

중구B-05구역 주택재개발 정비계획 수립 변경안

의안 번호	1823
----------	------

제출연월일: 2021. 10. 6.

제출자: 울산광역시 중구청장

1. 제안사유

- 울산광역시 고시 제2007-273(2007.8.23.)호로 정비계획 수립 및 정비구역지정된 중구B-05구역의 정비계획 변경을 위하여 「도시 및 주거환경정비법」 제15조제2항에 따라 중구B-05구역 주택재개발사업 정비계획 변경(안)에 대한 의회 의견을 청취하고 울산광역시장에게 정비계획 변경(안)을 입안하고자 함

2. 주요내용

- 가. 사업명 : 중구B-05구역주택재개발사업
- 나. 위치/면적 : 중구 복산동 일원, 203,745m²
- 다. 변경사유 : 「도시 및 주거환경정비법」 제14조제1항6호에 따른 정비계획변경 조합원 입안제안
- 라. 주요내용 : 중구B-05구역 주택재개발사업구역 내 F-2, F-3, F-4, F-5 부지에 대한 건축물의 용도변경에 관한 사항

3. 법적근거

『도시 및 주거환경정비법』 제15조제2항

4. 중구B-05구역 주택재개발사업 정비계획 수립 변경(안) : 별첨