

태화동 도시재생활성화계획(안)에 대한 의견청취의 건

의안 번호	2332
----------	------

제출연월일: 2024. 8. 27.

제출자: 울산광역시 중구청장

1. 제안사유

- 2024년 국토교통부 도시재생사업 공모신청을 위한 태화동 도시재생활성화지역에 대하여 『도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법』 제19조에 따라 도시재생활성화계획(안) 수립
- 같은 법 제20조 제3항에 따라 도시재생활성화계획(안)에 대한 의회의 의견을 청취하고자 함

2. 주요내용

가. 사업명 : 태화동 도시재생사업

나. 위치/면적 : 울산광역시 중구 화진4길 일원 / A=78,609m²

다. 기간 : 2025년 ~ 2029년(5년간)

라. 사업비 : 30,000백만원(국비 15,000, 지방비 15,000)

마. 주요내용

- 전면 재개발이 어려운 노후저층 주거지역에 대한 편의 및 기반시설 지원으로 도시공간을 새롭게 재탄생하여 도시 활력 증진
- 편의·복지시설(돌봄, 건강증진, 도서관, 쉼터 등), 공원, 공용주차장 등 기반 시설 조성

3. 법적근거

『도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법』 제20조

5. 위치도 및 구상도

