

울산광역시 중구 주차장 설치 및 관리 조례 일부개정조례안 (안영호 의원 대표발의)

의안 번호	2120
----------	------

발의연월일 : 2023. 6. 30.

발의자 : 안영호, 정재환, 홍영진,
문기호, 이명녀, 문희성,
박경흠, 강혜순

1. 개정이유

주차난이 심각한 도심·주택가 등에 주차난을 해소하기 위해 부설주차장을 소유하거나 관리하는 자의 동의를 얻어 개방주차장으로 지정할 수 있도록 규정하여 우리 구 만성적인 주차난 완화와 주차 편의 증대하기 위함

2. 주요내용

가. 부설주차장의 개방 신설(안 제 23조)

3. 개정조례안 및 신·구조문대비표: 따로 붙임

4. 근거법규: 따로 붙임

가. 「주차장법」 제19조 및 같은 법 시행령 제11조의2

5. 참고사항

가. 조례안 예고: 2023. 6. 22. ~ 6. 29.(8일간) / 의견없음

나. 비용추계서 미첨부 사유서: 따로 붙임

울산광역시 중구 주차장 설치 및 관리 조례 일부개정조례안

울산광역시 중구 주차장 설치 및 관리 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제23조를 다음과 같이 신설한다.

제23조(부설주차장의 개방) ① 구청장은 법 제19조제13항에 따라 부설주차장에 대해 소유하거나 관리하는 자의 동의 또는 신청을 받아 개방주차장으로 지정할 수 있다.

② 제1항에 따른 개방주차장에 있어 공동주택의 경우 「공동주택관리법」 시행령 제19조, 민간임대주택의 경우 「민간임대주택법」 시행령 제42조의2에 따라 입주자 과반수 동의를 받아 입주자대표회의의 의결을 거치거나 임대사업자가 신청하여 협약 체결한다.

③ 개방주차장의 이용은 무료 또는 유료로 할 수 있으며, 주차요금은 제6조 별표 1에 따른 공영주차장요금표를 감안하여 구청장과 소유자 또는 관리자가 협의하여 정한다.

④ 개방주차장의 지정 요건, 절차 및 운영 등에 필요한 세부 사항은 구청장이 따로 정한다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
<신 설>	<p>제23조(부설주차장의 개방) ① 구 청장은 법 제19조제13항에 따라 부설주차장에 대해 소유하거나 관리하는 자의 동의 또는 신청을 받아 개방주차장으로 지정할 수 있다.</p> <p>② 제1항에 따른 개방주차장에 있어 공동주택의 경우 「공동주택관리법」 시행령 제19조, 민간임대주택의 경우 「민간임대주택법」 시행령 제42조의2에 따라 입주자 과반수 동의를 받아 입주자대표회의의 의결을 거치거나 임대사업자가 신청하여 협약 체결한다.</p> <p>③ 개방주차장의 이용은 무료 또는 유료로 할 수 있으며, 주차요금은 제6조 별표 1에 따른 공영주차장요금표를 감안하여 구청장과 소유자 또는 관리자가 협의하여 정한다.</p> <p>④ 개방주차장의 지정 요건, 절차 및 운영 등에 필요한 세부사항은 구청장이 따로 정한다.</p>

근거법규

□ 「주차장법」

제19조(부설주차장의 설치·지정)

- ⑬ 시장·군수 또는 구청장은 주차난을 해소하기 위하여 필요한 경우 공공기관, 그 밖에 대통령령으로 정하는 시설물의 부설주차장을 일반이 이용할 수 있는 개방주차장(이하 “개방주차장”이라 한다)으로 지정할 수 있다.
- ⑭ 시장·군수 또는 구청장은 개방주차장을 지정하기 위하여 그 시설물을 관리하는 자에게 협조를 요청할 수 있다. 이 경우 요청을 받은 자는 특별한 사정이 없으면 이에 따라야 한다.
- ⑮ 개방주차장의 지정에 필요한 절차, 개방시간, 보조금의 지원, 시설물 관리 및 운영에 대한 손해배상책임 등에 관하여 필요한 사항은 해당 지방자치단체의 조례로 정한다.

□ 「주차장법 시행령」

제11조의2(개방주차장 지정 대상 시설) 법 제19조제13항에서 “대통령령으로 정하는 시설물”이란 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 시설물을 말한다.

1. 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 시설물로서 시설물을 소유하거나 관리하는 자가 부설주차장을 개방주차장으로 지정하는 데 동의한 시설물
 - 가. 주차난이 심각한 도심·주택가 등에 위치한 시설물로서 판매시설, 문화시설, 체육시설 등 다중이 이용하는 시설물
 - 나. 개방주차장으로 지정할 필요가 있는 시설물로서 시·군 또는 구의 조례에서 정하는 시설물
2. 시설물을 소유하거나 관리하는 자가 부설주차장을 개방주차장으로 지정해줄 것을 요청하는 시설물

울산광역시 중구 주차장 설치 및 관리 조례안

비용추계서 미첨부 사유서

1. 비용발생요인

2. 미첨부 근거규정

- 「울산광역시 중구 조례 등의 비용추계에 관한 조례」 제3조제2항제4호

※ 「울산광역시 중구 조례 등의 비용추계에 관한 조례」

제3조(작성대상) ① 비용추계는 조례 등의 시행에 따라 의무적·임시적으로 발생하는 비용과 시행규칙 등 하위규정의 시행에 따라 발생이 예상되는 비용까지 포함하여 실시한다.

② 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 비용추계자료 등의 제출을 생략할 수 있다.

1. 소요되는 예상 비용이 연평균 5천만원 미만이거나 한시적인 경비로서 총 1억원 미만인 경우
2. 소요되는 예상 비용이 이미 시행된 조례 등과 중복되거나 이미 시행되어 그 비용이 공개 또는 증명된 경우
3. 비용추계 대상이 보안을 요하는 국가안전보장, 군사기밀에 관한 사항으로 공개될 수 없는 경우
- 4. 조례 등의 내용이 선언적, 권고적인 형식 등으로 규정되어 기술적으로 추계가 어려운 경우**

3. 미첨부 사유

- 본 개정 조례안은 부설주차장 개방에 관한 사항으로 「울산광역시 중구 조례 등의 비용추계에 관한 조례」 제3조 제2항 제4호에 해당되어 비용 추계서를 첨부하지 아니함.

3. 작성자

- 소 속: 교통과
- 직 급: 지방행정주사
- 이 름: 오석원
- 연락처: 052-290-3961