

의 안 번호	1514	[울산광역시 중구 자전거문화센터 2층 소매점 위탁 동의안] 검 토 보 고 서
--------------	------	---

1. 검토경과

- 가. 제출일자 : 2018. 12. 4.(화)
- 나. 제출자 : 울산광역시 중구 도시관리공단 이사장
- 다. 위원회 회부일자 : 2018. 12. 4.(화)
- 라. 위원회 심사일자 : 2018. 12. 14.(금)

2. 제안이유

「울산광역시 중구 도시관리공단 설립 및 운영에 관한 조례」에 따라 중구 자전거문화센터 2층 공간을 제3자(민간)에게 위탁하고자 울산광역시 중구의회에 동의를 얻고자 함

3. 주요내용

- 가. 위탁운영 현황
 - 1) 운영자 : 김기연
 - 2) 행정재산 : 중구 자전거문화센터(남외동634-1번지) 2층
 - 3) 사용수익기간 : 2015. 10. 22. ~ 2018. 10. 21.(3년)
 - 4) 재사용수익기간 : 2018. 10. 22. ~ 2019. 1. 21.(3개월)

나. 위탁내용

계	부지	건물 (2층)	용도	사용·대부료 (3개월)
347.44㎡	279㎡	68.44㎡	휴게음식점 (카페베네)	18,565,950원 (4,641,480원)

4. 근거법규 : 「울산광역시 중구 도시관리공단 설립 및 운영에 관한 조례」 제20조제2항

5. 검토의견

- 본 위탁 동의안은 「울산광역시 중구 도시관리공단 설립 및 운영에 관한 조례」 제20조제2항에 따라 사전에 중구의회 동의 여부를 얻고자 하는 것으로,
- 우리 구에서 직영으로 운영 중인 “자전거문화센터”를 2019년도부터 중구 도시관리공단으로 위탁함에 따라 자전거문화센터 2층 공간을 제3자에게 위탁하고자 하는 것으로 특별한 의견은 없음.