

울산광역시 중구 공동주택 경비원 인권 보호 및 증진에 관한 조례안

의안 번호	1675
----------	------

제출연월일: 2020. 11. 6.

제 출 자: 울산광역시 중구청장

1. 제정이유

공동주택 경비원의 인권 보호 및 증진에 관한 사항을 규정함으로써 사회적 약자인 경비원의 인권이 존중되는 건강한 지역사회를 구성하는데 이바지 하고자 함

2. 주요내용

- 가. 공동주택, 경비원 등 용어의 정의를 규정함(안 제2조)
- 나. 경비원 인권 보호 등에 관한 구청장의 책무에 대하여 규정함(안 제3조)
- 다. 경비원의 권리와 입주자 등의 책무에 대하여 규정함(안 제4조)
- 라. 경비원 인권 보호 및 증진에 관한 지원, 실태조사, 교육 등에 대하여 규정함(안 제5조 ~ 안 제7조)

3. 제정조례안 : 따로 붙임

4. 참고사항

- 가. 예산조치 사항 : 해당사항 없음
- 나. 규제사무 심의 : 해당사항 없음
- 다. 성별영향 평가 : 개선사항 없음[여성가족과-11347(2020. 10. 5.)]
- 라. 입법예고 : 2020. 9. 7. ~ 9. 28.(21일간) / 의견 없음
- 마. 비용추계서 미첨부 사유서 : 따로 붙임

울산광역시 중구 공동주택 경비원 인권 보호 및 증진에 관한 조례안

제1조(목적) 이 조례는 공동주택 경비원의 인권 보호 및 증진에 관한 사항을 규정함으로써 사회적 약자인 경비원의 인권이 존중되는 건강한 지역 사회를 구성하는데 이바지함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “공동주택”이란 「공동주택관리법」 제2조제1항제1호에 따른 공동주택을 말한다.
2. “경비원”이란 제1호에 따른 공동주택에서 경비 업무에 종사하는 사람을 말한다.
3. “입주자등”이란 공동주택 입주자, 사용자, 입주자대표회의(임원 및 동별 대표자를 말한다. 이하 같다), 위탁관리업체 및 경비용역업체로서 경비원의 고용 및 처우에 영향을 줄 수 있는 자를 말한다.
4. “기본시설”이란 경비원의 근무공간과 휴게실·편의시설(화장실 및 샤워시설을 말한다) 및 냉난방설비를 말한다.

제3조(구청장의 책무) ① 울산광역시 중구청장(이하 “구청장”이라 한다)은 경비원의 인권 보호 및 증진을 위한 시책을 적극적으로 발굴하여 추진한다.

② 구청장은 「주택법」 제15조에 따라 공동주택의 사업계획승인(「건축법」 제11조에 따른 건축허가 포함)을 검토하는 경우 경비원의 근무특성을 고려한 기본시설이 설치될 수 있도록 조치하여야 한다.

③ 구청장은 경비원의 인권 보호 및 증진을 위한 시책을 추진하는 과정에서 필요한 경우 국가 및 다른 지방자치단체와 협력할 수 있다.

제4조(경비원의 권리와 입주자등의 책무) ① 경비원은 입주자등과 상호 존중을 바탕으로 인권의 침해가 없는 평온한 환경에서 근무할 권리를 가진다.

② 입주자등은 인권이 존중되는 지역사회의 구성원으로서 일상생활에서 인권의

식을 실천하고 구청장의 인권 보호 및 증진을 위한 시책에 적극 참여하여야 한다.

제5조(지원의 범위) 구청장은 경비원의 인권 보호와 증진을 위한 다음 각 호의 사항에 대하여 예산의 범위에서 지원할 수 있다.

1. 경비원을 위한 기본시설을 설치하고자 「울산광역시 중구 공동주택 지원 조례」에 따라 보조금을 신청하는 경우 우선지원
2. 경비원이 부당한 인권침해로 인한 신체적·정신적 피해가 발생한 경우 법률지원
3. 경비원의 정신적 고통에 대한 심리 상담 등 정신건강서비스 지원
4. 그 밖에 경비원의 인권 보호 및 증진을 위하여 구청장이 필요하다고 인정하는 사항

제6조(실태조사 및 시정권고) ① 구청장은 경비원의 근무상황 및 기본시설의 설치·이용 현황 등 인권 보호를 위한 실태조사를 실시할 수 있다.

② 구청장은 제1항의 실태조사 결과 인권 보호에 미흡한 공동주택에 대하여 시정을 권고할 수 있고, 시정권고를 받은 입주자등은 특별한 사정이 없으면 이에 따라야 한다.

제7조(인권 교육 및 홍보) ① 구청장은 경비원을 포함하여 입주자등을 대상으로 경비원의 인권 보호 및 증진을 위한 교육 및 홍보를 실시할 수 있다.

② 구청장은 필요하다고 인정할 경우 제1항에 따른 교육 및 홍보를 민간에 위탁할 수 있다.

제8조(포상) 구청장은 경비원의 인권 보호 및 증진을 위한 시책 추진에 기여한 입주자등에게 「울산광역시 중구 포상 조례」에 따라 포상할 수 있다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

울산광역시 중구 공동주택 경비원 인권 보호 및 증진에 관한 조례 안 비용추계서 미첨부 사유서

1. 미첨부 근거규정

- 「울산광역시 중구 조례 등의 비용추계에 관한 조례」 제3조제2항제2호
 - 소요되는 예상 비용이 이미 시행된 조례등과 중복되거나 이미 시행되어 그 비용이 공개 또는 증명된 경우

2. 미첨부 사유

- 「울산광역시 중구 공동주택 경비원 인권 보호 및 증진에 관한 조례안」 제5조제1호의 예산 지원의 경우, 입주자대표회의에서 보조금을 신청하면 「울산광역시 중구 공동주택 지원 조례」에 따라 보조금을 지원하게 되므로 별도 예산 편성이 필요하지 않음(매년 3억원 예산 편성)

3. 작성자

- 소 속: 건축과
- 직 급: 지방시설주사
- 이 름: 이종관
- 연락처: (052)290-4041