

의안 번호	1537	<b>[울산광역시 중구 구세 감면 조례 일부개정조례안]</b> <b>검 토 보 고 서</b>
----------	------	--

## 1. 검토경과

- 가. 발의일자 및 발의자 : 2019. 4. 5.(금), 울산광역시 중구청장
- 나. 위원회 회부일자 : 2019. 4. 5.(금)
- 다. 위원회 심사일자 : 2019. 4. 19.(금)

## 2. 제안이유

「지방세특례제한법」 개정(2018. 12. 24)에 따라 개정사항을 반영하고 상위법령과 중복 조항 삭제 및 조문체계를 정비하고자 함.

## 3. 주요내용

- 가. 종교단체의 의료업에 대한 재산세 감면규정 개정(안 제2조)
  - 1) 당초: 2016년까지 100분의 75, 2017~2018년까지 100분의 50 감면  
변경: 100분의 50 감면
- 나. 상위법령과 중복되는 조항 삭제

## 4. 근거법규

「지방세특례제한법」 제38조 및 같은 법 시행령 제123조

## 5. 검토의견

- 본 개정 조례안은 「지방세특례제한법」 개정사항을 반영하고 같은 법 시행령 제123조와 중복되는 조항을 삭제하려는 것으로 특별한 의견은 없음.

## 근거법규

### □ 「지방세특례제한법」

제38조(의료법인 등에 대한 과세특례) ④ 종교단체(「민법」에 따라 설립된 재단법인으로 한정한다)가 「의료법」에 따른 의료기관 개설을 통하여 의료업에 직접 사용할 목적으로 취득하는 부동산에 대해서는 취득세를, 과세기준일 현재 의료업에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 재산세를 다음 각 호에서 정하는 바에 따라 각각 경감한다.

1. 2020년 12월 31일까지는 다음 각 목에서 정하는 경감율에 따라 취득세를 경감하고, 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다)는 100분의 50의 범위에서 조례로 정하는 율을 경감한다.

가. 특별시·광역시 및 도청 소재지인 시 지역에서 취득하는 부동산에 대해서는 취득세의 100분의 20의 범위에서 조례로 정하는 율을 경감한다.

나. 가목에 따른 지역 외의 지역에서 취득하는 부동산에 대해서는 취득세의 100분의 40의 범위에서 조례로 정하는 율을 경감한다.

### □ 「지방세특례제한법 시행령」

제123조(직접 사용의 범위) 법 또는 다른 법령에서의 토지에 대한 재산세의 감면규정을 적용할 때 직접 사용의 범위에는 해당 감면대상 업무에 사용할 건축물을 건축 중인 경우를 포함한다.