

울산광역시 중구 전통시장 및 상점가 육성을 위한 조례 일부개정조례안

의안 번호	2368
----------	------

제출연월일: 2024. 12. 2.

제출자: 울산광역시 중구청장

1. 개정이유

골목형상점가의 지정요건이 엄격하여 기존 정부정책에서 소외되었던 골목형상점가에 대한 지정요건을 완화하고 지정기준을 명확히 규정하기 위함.

2. 주요내용

- 가. 골목형상점가 지정(안 제40조)
- 나. 골목형상점가 지정 신청 등(안 제41조)
- 다. 골목형상점가의 지정 기준 등(안 제41조의2)
- 라. 골목형상점가의 위원회 설치에 관한 사항(안 제41조의3~제41조의8)

3. 개정조례안 및 신·구조문대비표: 따로 붙임

4. 근거법규: 따로 붙임

- 가. 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제2조 및 제11조의2
- 나. 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법 시행령」 제2조의2

5. 참고사항

- 가. 예산조치사항: 해당사항 없음
- 나. 규제사무심의: 해당사항 없음
- 다. 성별영향평가: 개선사항 없음(가족복지과-17385호, 2024. 11. 8.)
- 라. 입법예고: 2024. 10. 28. ~ 11. 18.(21일간) / 의견없음
- 마. 비용추계서 미첨부 사유서: 따로 붙임

울산광역시 중구 전통시장 및 상점가 육성을 위한 조례 일부개정조례안

울산광역시 중구 전통시장 및 상점가 육성을 위한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제40조제1항 중 “영 제2조의2에 규정된 요건을 갖춘 구역 중에서 제41조에 따른 상인의 신청을 받아”를 “제41조에 따른 상인조직 대표자의 신청을 받은 경우 제41조의3에 따른 울산광역시 중구 골목형상점가 심의위원회의 심의를 거쳐”로 하고, 같은 조 제4항 중 “골목형상점가 지정 확인서”를 “별지 제2호 서식의 골목형상점가 지정서”로, “공고하고”를 “공고하며”로 한다.

제41조 각 호 외의 부분 본문 중 “상인은 다음 각 호”를 “상인조직의 대표자는 별지 제1호서식의 골목형상점가 지정신청서에 다음 각호”로, “신청하여야”를 “신청해야”로 하고, 같은 조 각 호 외의 부분 단서를 삭제하며, 같은 조 제2호 및 제3호를 각각 삭제하고, 같은 조에 제5호를 다음과 같이 신설한다.

5. 해당구역 내 상인조직의 회칙(정관) 및 명부

제41조의2부터 제41조의8까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

제41조의2(골목형상점가의 지정기준 등) ① 특정 구역을 골목형상점가로 지정하기 위해서는 다음 각 호의 기준을 모두 충족해야 한다.

1. 「소상공인기본법」 제2조에 따른 소상공인이 운영하는 점포가 2천제곱

미터 이내의 면적에 상업지역 내는 25개 이상, 상업지역 외는 20개 이상

밀집한 구역일 것. 상업지역과 상업 외 지역이 혼재된 경우 주용도 지역이

50퍼센트 이상인 해당 용도지역을 적용한다.

2. 사업을 원활하게 추진하고 상인들의 의견을 수렴할 수 있는 상인조직이

갖추어져 있을 것. 다만, 동일한 구역 내에 상인조직은 1개 이내여야 한다.

② 구청장은 제1항제1호의 면적 산정 시 지역의 여건 및 특성을 고려하여

도로, 공원, 주차장 부지 등의 면적을 제외할 수 있다.

제41조의3(골목형상점가 심의위원회) 구청장은 다음 각 호의 사항을 심의·의결하기 위해 울산광역시 중구 골목형상점가 위원회(이하 “위원회”라 한다)를 둔다.

1. 골목형상점가 지정 및 지정 취소에 관한 사항
2. 그 밖에 골목형상점가 등의 상권활성화를 위해 구청장이 필요하다고 인정하는 사항

제41조의4(위원회 구성) ① 위원회는 위원장 1명과 부위원장 1명을 포함하여 10명 이내의 위원으로 성별을 고려하여 구성한다.

② 위원회의 위원장은 부구청장이 되고, 부위원장은 위원 중에서 호선한다.

③ 위원회의 위원은 다음 각 호에 해당하는 사람 중에서 구청장이 임명하거나 위촉한다.

1. 당연직: 골목형상점가 업무담당 국장

2. 위촉직: 다음 각목의 어느 하나에 해당하는 사람

가. 울산광역시 중구의회에서 추천하는 의원

나. 소비자 및 경제 관련 단체 대표

다. 유통산업·마케팅 및 공공디자인 관련 전문가

라. 도시계획, 도시개발, 건축, 교통 등의 분야에 학식과 경험이 풍부한 사람

마. 그 밖에 구청장이 필요하다고 인정하는 사람

④ 위원회는 제41조의3에 따른 안건이 발생하면 구성하고, 심의·의결 후 자동해산한다. 이 경우 위원은 회의 개최 시 위촉하고, 위원회 해산과 함께 자동해촉된 것으로 한다.

제41조의5(위원장의 직무) ① 위원장은 위원회를 대표하고, 위원회의 업무를 총괄한다.

② 위원장이 부득이한 사유로 직무를 수행할 수 없을 때에는 부위원장이

그 직무를 대행한다.

제41조의6(위원회 운영) ① 위원장은 위원회의 회의를 소집하며, 그 의장이 된다.

② 위원회의 회의는 위원장이 필요하다고 인정하거나 재적위원 3분의1이상의 요구가 있을 경우에 위원장이 소집한다.

③ 위원장은 회의를 소집하려면 회의 개최 7일 전까지 회의 일정과 장소, 심의 안건 등을 위원에게 알려야 한다. 다만, 회의를 긴급히 소집할 필요가 있거나 그 밖에 부득이한 사유가 있는 경우에는 회의 개최 3일 전까지 구두 또는 그 밖의 방법으로 알릴 수 있다.

④ 위원회의 회의는 재적위원 과반수의 출석으로 개의(開議)하고, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

⑤ 위원회는 필요한 경우 관계 공무원 또는 전문가 등에게 회의에 출석하여 발언하도록 요청하거나 관계 기관 또는 단체 등에게 필요한 자료를 제출하도록 요청할 수 있다.

제41조의7(간사) ① 위원회에 위원회의 사무를 처리할 간사 1명을 둔다.

② 간사는 골목형상점가 업무담당 과장이 된다.

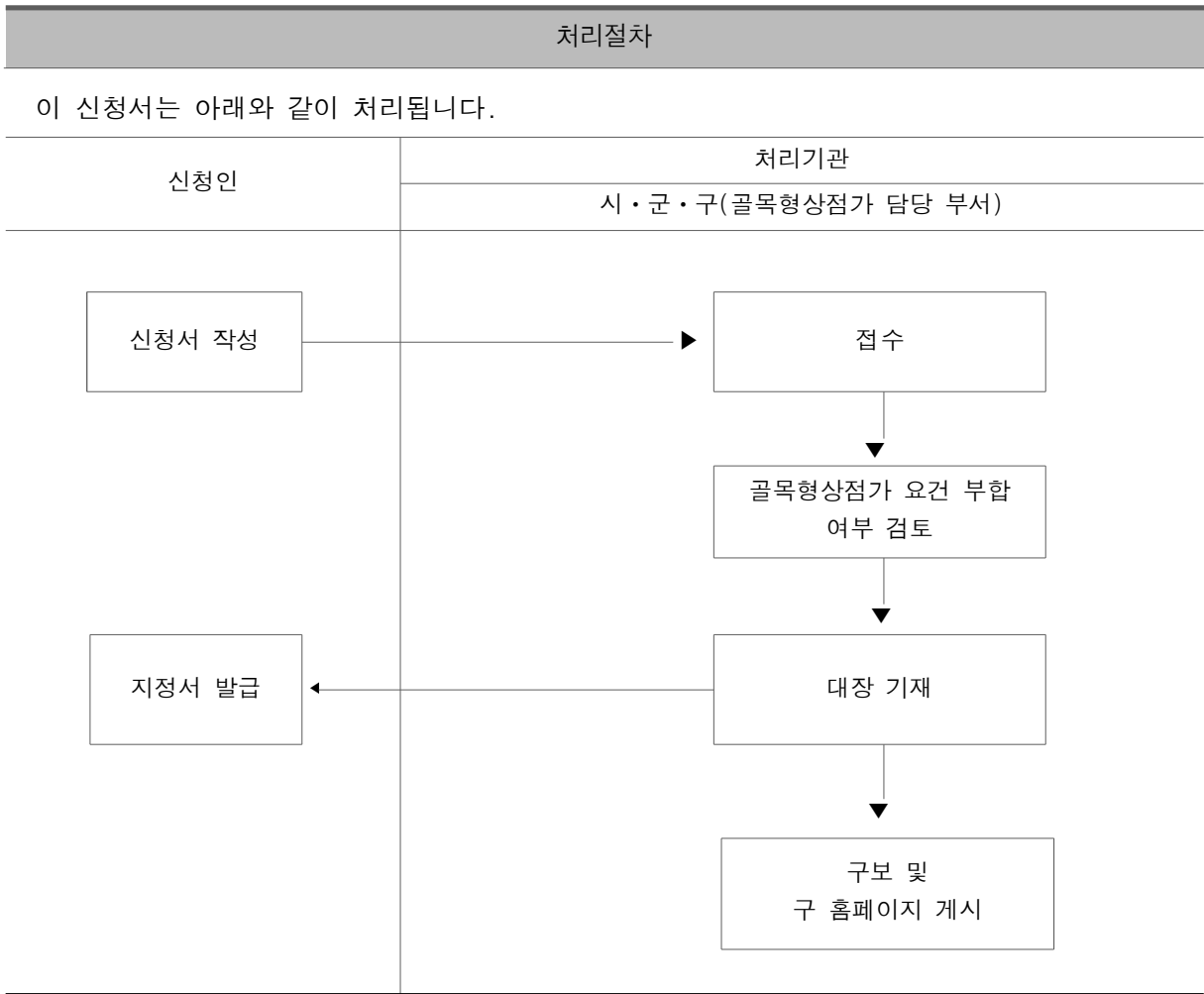
제41조의8(운영세칙) 이 조례에서 규정한 사항 외에 위원회의 운영에 필요한 사항은 위원회의 의결을 거쳐 위원장이 정한다.

제42조제1항 각 호 외의 부분 본문 중 “해당하는 경우”를 “해당하는 경우 제41조의3에 따른 위원회의 심의를 통해”로 하고, 같은 항 제2호 중 “영 제2조의2”를 “제41조의2”로 한다.

별지 제1호서식 및 별지 제2호서식을 각각 별지와 같이 신설한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.



[별지 제2호서식]

제 호

골목형상점가 지정서

1. 골목형상점가명:

2. 대 표 자 성 명 :

3. 소 재 지 :

4. 규 모 : 토지 면적 m^2 , 점포수 개

「울산광역시 중구 전통시장 및 상점가 육성을 위한 조례」
제40조에 따라 위와 같이 골목형상점가로 지정합니다.

년 월 일

울산광역시 중구청장

직인

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
제40조(골목형상점가 지정) ① 구 청장은 영 제2조의2에 규정된 요건을 갖춘 구역 중에서 제41 조에 따른 상인의 신청을 받아 관내 일정 지역을 골목형상점가 로 지정할 수 있다.	제40조(골목형상점가 지정) ① -- ---- 제41조에 따른 상인조직 대표자의 신청을 받은 경우 제4 1조의3에 따른 울산광역시 중구 골목형상점가 심의위원회의 심 의를 거쳐 -----.
② · ③ (생 략)	② · ③ (현행과 같음)
④ 구청장은 제1항에 따라 골목 형상점가를 지정한 경우 14일 이내에 골목형상점가 지정 확인 서를 발급하고 지정 내용을 구 소식지에 공고하고, 구 누리집 (홈페이지)에 게시해야 한다.	④ ----- ----- ---- 별지 제2호서식의 골목형 상점가 지정서----- -----공고하며,----- -----.
제41조(골목형상점가 지정 신청 등) 자신이 영업하는 점포가 속 한 구역을 골목형상점가로 지정 받고자 하는 상인은 다음 각 호 의 내용을 포함한 서류를 첨부 하여 구청장에게 신청하여야 한 다. 다만, 제2호 또는 제3호에 따른 토지나 건축물의 소유자가 국가나 지방자치단체인 경우에 는 제2호 또는 제3호의 내용을 포함한 서류의 제출을 생략할 수 있다.	제41조(골목형상점가 지정 신청 등) ----- ----- - 상인조직의 대표자는 별지 제 1호서식의 골목형상점가 지정 신청서에 다음 각호----- --- 신청해야 -----.<단서삭 제>

1. (생략)

2. 해당구역 안의 토지 소유자의 2분의 1이상(동의를 얻은 토지 소유자의 토지면적의 합계가 전체 토지면적의 2분의 1이상이어야 한다)의 동의

3. 해당구역 안의 건축물 소유자의 2분의 1이상의 동의

4. (생략)

<신설>

<신설>

1. (현행과 같음)

<삭제>

<삭제>

4. (현행과 같음)

5. 해당구역 내 상인조직의 회칙(정관) 및 명부

제41조의2(골목형상점가의 지정 기준 등) ① 특정 구역을 골목형상점가로 지정하기 위해서는 다음 각 호의 기준을 모두 충족해야 한다.

1. 「소상공인기본법」 제2조에 따른 소상공인이 운영하는 점포가 2천제곱미터 이내의 면적에 상업지역 내는 25개 이상, 상업지역 외는 20개 이상 밀집한 구역일 것. 상업지역과 상업 외 지역이 혼재된 경우 주용도 지역이 50퍼센트 이상인 해당 용도지역을 적용한다.

2. 사업을 원활하게 추진하고 상인들의 의견을 수렴할 수

<신 설>

<신 설>

있는 상인조직이 갖추어져 있
을 것. 다만, 동일한 구역 내에
상인조직은 1개 이내여야 한다.
② 구청장은 제1항제1호의 면적
산정 시 지역의 여건 및 특성을
고려하여 도로, 공원, 주차장 부
지 등의 면적을 제외할 수 있다.
제41조의3(골목형상점가 심의위
원회) ① 구청장은 다음 각 호
의 사항을 심의·의결하기 위해
울산광역시 중구 골목형상점가
위원회(이하 “위원회”라 한
다)를 둔다.
1. 골목형상점가 지정 및 지정
취소에 관한 사항
2. 그 밖에 골목형상점가 등의
상권활성화를 위해 구청장이
필요하다고 인정하는 사항
제41조의4(위원회 구성) ① 위원
회는 위원장 1명과 부위원장 1
명을 포함하여 10명 이내의 위
원으로 성별을 고려하여 구성한
다.
② 위원회의 위원장은 부구청장
이 되고, 부위원장은 위원 중에
서 호선한다.
③ 위원회의 위원은 다음 각 호
에 해당하는 사람 중에서 구청

장이 임명하거나 위촉한다.

1. 당연직: 골목형상점가 업무담당
국장

2. 위촉직: 다음 각목의 어느 하나에 해당하는 사람

가. 울산광역시 중구의회에서
추천하는 의원

나. 소비자 및 경제 관련 단체
대표

다. 유통산업·마케팅 및 공공디자인 관련 전문가

라. 도시계획, 도시개발, 건축, 교통 등의 분야에 학식과
경험이 풍부한 사람

마. 그 밖에 구청장이 필요하다고 인정하는 사람

④ 위원회는 제41조의3에 따른
안건이 발생하면 구성하고, 심의·의결 후 자동 해산한다. 이 경우
위원은 회의 개최 시 위촉하고,
위원회 해산과 함께 자동 해촉
된 것으로 한다.

<신 설>

제41조의5(위원장의 직무) ① 위
원장은 위원회를 대표하고, 위
원회의 업무를 총괄한다.

② 위원장이 부득이한 사유로
직무를 수행할 수 없을 때에는

<신 설>

부위원장이 그 직무를 대행한다.

제41조의6(위원회 운영) ① 위원장은 위원회의 회의를 소집하며, 그 의장이 된다.

② 위원회의 회의는 위원장이 필요하다고 인정하거나 재적위원 3분의 1 이상의 요구가 있을 경우에 위원장이 소집한다.

③ 위원장은 회의를 소집하려면 회의 개최 7일 전까지 회의 일정과 장소, 심의 안건 등을 위원에게 알려야 한다. 다만, 회의를 긴급히 소집할 필요가 있거나 그 밖에 부득이한 사유가 있는 경우에는 회의 개최 3일 전까지 구두 또는 그 밖의 방법으로 알릴 수 있다.

④ 위원회의 회의는 재적위원 과반수의 출석으로 개의(開議)하고, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

⑤ 위원회는 필요한 경우 관계 공무원 또는 전문가 등에게 회의에 출석하여 발언하도록 요청하거나 관계 기관 또는 단체 등에게 필요한 자료를 제출하도록 요청할 수 있다.

<p><u><신 설></u></p> <p><u><신 설></u></p> <p>제42조(골목형상점가 지정 취소 등) ① 구청장은 다음 각 호 중 어느 하나에 해당하는 <u>경우</u> 골목형상점가의 지정을 취소할 수 있다. 다만, 제1호에 해당하는 경우에는, 골목형상점가 지정을 취소해야 한다</p> <p>1. (생 략)</p> <p>2. <u>영 제2조의2</u>에 따른 지정기준을 충족하지 못하는 경우</p> <p>3. (생 략)</p> <p>② (생 략)</p>	<p><u>제41조의7(간사) ① 위원회에 위원회의 사무를 처리할 간사 1명을 둔다.</u></p> <p><u>② 간사는 골목형상점가 업무담당 과장이 된다.</u></p> <p><u>제41조의8(운영세칙) 이 조례에서 규정한 사항 외에 위원회의 운영에 필요한 사항은 위원회의 의결을 거쳐 위원장이 정한다.</u></p> <p>제42조(골목형상점가 지정 취소 등) ① ----- ----- <u>경우 제41조의3에 따른 위원회의 심의를 통해</u> ----- . --- -----</p> <p>1. (현행과 같음)</p> <p>2. <u>제41조의2</u>----- -----</p> <p>3. (현행과 같음)</p> <p>② (현행과 같음)</p>
--	--

근 거 법 규

□ 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」

제2조(정의) 이 법에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

2의2.“골목형상점가”란 「소상공인기본법」 제2조에 따른 소상공인이 운영하는 점포가 대통령령으로 정하는 수준으로 밀집하여 있는 구역 중 특별자치도·특별자치시·시·군·구(구는 자치구를 말한다. 이하 “시·군·구”라 한다)의 조례로 정하는 곳을 말한다.

제11조의2(골목형상점가 활성화 지원 등) 골목형상점가와 관련된 활성화 기본계획의 수립, 실태조사, 활성화 지원, 문화관광형시장의 지정·육성, 공유재산의 사용·수익허가 및 대부에 관한 특례, 국·공유지 사용료등 감면, 인접지역을 포함한 시정정비사업에 관한 특례, 시장분쟁조정위원회, 상인연합회, 보고 및 자료의 제출 등에 관한 사항은 제5조부터 제9조까지, 제11조, 제13조, 제13조의2, 제14조, 제17조의2, 제18조, 제45조, 제58조부터 제64조까지, 제66조 및 제69조부터 제71조까지의 규정을 준용한다. 이 경우 “상점가”는 “골목형상점가”로 본다.

□ 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법 시행령」

제2조의2(골목형상점가의 요건) 법 제2조제2호의2에서 “대통령령으로 정하는 수준으로 밀집하여 있는 구역”이란 2천제곱미터 이내의 면적에 30개 이상 밀집하여 있는 구역을 말한다. 다만, 지역 여건 및 구역 내 점포의 특성 등을 고려하여 지방자치단체가 중소벤처기업부장관과 협의하여 조례로 달리 정하는 경우에는 그에 따른다.

※ 중소벤처기업부 의견조화: 이의없음(중소벤처기업부 전통시장과-2249(2024.10.16.))

울산광역시 중구 전통시장 및 상점가 육성을 위한 조례
일부개정조례안
비용추계서 미첨부 사유서

1. 미첨부 근거규정

- 「울산광역시 중구 조례 등의 비용추계에 관한 조례」 제3조제2항제2호
 - 소요되는 예상 비용이 이미 시행된 조례 등과 중복되거나 이미 시행되어 그 비용이 공개 또는 증명된 경우

2. 미첨부 사유

- 울산광역시 중구 전통시장 및 상점가 육성을 위한 조례 일부개정 조례안은 소요되는 예상 비용이 이미 시행된 조례 등과 중복되거나 이미 시행되어 그 비용이 공개 또는 증명된 경우이므로 비용추계서를 미첨부함.

3. 작성자

- 소 속: 전통시장과
- 직 급: 지방행정주사보
- 이 름: 황명호
- 연락처: (052)290-8392