

교통과태료 징수율 제고

- 효율적인 납부시스템 운영 및 홍보를 통한 체납액 발생 최소화
- 체납액 일제정리기간 운영 및 실효성 있는 채권확보로 징수율 제고

□ 사업개요

- 징수목표: 현년도 80%, 과년도 12%
- 부과징수 현황(2018. 12. 31. 현재)

(단위: 백만원)

구 분	부과(이월)	징 수	체 납	징수율	비 고
계	12,578	7,832	4,746	62.2%	
현년도	8,027	7,121	906	88.7%	
과년도	4,551	711	3,840	15.6%	

□ 세부실천계획

- 2019. 1.: 2019년도 교통과태료 체납액 징수계획 수립
- 2019. 3.: 무재산, 시효소멸 등 징수불능분에 대한 결손처분
- 2019. 4.: 과년도 체납분 예금 압류
- 2019. 5.: 상반기 부서 징수할당제 운영
- 2019. 7.: 체납자 급여 및 예금 압류 등
- 2019. 9.: 하반기 부서 징수할당제 운영
- 2019. 12.: 연도폐쇄기 대비 체납분 결손처리 등 징수활동 추진
- 연중 추진사항
 - 교통과태료 납부인식 개선을 위한 안내문 제작 및 홍보
 - 체납세징수대책반과 연계하여 번호판영치 등 강력 징수활동 추진
 - 사전통지 송달을 제고로 자진납부 유도(등기·일반 2회발송)
 - 교통과태료 통합안내문 발송 및 고액체납자 분할납부 독려
 - 의무보험 미가입운행 사건 신속 처리

건 속 과

불법광고물 없는 바람직한 광고문화 정착

- 도시미관 저해 불법광고물 정비로 쾌적한 생활환경 조성
- 법질서 미 준수 관행근절을 통한 선진 광고문화 정착 유도

□ 사업개요

- 체계적인 불법광고물 정비를 통한 깨끗한 도시미관 조성
- 주민참여 확대를 통한 자율정비 분위기 확산
- 소요예산: 136백만원(시비 10, 구비 126)

□ 세부실천계획

- 1년 365일 기동단속반 운영: 연중
 - 평일: 직원/청경/공익, 주말·공휴일: 부서 전직원/청경 교대근무
- 불법광고물 수거보상제 추진: 연중
 - 시기/장소: 월2회(첫째,셋째 화요일)/거주지 동행정복지센터
 - 보상금액/한도: 1회 25,000원/월 50,000원 이내
- 불법광고물 부착방지판 설치: 250개(유곡로, 내황길 등)
- 불법광고물 모니터단 운영: 연중
 - 운영방법: 스마트폰 앱 활용 불법 유동광고물 신고 생활화
- 민·관 합동단속 및 캠페인 전개: 2회(상·하반기)
 - 대상/방법: 직원, 광고협회, 경찰 등/단속 및 캠페인 병행
- 공공 불법현수막 정비: 연중, 민간 현수막과 동일기준 적용

□ 기대효과

- 불법광고물 정비를 통해 깨끗하고 안전한 중구 조성

도시미관 개선을 위한 주인 없는 간판 정비

- 영업장 폐쇄 등으로 장기 방치된 주인 없는 노후 간판 정비
- 풍수해 등 재해 위험요인 제거로 안전하고 행복한 중구 조성

□ 사업개요

- 추진기간: 2019. 1.~12.
 - 사업대상: 주인 없는 노후 간판(폐업 및 이사 등)
 - 사업량: 150여 개
 - 사업내용
 - 주인 없는 간판 및 안전성 저해하는 노후간판 등 일제조사
 - 건물주 철거동의서 확보 및 간판 철거
 - 소요예산: 20백만원(구비)
- ※ 2018년 추진실적: 152개, 20백만원 집행

□ 세부실천계획

- 2019. 2.~6.: 주민홍보 및 정비대상 일제조사
- 2019. 7.: 조사된 간판 중 철거대상 간판 선정
- 2019. 9.~12.: 건물주 철거동의서 확보 및 간판 철거

□ 기대효과

- 노후 간판정비로 깨끗한 중구 이미지 제고
- 사고위험 요인 사전제거로 구민의 안전 확보

옥외광고물 특정구역·정비시범구역 관리 강화

- 특정구역·정비시범구역의 체계적 관리체계 구축
- 아름다운 도시미관 조성 모범사례에 대한 타 지역 확산 유도

□ 사업개요

- 추진기간: 2019. 1.~12.
- 대상구역: 9개소
 - 특정구역(5): 혁신도시, 십리대밭먹거리단지, 태화·강북로, 학성로, 변영·장춘로
 - 정비시범구역(4): 중앙길, 병영길(한글거리), 문화의거리, 태화·우정시장
- 추진방법: 주기적 현장 점검 및 표시방법 안내 등

□ 세부실천계획

- 1일 순찰 등을 통한 365일 감시체계 구축
 - 불법현수막 정비 시 지정구역 불법광고물 부착여부 감시
 - 구역별 1일 1회 이상 순찰
- 각종 인·허가시 광고물 경유제 실시
- 지정구역 건물주(업주) 광고물 표시방법 안내문 발송
 - 발송시기: 매월
 - 발송대상: 지정구역 내 건물주 및 업주
 - 주요내용: 옥외광고물 설치기준 안내 및 준수 당부
- 위반자 조치: 철거명령 및 이행강제금 부과

□ 기대효과

- 특정구역·정비시범구역의 체계적 관리로 아름다운 도시미관 조성

중앙길 2차 간판개선사업

- 기 실시한 1차 중앙길 간판개선사업과 연결하여 원도심 경관 개선
- 혼잡한 가로 경관을 개선하여 누구나 찾고 싶은 명물거리 조성

□ 사업개요

- 사업기간: 2018. 1.~2019. 4.
- 사업구간: KB국민은행 울산지점~우정 회전교차로<380m>
- 규 모: 100여개 업소, 200여개 간판
- 사업내용
 - 업소별 개성있는 간판디자인 설계
 - 기존 간판 철거, 건물벽면 정비 및 간판 제작·설치
- 소요예산: 410백만원(국비 205, 시비 102.5, 구비 102.5)

□ 세부실천계획

- 2019. 1.: 간판 제작·설치 업체 선정
- 2019. 2.~4.: 간판 제작·설치

□ 기대효과

- 노후간판 및 불법광고물 정비로 도심 가로환경 개선
- 개성 있고 특색 있는 간판거리 조성으로 새로운 지역명소 창출

아름다운 간판 정비 지원

- 주민 스스로 노후 간판을 정비할 수 있는 동기 부여
- 옥외광고물 특정구역·정비시범구역의 유지·관리 강화

□ 사업개요

- 사업기간: 2019. 1.~12.
- 사업구간: 옥외광고물 특정구역·정비시범구역
- 지원대상: 상호 변경 없는 노후 간판 교체 업소(30개소)
- 사업내용: 광고물 설치 기준을 준수한 1업소 1간판에 대해
교체비용 지원
- 지원기준: 업소당 설치비용의 70% 이내(최대 100만원)
- 소요예산: 30백만원(옥외광고발전기금)

□ 세부실천계획

- 2019. 1. : 기본계획 수립
- 2019. 1.~2.: 간판교체 지원 계획 홍보
- 2019. 2.~10.: 간판교체 지원서 접수 및 검토
- 2019. 2.~12.: 간판교체 확인 후 지원금 교부

□ 기대효과

- 업주의 간판교체 부담 경감 및 자발적 간판 정비 유도
- 특정지구 및 정비시범구역 내 사후관리 강화 및 광고물에 대한 인식 개선

경관위원회 운영

- 경관위원회 운영 강화로 수준 높고 세련된 도시경관 조성
- 건축물 및 공공시설물의 디자인 자문을 통한 도시이미지 제고

□ 사업개요

- 대 상: 혁신도시 및 20m이상 도로변 건축물
- 기 준: 법령·조례에 따라 심의·자문(건축물, 공공시설물 등)
- 기 간: 연중
- 주요내용: 경관법에 따라 도시의 아름다움 추구하고 올바른 경관 조성
- 소요예산: 20백만원(구비)

※ 경관위원회 개최 실적

구 분	회 수	상정안건	비 고
2013까지	41	205	도시디자인위원회
2014년	25	184	
2015년	26	236	경관위원회
2016년	28	287	
2017년	24	211	
2018년	15	159	

□ 세부실천계획

- 2019. 1.~12.: 경관위원회 운영(매월 2~3회 운영)

□ 기대효과

- 혁신 중구에 어울리는 세련된 도시 경관 형성
- 우수 사례를 통한 아름다운 도시경관 보전 및 홍보

경관계획 수립 용역

- 품격있고 활기찬 아름다운 중구 도시경관 발전 방향 종합적 제시
- 울산광역시 중구 도시디자인기본계획(2013년 최초 수립) 재정비 및 경관계획 수립으로 중구다운 도시 경관 창출

□ 사업개요

- 사업기간: 2018. 4.~2019. 3.
- 범 위: 울산광역시 중구 전역
- 사업내용
 - 경관계획의 기본방향 및 목표설정, 경관자원 조사분석 및 관리방안 제시
 - 울산광역시 경관계획을 반영한 중구 도시경관 형성 방안 제시
 - 주요 경관자원 경관 가이드라인 마련 등
- 계획의 성격: 5년 단위 수립, 법정계획 ※ 최초 2013년 수립
- 목표연도: 2030년(기준년도 2018년)
- 소요예산: 83백만원(구비)

□ 세부실천계획

- 2018. 4.: 용역착수
- 2018. 4.~8.: 경관자원조사 및 분석
- 2018. 8.~12.: 경관기본계획 수립
- 2018. 12.~2019. 1.: 시 경관위원회 심의 및 의회 보고
- 2019. 2.: 최종보고회
- 2019. 3.: 용역완료

□ 기대효과

- 도시경관 보전·관리 및 형성으로 중구다운 매력 있는 도시 경관 창출

주민이 만족하는 건축행정 정착

- 건축행정처리 투명화로 신뢰받는 건축문화 정착
- 현장 지도·감독 철저로 불법건축물 사전예방

□ 사업개요

- 건축 민원의 신속한 처리로 신뢰받는 건축행정 정착
- 건축공사장 현장 지도점검으로 안전사고 예방
- 불법 건축행위 사전 단속으로 무허가 건축행위 근절
- 규제개혁을 통해 건축민원 편의증진

□ 세부실천계획

- 건축허가 등 민원 처리 현황 모니터링 운영: 일일점검
- 안전사고 예방을 위한 건축공사장 실태 점검
 - 건축사 대행분 건축물 점검: 반기별(2월, 8월)
 - 3,000㎡이상 대형 건축공사장 점검: 해빙기(3월), 우수기(9월)
 - 시공 중인 공사장, 건축옹벽, 절개지 점검: 수시
- 무허가 건축 근절 구역별 담당자 지정 점검: 주 2회 이상
- 건축 관련 규제 개선
 - 규제개혁 업무연찬 실시: 월 1회
 - 사회 여건 변화에 따른 불합리, 불필요한 법령 정비 제안: 수시

□ 기대효과

- 건축 민원의 신속하고 정확한 처리로 행정의 신뢰도 향상
- 불법건축물 지도 및 단속 강화로 준법의식 고취

다중이용건축물 관리로 안전 중구 조성

- 노후 다중이용건축물의 유지·관리로 건축물의 안정성 및 쾌적성 확보
- 구조적 안전성과 화재안전에 대한 성능유지로 안전한 도시 조성

□ 사업개요

- 추진방향
 - 관리주체의 건축물 유지·관리 필요성에 대한 인식 고취
 - 유지·관리 점검대상의 점검 시기 안내 및 행정지도
- 점검대상
 - 다중이용건축물 및 영업장 1,000㎡ 이상인 다중이용업 건축물
 - 연면적의 합계가 3,000㎡ 이상인 집합건축물

※ 기 준: 사용승인일로부터 10년 이후, 2년마다 1회

□ 세부실천계획

- 2019. 2.: 점검대상 선정 및 통보
- 2019. 3.~9.: 점검 실시 및 확인
- 2019. 10.~11.: 점검보고서 및 점검표 검토
- 2019. 11.~12.: 건축물대장 등재 및 관리

□ 기대효과

- 적절하고 지속적인 건축물 보수·보강으로 건축물의 성능개선과 수명 연장
- 구조적 안전성과 피난 관련사항을 점검하여 안전 및 피난사고 미연에 방지

건축민원상담실 운영

- 건축사의 전문적인 상담서비스로 주민신뢰도 증진과 만족도 향상
- 건축 관계법령·행정 절차 등 상담 및 안내로 신뢰받는 건축행정 구현

□ 사업개요

- 운영횟수: 주 2회
- 운영장소: 민원실 창구(민원지적과)
- 상담전문가 자격: 울산건축사회에 등록된 건축사
- 상담내용: 건축법령 등 각종 건축민원 상담

※ 2018년 실적: 83건

- 건축허가절차 안내 43건, 법령문의 등 38건, 공사현장 고충상담 2건

□ 세부실천계획

- 2019. 1.: 상담전문가(건축사) 추천 협조(울산건축사회)
- 2019. 2.: 건축민원상담실 운영 계획 수립 및 홍보
- 2019. 3.~11.: 건축민원상담실 운영
- 2019. 12.: 상담 실적 평가 등 운영방안 검토

□ 기대효과

- 건축 관련 다양한 민원을 전문가가 상담하여 맞춤형 행정서비스 제공
- 건축사 상담 기회를 무료 제공하여 건축행정에 대한 주민만족도 향상

공동주택 지원사업 추진

- 공동주택 단지 내 노후·불량 공용시설 개선을 위한 지원
- 입주민 부담 경감 및 쾌적한 주거환경 조성

□ 사업개요

- 대 상
 - 사용승인 후 10년이 경과된 8세대 이상의 노후 공동주택단지
 - 장기공공임대아파트 관리비
- 지원사업
 - 공용시설물 개·보수, 주차장 보수 및 확장
 - 어린이놀이터 정비, 방범용 CCTV 설치 등
 - 공공영구임대아파트 관리비
- 소요예산: 330백만원(구비)
 - ※ 2018년 추진실적: 19개 단지, 326백만원 지원

□ 세부실천계획

- 2019. 1.: 공동주택 지원사업 안내 및 홍보
 - 홈페이지 및 언론보도 활용
 - 반상회, 자생단체 등을 통한 홍보(동행정복지센터 협조)
- 2019. 2.: 신청서 접수 및 지원대상자 선정(보조금 심의위원회)
- 2019. 4.~10.: 사업비 지원 및 사업 추진
- 2019. 11.: 사업 완료 및 정산

□ 기대효과

- 공동주택단지 내 노후·불량 공용시설물 개선으로 주거환경 향상
- 장기공공 임대아파트의 관리비 일부 지원으로 저소득층 주거복지 향상

소규모 공동주택 안전점검 실시

- 안전에 취약한 소규모 공동주택에 대해 안전점검 실시
- 공동주택 안전사고 예방으로 입주자의 불안감 해소

□ 사업개요

- 대 상: 사용승인 후 15년이 경과된 노후·불량 공동주택
- 사업기간: 2019. 5.~9.
- 사업내용
 - 안전관리계획 작성(해당 시설이 있는 경우)
 - 안전점검(사용실태조사, 콘크리트 표면 결함조사, 균열조사 등)
 - 보수·보강 대책에 대한 의견제시
- 소요예산: 40백만원(시비 20, 구비 20)
 - ※ 2018년 추진실적: 10개 단지

□ 세부실천계획

- 2019. 3.: 노후·불량 공동주택 조사
 - 동행정복지센터 협조 및 안전점검 필요단지 수요 조사
 - 준공년도 및 노후도 등 현장조사 및 주민의견 수렴
- 2019. 4.: 점검대상 공동주택 선정
- 2019. 5.: 위탁사업자 용역 발주 및 계약
- 2019. 6.~10.: 안전점검 및 점검결과 통보

□ 기대효과

- 소규모 노후 공동주택에 대한 안전점검 실시로 불안감 해소
- 건축물 유지관리로 건축물 수명연장 및 주거 만족도 향상