

의안 번호	1514	【울산광역시 중구 자전거문화센터 2층 소매점 위탁 동의안】 심 사 보 고 서
----------	------	-------------------------------------------------------------

1. 심사경과

- 가. 제출일자 : 2018. 12. 4.(금)
 나. 제출자 : 울산광역시 중구 도시관리공단 이사장
 다. 위원회 회부일자 : 2018. 12. 4.(화)
 라. 위원회 심사일자 : 2018. 12. 14.(금)

2. 제안설명 요지(주민자치국장 조수관)

가. 제안이유

「울산광역시 중구 도시관리공단 설립 및 운영에 관한 조례」에 따라 중구 자전거문화센터 2층 공간을 제3자(민간)에게 위탁하고자 울산광역시 중구의회 의 동의를 얻고자 함

나. 주요내용

○ 위탁운영 현황

- 운영자 : 김기연
- 행정재산 : 중구 자전거문화센터(남외동634-1번지) 2층
- 사용수익기간 : 2015. 10. 22. ~ 2018. 10. 21.(3년)
- 재사용수익기간 : 2018. 10. 22. ~ 2019. 1. 21.(3개월)

○ 위탁내용

계	부지	건물 (2층)	용도	사용·대부료 (3개월)
347.44㎡	279㎡	68.44㎡	휴게음식점 (카페베네)	18,565,950원 (4,641,480원)

- 다. 근거법규 : 「울산광역시 중구 도시관리공단 설립 및 운영에 관한 조례」 제20조제2항

3. 검토보고 요지(전문위원 최영환)

- 본 위탁 동의안은 「울산광역시 중구 도시관리공단 설립 및 운영에 관한 조례」 제20조제2항에 따라 사전에 중구의회 의 동의를 얻고자 하는 것으로,
- 우리 구에서 직영으로 운영 중인 “자전거문화센터”를 2019년도부터 중구 도시관리공단으로 위탁함에 따라 자전거문화센터 2층 공간을 제3자에게 위탁하고자 하는 것으로 특별한 의견은 없음.

4. 심사결과 : 원안가결