조례의 시행에 필요한 사항은 규칙으로 정한다.<개정 2014.12.29>

부칙 〈제730호, 2015.4.6〉

제1조(시행일) 이 조례는 2012년 1월 1일부터 시행한다.

제2조(적용시한) 이 조례는 2014년 12월 31일까지 적용한다. 다만, 법 또는 다른 법령과 이 조례에서 적용시한을 특별히 정한 경우에는 그 적용 시한을 적용한다.

제3조(일반적 적용례) 이 조례는 이 조례 시행 이후 최초로 납세의무가 성립하는 때부터 적용한다.

제4조(일반적 경과조치) 이 조례 시행 전에 종전의 규정에 따라 감면하였거나 부과·추징 또는 감면하여야 할 지방세에 대해서는 종전의 규정에 따른다.

부칙 <2013.5.6>

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

부칙 <2014.12.29>

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

부칙 <2015.4.6>

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(유효기간) 이 조례는 2017년 12월 31일까지 유효하다.

제3조(일반적 경과조치) 이 조례는 시행 당시 종전의 규정에 따라 감면하였거나 부과·징수 또는 감면하여야 할 구세에 대하여는 종전의 규정에 따른다.