

교통환경국

교 통 과

태화강국가정원 공영주차장 조성

- 쾌적한 주차공간 확보로 다시 오고 싶은 관광도시 이미지 제고
- 태화강국가정원 일대 만성적인 주차난 완화를 위한 기반시설 확충

□ 사업개요

- 기 간: 2025년~2027년
- 위 치: 만남의광장 맞은편 일원
- 규 모: 연면적 5,006㎡, 주차면 170면 정도
- 주요내용: 부지매입, 지상3층4단 주차장 조성
- 소요예산: 23,100백만원(시비 10,000, 구비 13,100)

□ 추진사항

- 기본 계획 수립 및 중기지방재정계획 반영 : 2022. 10.
- 지방재정 투자심사 신청(2회) 및 반려 : 2022. 12.~2023. 2.
- 사업대상지 재검토 및 울산광역시 방문 : 2024. 7.~9.
- 지방재정 투자심사 신청 및 조건부 승인 : 2024. 11.
- 예산(보상비) 확보 : 2025. 1.

□ 향후 추진계획

- 도시계획시설 변경(대지→주차장) 결정 : 2025. 1.~9.
- 보상계획수립 및 부지매입 : 2025. 1.~2026. 2.
- 중기공유재산관리계획 반영 및 공유재산 관리심의 : 2025. 10.
- 기획용역 및 공공건축 심의 : 2026. 3.~6.
- 기본설계 및 실시설계 : 2026. 7.~12.
- 공사 착공 및 준공 : 2027. 1.~12.

사유지 개방주차장 조성

- 유희사유지를 개방주차장으로 조성하여 주차난 완화 및 주민체감 주차편의 증진
- 공영주차장 조성에 따른 사회적비용 절감 및 공유문화 분위기 확산

□ 사업개요

- 지원근거
 - 주차장법 제21조(보조 또는 융자), 주차장법 시행령 제14조(보조)
 - 울산광역시 주차장 설치 및 관리 조례 제18조(보조 또는 융자)
 - 지방세법 제109조(비과세)
- 기 간: 1월~10월
- 규 모: 3개소 ※ 예산 및 현장 여건에 따라 조정 가능
- 대 상: 주차난이 심각한 지역에 노외주차장으로 조성 가능한 사유지로서 2년 이상 토지사용승낙 동의를 받은 부지
- 지원내용: 주차장 용도로 무료개방 시 재산세 비과세 혜택, 주차시설보수
- 처리절차: 신청(조사) → 동의서 제출 → 대상지 현장점검 → 재산세비과세 행정조치 → 주차장 조성
- 소요예산: 30백만원(시비 15, 구비 15)

□ 향후 추진계획

- 사업계획 수립 및 대상자 접수 : 2025. 1.~2.
- 신청대상지 현장 확인 및 대상지 선정 : 2025. 3.~4.
- 사유지 개방주차장 조성 및 개방 : 2025. 5.~8.
- 사유지 개방주차장 사용 실태점검 : 2025. 10.

유희 부설주차장 활용한 무료 개방 지원

- 부설주차장 무료 개방을 통한 사회적 비용 절감 및 공유문화 정착
- 도심, 주택가 부지 인근 유희 부설주차장 공유를 통한 지역 주차난 완화

□ 사업개요

- 지원근거
 - 「주차장법」 제19조(부설주차장의 설치·지정)
 - 「주차장법 시행령」 제11조의2(개방주차장 지정 대상 시설)
 - 「울산광역시 주차장 무료 개방 지원 조례」
- 기 간: 2월~12월
- 규 모: 2개소
- 지원내용
 - 방범시설(보안등, CCTV), 도색·포장 보수 등
 - 그 외 개방에 필요한 시설 보수
- 처리절차: 신청 → 평가 → 교부결정 → 사업진행·완료 → 보조금 교부
- 소요예산: 30백만원(시비 15, 구비 15)

□ 향후 추진계획

- 부설주차장 무료개방 지원사업 대상지 선정 : 2월~5월
- 신청대상지 현장조사 및 市 대상지 검토의견 수렴 : 6월~7월
- 대상지 확정 및 협약체결 : 8월
- 보조금 교부 및 부설주차장 개선 공사 : 9월~10월
- 부설주차장 무료개방 운영 : 11월
- 개방 이행여부 확인 및 현황 점검 : 12월

내 집 주차장 조성 지원

- 개인 주차장 조성 지원 사업을 통해 주택별 주차장 확보 독려
- 내 집 주차장 조성을 자발적으로 유도하여 관내 주차난 해소 기여

□ 사업개요

- 기 간: 1월~12월
- 대 상: (단독주택 기준) 15개소 정도
- 내 용: 주택별 주차장 확보 공사 사업비 지원
- 지원금액
 - 단독주택: 개인별 최대 3백만원
 - 공동주택: 최대 2,000만원, 1면당 50만원
- 소요예산: 45백만원(시비 31.5, 구비 13.5)

□ 향후 추진계획

- 내 집 주차장 갖기 지원사업 신청: 연중(예산 소진시까지)
- 내 집 주차장 갖기사업 표찰 부착: 연중
 - 대 상: 내 집 주차장 지원 가구 주차장
- 내 집 주차장 사업 지원세대 점검: 11월 중
 - 대 상: 지원 후 5년 이내 세대(2020년~2024년 지원)
 - 내 용: 주차장 훼손 및 타 용도 사용 여부

쾌적하고 편안한 버스승강장 운영

- 대중교통 이용자 교통편의를 고려한 최신행 버스 승강장 신규 설치
- 시설물 유지보수를 통한 안전하고 편리한 버스 승강장 환경 조성

□ 사업개요

- 기 간: 1월~12월
- 대 상: 버스승강장 242개소
- 주요내용
 - 스마트승강장 신규 설치(4개소)
 - 계절별(하절기, 동절기) 버스승강장 편의시설물 설치 및 보수
 - 버스승강장 내 의자 및 유리 파손 등 각종 유지보수
- 소요예산: 370백만원(구비 210, 시비 160)

□ 향후 추진계획

- 중구 관내 버스정류장 242개소 전수조사 시행 : 1월~3월
- 계절대비 버스승강장 편의시설물 정비
 - 바람막이 철거 : 3월
 - 하절기대비 편의시설물(선풍기, 에어컨풍기) 설치 및 정비: 3월 ~ 5월
 - 동절기대비 편의시설물(온열의자, 바람막이) 설치 및 정비: 10월 ~ 11월
- 스마트승강장 설치
 - 스마트승강장 설치 계획 수립 : 1월 ~ 2월
 - 업체 선정, 기능 선정 등 세부계획 수립 : 3월 ~ 4월
 - 일상감사 및 계약 요청 : 4월
 - 스마트승강장 구입 및 설치 : 5월 ~ 6월

어린이보호구역 내 안심 통학로 조성

- 어린이보호구역 시인성 강화로 운전자 안전운전 경각심 고취
- 교통안전시설물 설치 및 개선으로 안전한 보행환경 조성

□ 사업개요

- 기 간: 1월~12월
- 대 상: 어린이보호구역(57개소)
 - 초등학교 21, 특수학교 1, 어린이집 8 유치원 27
- 주요내용
 - 보호구역 내 안전보행로 조성(방호울타리)
 - 어린이보호구역 표지판 설치·정비(일시정지, 시종점 표지판 등)
 - 교통안전시설물 유지관리(도로 노면표시, 옐로카펫, 미끄럼방지포장 등)
- 소요예산: 300백만원(시비)

□ 향후 추진계획

- 교통안전시설물 조사 : 1월~4월
 - 초등학교, 유치원 등 어린이보호구역 57개소 전수조사
- 사업 대상지 선정 : 4월~6월
 - 신규 및 확대 지정된 어린이보호구역 우선 선정
 - 기 개선된 보호구역 내 노후 표지판, 노면표시 등 안전시설물 보수
 - 주민, 학교, 교육청, 경찰서 의견수렴 후 시설정비
- 실시설계 : 6월~7월
- 입찰 및 계약 : 8월
- 개선사업 착공 및 준공 : 9월~11월
 - 표지판, 노면표시, 방호울타리, 횡단보도 등 교통안전시설물 설치 및 노후시설 보수

불법주정차 없는 선진교통문화 조성

- 원활한 교통소통을 위한 불법주정차 단속 강화
- 불법주정차 무인단속장비 신규설치 및 교통시설물 정비

☐ 원활한 교통소통을 위한 불법주정차 단속강화

- 교통소통 불편지역 단속 강화
 - 주민안전 및 소통방해 차량 중점단속
 - 고정식(70대) · 이동식(2대) · 버스탑재형 단속카메라 활용
 - 원도심 및 민원다발지역 주 2회 야간 및 주말단속
 - 6대 불법주정차금지구역 주민신고제 운영
- 주민편의 증진을 위한 탄력적 단속추진
 - 주정차단속 문자알림서비스 운영
 - 주정차위반 의견진술심의위원회 운영(월 1회)
 - 중식시간(11:30~14:00) 단속 유예

☐ 불법주정차 무인단속장비 신규설치

- 기 간: 연중
- 위 치: 태화시장 2공영주차장 앞(태화동 35-1)
- 내 용: 불법주정차 고정식 단속카메라 설치를 통한 원활한 교통환경 조성
- 소요예산: 27백만원(시비 13.5, 구비13.5)

☐ 불법주정차 금지시설물 설치 및 정비

- 기 간: 연중
- 내 용
 - 주정차금지봉, 주정차금지구역 표지판 등 신규설치 및 정비
 - 불법주정차금지 현수막 및 리플릿제작 등
- 소요예산: 62백만원(구비)

효율적인 차량관리 및 운송질서 확립

- 화물자동차 운송사업 및 자동차관리사업 법질서 확립
- 불법자동차 및 무단방치차량 일소로 쾌적한 도로환경 조성

□ 사업개요

- 내 용
 - 차고지외 주차 및 불법자동차 지도단속을 통한 운송질서 확립
 - 무단방치차량 및 이륜차 관리를 통한 도로환경 개선
- 자동차관련 사업체 현황

(단위: 개소)

구분 합계	화물자동차				정비업				
	소계	일반	개인	주선	소계	종합	소형	전문	원동기
602	480	17	419	44	122	1	3	117	1

□ 향후 추진계획

- 영업용 화물자동차 차고지외 밤샘주차 단속 실시: 월1회
 - 영업용 화물자동차 주택가 등 상습 불법주차지역 밤샘 주차단속 실시
 - 야간(00시~04시)에 허가받은 차고지 외 장소에 1시간 이상 주차된 영업용 화물·여객자동차 대상
- 불법자동차의 예방 및 지도단속 추진 : 분기별 1회
 - 자동차 정비업체 지도 점검 실시
- 무단방치차량 민원발생 해소 : 연중
 - 발생과 동시 소유주 확인 자진이동 안내 및 강제처리 예고
 - 차량 무단방치 행위자 적극적 수사로 불법행위 근절
- 이륜자동차 등록 및 관리 강화 : 연중
 - 이륜차 민원의 신속한 처리 및 무등록차량 과태료 부과
 - 방치 이륜자동차의 신속한 처리를 통한 도로환경 개선

사전통지 철저로 교통과태료 징수율 향상

- 사전통지(20%감경) 등을 활용하여 신속하고 효율적인 징수
- 강력한 체납처분 및 체계적인 체납자 관리로 징수율 제고

□ 사업개요

- 내 용
 - 사전통지 안내문 및 의견제출기간 운영 등으로 민원 최소화
 - 신속한 부과와 체계적인 징수활동으로 징수율 향상

- 부과·징수 현황 (2024. 12. 31. 기준, 단위: 백만원)

구 분	부과액(A)	정 리 액			체납액	정리율 (C/A)	징수율 (B/A)
		계(C)	징수액(B)	결손액			
계	11,869	8,262	7,955	307	3,607	69.6%	67.0%
현년도	8,471	7,579	7,579	-	892	89.5%	89.5%
과년도	3,398	683	376	307	2,715	20.1%	11.1%

□ 향후 추진계획

- 교통과태료 부과·징수 철저 : 연중
 - 사전통지(20% 감경) 안내문 발송으로 자진납부 유도
 - 정확한 과세자료 정비 등으로 부과 철저
 - 과태료 고지·독촉 후 신속한 체납처분 실시
- 체납액 일제정리기간 운영 : 연 2회(4월, 9월)
 - 고액체납자 특별관리 및 맞춤형 징수활동 전개
 - 체납자 재산조사 및 압류 처분(부동산, 예금 등)
 - 체납과태료 통합고지서 및 문자 발송
 - 생계형 체납자 분납 유도 및 징수불능분 체납액 결손처분
- 무보험 운행차량 수사업무 강화 : 연중
 - 적법절차에 따른 적극적인 수사 실시
 - 법규 위반자 의법 조치 철저

정확한 과세자료 정비로 교통유발부담금 부과 철저

- 현장 조사 및 과세자료 정비를 통한 부과 정확성 제고
- 체납자 유형별 맞춤형 체납처분 활동 전개

□ 사업개요

- 원인자부담의 원칙에 따라 교통혼잡을 유발하는 시설물 소유자에게 부과
 - 부과근거: 도시교통정비촉진법 제36조 같은 법 시행령 제16조~제29조
 - 부과시설: 각층 바닥면적의 합계가 1,000㎡ 이상인 시설물
 - 부과대상: 2025. 7. 31. 현재 시설물 소유자
- 부과·징수 현황

(2024. 12. 31. 기준, 단위: 백만원)

구 분	부 과	징 수	체 납	징수율(%)	비고 (부과건수)
2024년도	1,313	1,210	103	92.1%	830
2023년도	967	957	10	98.9%	823

□ 향후 추진계획

- 교통유발부담금 부과·징수 계획 수립 : 6월
- 기간제 근로자 채용 : 7월
- 신규자료 등 현장 확인 및 전수 조사 : 8월
- 부과자료 전산입력 및 대사 작업 : 9월
- 부과 및 고지서 발송, 이의신청 처리 : 10월
- 독촉장 발송 : 11월
- 체납자 원인분석 및 압류조치, 납부독려 : 12월

신규사업

유곡저류지 공영주차장 조성

- 혁신도시 도서관, 복지관 등 이용 구민의 부족한 주차공간 확보
- 편리한 주차공간을 조성하여 혁신도시 일대 쾌적한 환경 제공

□ 사업개요

- 기 간: 2024. 11. ~ 2025. 9.
- 위 치: 유곡동 203-5번지 일원 유곡저류지(토지소유자: 울산시)
- 규 모: 부지면적 3,446㎡, 주차면 40면 정도
- 사업내용: 토목공사, 주차관제시스템 구축, 신속알림시스템 설치
- 주요내용
 - 평상 시는 도서관, 복지관 등 이용 주민들을 위한 주차 공간으로 사용하고, 우기 시에는 저류시설로 이용
 - 저류지 바닥 정비 등 최소한의 예산으로 공영주차장 조성
 - 재난상황 대비 침수위험 신속알림시스템 설치
- 소요예산: 460백만원(구비)

□ 추진사항

- 울산광역시 자연재난과 및 행정안전부 질의·검토 : 2024. 5.~6.
- 유곡저류지 공영주차장 조성 기본조사 및 사업비 검토 : 2024. 7.~8.
- 기본계획 수립 및 예산반영(실시설계) : 2024. 8.~9.
- 실시 설계 : 2024. 10.~12.

□ 향후 추진계획

- 도시계획시설 변경 결정 인가 : 2024. 12.~2025. 3.
- 입찰 및 계약 : 2025. 4.
- 공사 착공 및 준공 : 2025. 5.~9.

동천강변 공영주차장 조성

- 동천강변 체육시설 등 이용 구민에게 쾌적한 주차환경 제공
- 폐농구장을 활용한 주차공간 추가 확보로 남외동 일대 주차난 해소 도모

□ 사업개요

- 기 간: 2025. 4. ~ 12.
- 위 치: 남외동 964번지 일원
- 규 모: 부지면적 3,150㎡, 주차면 85면 정도

〈남외동 964 부지현황〉

위 치	지목	사용용도	주차장 조성년도
남외동 964 일원	하천 (지방하천)	<ul style="list-style-type: none"> · 주차장: 2,084㎡(57면) · 농구장: 820㎡ 	2012

- 주요내용
 - 농구장(820㎡) 폐쇄 후 주차장으로 통합 조성
 - 주차장 바닥 정비, 진출입로 설치, 주차관제 시스템 구축, 조경시설 등
- 소요예산: 500백만원

□ 추진사항

- 폐농구장 주차장 조성 관련 부서(교육체육과) 협의: 2024. 8.
- 기본계획 수립 : 2024. 9.
- 울산공항 소음대책 인근지역 주민지원 사업비 신청 : 2024. 9.

□ 향후 추진계획

- 예산 반영 및 확보 : 2025. 3.~5.
- 실시설계 : 2025. 6.~8.
- 하천점용허가 신청(건설과) : 2025. 7.~8.
- 입찰 및 계약 : 2025. 9.
- 공사 착공 및 준공 : 2025. 10.~12.

공원녹지과

누구나 찾고 싶은 도심 속 입화산 자연휴양림

- 도심 속에 위치한 입화산에 숙박·놀이시설·숲속 정원을 만들어 누구나 찾고 싶은 자연휴양림 조성

□ 사업개요

- 휴양림 지정: 2016. 8. 24.
- 위치 및 면적: 다운동 산47-1번지 / 38.0ha
- 주요시설: 산림문화 휴양관, 별뜨락, 오토야영장, 숲속체험교실, 유아숲체험원 등
- 관리계획: 중앙도시계획위원회 심의('25. 1.), 관리계획 승인('25. 3.)

□ 사업내용

○ 산림문화 휴양관 및 주차장 조성

- 기 간: 2025. 1월~2026. 4월
 - 주요내용: 카페 및 사무실(1층), 숙박시설 및 다목적 공간(2·3층), 주차장(60면)
 - 추진계획
 - 실시설계 준공(1월), 입찰 및 계약(2월~3월), 착공(4월), 준공('26. 4.)
 - 입화산 자연휴양림 및 야영장 관리·운영 조례 개정: 6월~12월
- 《 소요예산 》: 5,700백만원(특교세 1,600, 특교금 2,600, 구비 1,500)
- ※ 자재비 등 원가 상승에 따른 휴양관 건립 예산(1,200백만원) 추경예산 확보 필요

○ 아이놀이뜰 공원 조성 및 시범 운영

- 기 간: 1월~12월
 - 주요내용: 그물놀이시설, 편의시설(화장실, 쉼터), 조례개정
 - 추진계획
 - 기반공사 및 그물놀이시설 설치: 6월 / 시범운영: 6월~12월
 - 어린이 공원 관리 조례 개정: 6월~12월
- 《 소요예산 》: 4,200백만원(특교세 1,200, 특교금 450, 구비 2,550)

○ 입화산 숲속 정원 조성

- 기 간: 1월~6월
 - 위 치: 입화산 유아숲체험원~관리사 일원
 - 주요내용: 수국, 양치식물 등 정원식물 식재, 정원시설 설치, 숲길 정비 등
- 《 소요예산 》: 100백만원(구비)

누구나 머무르고 싶은 도시공원 조성

- 공원 이용자를 고려한 노후된 공원 재정비 및 머무르고 싶은 도시공원 조성으로 이용자 만족도 향상

□ 공룡발자국공원 정비

- 기 간: 2024. 10월~2025. 4월
 - 주요내용: 그늘시설 및 공룡조형물 설치, 데크 정비
 - 추진사항 및 계획
 - 노후데크 및 주차장 정비: 2024. 10월~2025. 2월
 - 공룡조형물 설치: 2월~4월
 - 모래놀이터 내 막구조물 설치: 3월~4월
 - 공룡발자국공원 개장식: 4월
- 《 소요예산 》: 700백만원(특교세)

□ 절터골 근린공원 환경개선

- 기 간: 1월~7월
 - 주요내용: 생육불량 수목 정비 및 가지치기, 데크 바닥 및 편의시설 재정비
- 《 소요예산 》: 60백만원(시비)

□ 명난공원 어린이놀이공간 정비

- 기 간: 3월~6월
 - 주요내용: 어린이놀이기구(조합놀이대 등) 및 놀이공간 내 바닥 정비(350㎡)
- 《 소요예산 》: 110백만원(소방안전교부세)

자연과 함께하는 도심 속 가로환경 조성

- 도심지 가로수 및 녹지공간, 태화강 둔치 계절정원 조성 및 유지관리를 통한 주민들의 건강증진 및 여가 기회 제공

□ 종갓집도서관 가로변 사계절 초화류 식재

- 기 간: 3월~5월
- 위 치: 종갓집도서관 옆 북부순환도로변 완충녹지
- 규 모: 620㎡
- 주요내용: 기존 초화 식재지와 연계한 계절별 초화 및 화목류 식재 등
《 소요예산 》: 20백만원(구비)

□ 쾌적한 가로수 및 녹지공간 유지관리

- 기 간: 1월~12월(연중)
- 규 모
 - 가로수 46개 노선(4,869주), 녹지 31개소(완충14, 경관17, 202,596.4㎡)
 - 보호수 12개소, 도시숲 20개소, 쉼터 14개소, 어린이놀이시설 1개소 등
- 주요내용: 수목 및 시설물 유지관리(뿌리들림 정비, 병해충 방제, 가지치기, 예초작업 등)
《 소요예산 》: 200백만원(시비 12, 구비 188)

□ 태화강 둔치 억새정원 조성 및 유지관리

- 기 간: 3월~12월
- 위 치: 태화강 둔치(학성교~내황교)
- 규 모: 59,000㎡(억새정원, 4계절정원, 물억새군락지)
- 주요내용: 지피·초화류·수목 유지관리, 시설물 유지·보수
《 소요예산 》: 31백만원(시비 11, 구비 20)

온 가족이 행복한 황방산 만들기

- 황방산 맨발걷기 등산 수요 증가에 따라 꽃나무 식재 등 환경 정비를 통해 쾌적하고 건강한 맨발등산 환경 조성

□ 사업개요

- 위 치: 장현동 산48-1 외 31필지(등산로 일대)
- 연 장: 약 2.5km(안시례방향 1.0km, 장현방향 1.5km)
- 주요시설: 세죽장 2개소, 주차공간 260면(야영장 40, 임시주차장 220)
- 방문인원: 2~3천여명/일(평일), 3~4천여명/일(주말)
- 추진사항
 - 황방산 생태야영장 개장: 2017. 12.
 - 세죽장 등 편의시설 설치: 2023. 4.~8.
 - 황방산 임시주차장(220면) 조성: 2023. 8.~11.
 - 황방산 맨발등산로 영조물배상공제 등록: 2024. 3.
 - 등산로 노면 정비 및 이동식 화장실(1개소) 설치: 2024. 4.~8.

□ 사업내용

- 2025년 황방산 맨발등산로 정비
 - 기 간: 2월 / 9월
 - 위 치: 황방산 일원(장현동 산48-1번지)
 - 규 모: 맨발등산로 2.5km
 - 주요내용
 - 상반기(2월): 방부목 흙막이 설치, 세굴구간 복토(안시례 방향)
 - 하반기(9월): 횡배수로 보완, 꽃나무(진달래) 식재 등
- 《 소요예산 》: 21백만원(구비)
- 황방산 생태 교육 환경 조성
 - 기 간: 1월~11월
 - 주요내용: 숲해설 및 생태학습 안내판, 수목 명찰, 새집 설치 등
- 《 소요예산 》: 5백만원(구비)

재해로부터 안전한 산림자원 관리

- 산불방지대책본부 운영, 소나무재선충병 방제사업을 추진하여 인명 및 재산 보호와 산림생태계 보전 도모

□ 산불방지대책

- 산불방지대책본부 운영 및 상시 산불 예방·진화체계 확립
 - 산불조심기간 산불 예방 활동: 1. 1.~5. 15. / 11. 1.~12. 31.
 - 산불방지대책본부 운영: 10개조 20명(2명 / 1일 근무)
 - 산불감시초소 19개소(탑 4, 지상 15) 및 산불감시 진화인력(20명) 운용
 - 산불진화장비 운영 및 관리(헬기 1대, 진화차 3대, 등짐펌프 300점, 갈퀴 300점 등)
- 산불방지 홍보활동: 전단지 제작·배부, 현수막 게첨, 캠페인 실시(연 2회)
《 소요예산 》: 635백만원(국비 84, 시비 44, 구비 507)

□ 소나무재선충병 방제

- 기 간: 1월~5월 / 11월~12월
- 주요내용: 소나무재선충병 피해목 등 8,650본 방제
- 추진계획
 - 상반기 1차 방제(1월~3월) : 4,650본 ※ 721백만원 소요
 - 상반기 2차 방제(4월~5월) : 4,000본 ※ 647백만원 소요
 - 기간제 근로자를 활용한 생활권 인근 피해목 단목 방제, 훈증더미 제거(연중)
 - 산림병해충 예찰방제단(4명), 감염목 무단이동 단속요원(2명) 운용
- 《 소요예산 》: 1,368백만원(국비 785, 시비 175, 구비 408)
※ 국비 450백만원, 시비 135백만원 확보에 따른 구비 315백만원 추경예산 편성

야영·휴양시설 이관 및 유지관리

- 야영장 이관을 통한 안정적이고 효율적인 운영 도모
- 야영·휴양시설 시설물 정비 실시로 이용객 편의 제공

□ 사업개요

- 시설현황

구 분		계	입화산	제2오토	황방산	태화연
계		123	9	36	21	57
야영 시설	오 토	110	-	36	17	57
	카 라 반	13	9	-	4	-

※ 매출현황: (23년) 752백만원, (24년) 645백만원, (25년) 660백만원 목표

□ 사업내용

- 야영·휴양시설 도시관리공단 이관

- 일 자: 7. 1.
- 주요내용: 야영·휴양시설 4개소 이관(기간제근로자 22명, 관리예산 626백만원)
- 추진계획
 - 야영장 및 부대시설 합동점검(공원녹지과, 도시관리공단): 1월~2월
 - 도시관리공단 위·수탁 협약 체결: 3월
 - 야영·휴양시설 위탁에 따른 임시운영(도시관리공단): 6월

- 야영·휴양시설 보수 및 유지관리

- 기 간: 1월~5월
 - 주요내용: 안전한 야영환경 조성을 위한 노후시설 보수 및 정비
 - 추진계획
 - 입화산 별뜨락: 입화산 자연휴양림 안내관 설치 및 보수(1월~3월)
 - 제2오토야영장, 태화연야영장: 야영공간 구분용 침목 교체 및 화장실 앞 보도 정비(4월)
 - 황방산 생태야영장: 노후 부대시설(취사장, 화장실, 샤워실) 외벽 및 내부 보수(3월~5월)
- 《 소요예산 》: 30백만원(구비)

주민과 함께 정원문화 확산사업

- 구민이 함께 참여하는 정원마을 조성으로 정원도시 이미지 제고
- 정원문화 육성 및 확산을 통한 지역발전 및 정주여건 개선도모

□ 큰애기정원사 양성 및 활동지원

○ 기 간: 1월~12월

○ 내 용

- 큰애기정원사 심화 과정 운영(4월) ※큰애기정원사 양성과정 수료자(4기)
 - 큰애기정원사 양성 및 활동을 위한 이론 및 실습교육
 - 관내 정원 유지관리 및 정원조성 활동 참석
- 큰애기정원사 활동지원
 - 단기사역 시행하여 일자리 창출 및 전문적인 정원유지관리
 - 자원봉사활동 실비(교통비, 식대)지원

《 소요예산 》: 46백만원(구비)

□ 주민참여정원 조성

○ 한뼘정원 만들기

- 기 간: 3월~6월
- 대 상 지: 환경 개선이 필요한 마을 내 빈터, 유희지 등(4개소)
- 지원내용: 기술인력 및 한뼘정원 조성 재료비

《 소요예산 》: 20백만원(시비 13, 구비 7)

○ 으뜸정원 지정

- 기 간: 3월~6월
- 대 상 지: 상가 및 주택가, 공한지 등 생활공간 속 우수정원사례지(2개소)
- 지원내용: 기술인력 및 개인정원 운영관리 재료비

《 소요예산 》: 6백만원(시비 2, 구비 4)

○ 테마정원 조성

- 기 간: 3월~12월
- 대 상 지: 공룡발자국 공원 일원
- 사업내용: 혁신도시 주요상업지역 인근 생활권 거점정원 조성

《 소요예산 》: 70백만원(시비 49, 구비 21)

재해없는 녹색환경 유지

- 관내 공원, 녹지, 산림 내 시트법 시설물 점검, 기간제근로자 정기 교육 등 이용·관리자들을 위한 재해예방 및 안전한 녹색환경 제공

□ 사업개요

- 기 간: 연중
- 위 치: 관내 공원, 녹지, 산림, 야영장 전체
- 주요내용: 영조물 손해배상 보험, 시트법 시설물 안전점검, 기간제근로자 교육 등
《 소요예산 》: 169백만원(구비)

□ 사업내용

- 영조물 손해배상 안전 보험(59백만원)
 - 공원: 계비공원 등 99개소, 어린이 놀이시설 56개소, 주차장 1개소
 - 녹지/정원: 경관녹지 13호 등 55개소, 어린이 놀이시설 3개소, 주차장 2개소
 - 산림: 별뜨락 등 5개소, 실내·외 어린이 놀이시설 5개소, 유아숲체험원 등 3개소
- 시트법 시설물 안전 점검(110백만원)
 - 제2종 시설물 옹벽 4개소(새이골공원, 소바우공원, 유곡호국공원, 완충녹지 331호)
 - 제3종 시설물 출렁다리 2개소(함월 유아숲체험원, 입화산 숲속도서관)
 - 반기별 1회 이상 안전 점검 및 점검 결과에 따른 정비
- 공원녹지과 기간제근로자 분기별 안전교육
 - 공원, 녹지, 산림, 정원 기간제 근로자 일체(110여 명)
 - 보호구 착용관리, 근골격계 부담완화 행동요령, 산업안전예방교육 등

□ 추진일정

- 영조물 손해배상 가입(지방재정공제회) : 1월
- 시트법 시설물(옹벽, 출렁다리) 상반기 안전점검: 1월~6월
- 기간제근로자 안전용품 지급 및 분기별 안전교육: 1월~12월
- 시트법 시설물(옹벽, 출렁다리) 하반기 안전점검: 7월~12월

지속가능한 산림자원 조성

- 산림자원을 생태적으로 건강하고 재해에 강한 숲으로 조성
- 숲길 정비 추진으로 쾌적하고 안전한 치유공간 제공

□ 숲가꾸기 사업

- 기간/위치: 6월~10월 / 유곡동, 다운동 일대 산림
 - 주요내용
 - 큰나무 가꾸기, 산림 내 불량목, 고사목 등 솜아베기: 34ha
 - 조림지 가꾸기(풀베기, 덩굴 제거): 13ha
 - 생활권 주변 산림 솜아베기(미세먼지저감 다층혼효림 유도): 80ha
- 《 소요예산 》: 306백만원(기금 108, 국비 45, 시비 46, 구비 107)

□ 조림 사업 및 조림지 유지관리

- 기간/위치: 3월~4월 / 다운동 산47-1번지 일원
 - 주요내용
 - 편백 식재(3ha, 2,400본)
 - 주민 참여 위주의 식목일 및 숲가꾸기 행사 추진
- 《 소요예산 》: 62백만원(국비 18, 시비 5, 구비 39)

□ 건강한 숲길 조성 사업 및 산림정화

- 기간/위치: 1월~12월 / 다운동 산47-1 외 2개소
 - 주요내용: 등산로 노면 정비, 편의시설 설치, 산림정화 감시원 운용 등
- 《 소요예산 》: 396백만원(시비 150, 구비 246)

□ 산림서비스 증진 사업 및 산림교육·치유 프로그램 운영

- 기간/위치: 3월~11월 / 입화산 및 함월산 일원, 명상숲 및 유아숲체험원
 - 주요내용
 - 숲길 체험 프로그램 운영·관리 및 명상숲 관리 컨설팅 등
 - 유아숲교육, 숲해설 및 수생태계 체험 활성화
- 《 소요예산 》: 186백만원(국비 60, 시비 85, 구비 41)

신규사업

혁신도시 종가로 대학생 참여정원 조성

- 선형의 우정혁신도시 공공공지의 특징을 이용한 가로형 사계절 정원길 조성으로 2028 국제정원박람회와 함께 혁신도시 활력 증진

□ 사업개요

- 기 간: 3월~6월
 - 위 치: 산업안전보건공단~울산중학교
 - 규 모: 3,500㎡(공개공지 1,000㎡, 공공공지 2,500㎡)
 - 주요내용: 가로녹지 사계절 정원화 방안 연구, 대학생 실습정원 공동 조성 및 모니터링
 - 중구: 기반조성, 재료 지원 등
 - 부산대학교: 정원설계 및 식재(교수·대학원생·학부생)
- 《 소요예산 》: 100백만원(구비)

□ 사업내용

- 종가로 공공공지의 사계절 정원 조성으로 혁신도시 이용 활성화
 - 대학생과 함께 지역환경에 맞는 지속가능한 저관리형 정원 연구 및 개발
 - 기존 참여정원과 함께 종가로의 특색있는 정원 조성
- 정원 전문인력 양성 및 일자리 창출 기여
 - 관련학과 전공자 대상 실무중심형 현장 교육을 통한 취업역량 강화
 - 지역민 중심의 정원유지관리 활동 추진
 - 조성된 실습정원을 큰애기정원사 교육공간으로 활용

□ 향후 추진계획

- 산업안전보건공단 - 중구 공개공지 정원조성 업무협약: 2월
- 중구 - 부산대학교 대학생 참여정원 조성: 3월~6월
- 큰애기정원사 및 주민참여 유지관리 및 모니터링 시행: 6월~12월

남외동 일원 공원 및 녹지 저영향개발 사업

- 남외동 일원 공원 및 녹지 내 저영향개발 사업을 통해 쾌적한
공원 환경 조성 및 환경 친화적 공간 제공

□ 사업개요

- 기 간: 2025. 1월~2026. 6월
- 위 치: 정지말공원, 구교공원, 해오름공원, 남외공원, 구교쉼터 등 남외동 일원
- 주요내용
 - 식생수로·체류지, 빗물정원, 침투도랑, 투수블럭, 빗물통 등
- 사업담당
 - (주관) 시 맑은물정책과: 사업시행, (협조) 우리구: 부지제공, 사후관리
- 《 소요예산 》: 15,000백만원(국비 10,500, 시비 4,500) ※ 국비 70%, 시비 30%

□ 사업내용

- 구교공원, 해오름공원
 - 식생수로·체류지 설치, 투수블럭 포장 등
- 남외공원, 정지말공원
 - 빗물저류조 설치, 식생 체류지·미세먼지 신호등 설치, 투수블럭 포장 등
- 구교쉼터, 완충녹지
 - (쉼터)식생수로·빗물과고라 설치, (완충녹지)침투 빗물받이 설치

□ 향후 추진계획

- 사업설명회 개최: 2025. 2.
 - ※ 장소: 병영1동 행정복지센터 / 참석자: 병영1동(남외동) 주민 및 시설물 관리자 등
- 공사 추진: 2025. 3. ~ 2026. 6. ※ 시 맑은물정책과
- 빗물저류조 및 식생 체류지 등 유지관리: 2026. 6. ~

환경위생과

친환경 생태보호 녹색도시 구축

- 저탄소 녹색생활 실천운동 전개 및 자연환경 보전
- 미세먼지 고농도시기 집중관리로 대기환경 개선

□ 사업개요

- 기 간: 연중
- 주요내용: 저탄소 녹색생활 실천, 대기환경 개선, 유해야생동물 피해예방 및 생태보호
《 소요예산 》: 287백만원(국비 119, 시비 103, 구비 65)

□ 향후 추진계획

- 저탄소 녹색생활 실천 운동
 - 대중교통이용, 재활용분리배출, 텀블러사용, 에너지절약 등 실천과제 홍보
 - 가정 및 상가 온실가스 감축 진단·컨설팅 실시: 220여 개소
 - 방문 컨설팅(7월), 사용량 수집(8~11월), 진단 결과(12월)
 - 탄소중립포인트제 신규가입 홍보(수시), 인센티브 지급(2회, 상·하반기)
- 미세먼지 저감을 통한 대기환경 개선
 - 가정용 저녹스 보일러 설치 지원: 수시 / 175대(1대당 60만원)
 - 고농도 미세먼지 관리 강화: 수시
 - 미세먼지 계절관리제 시행: 2024. 12. ~ 2025. 3.
 - 대기환경정보 알리미 운영: 공룡발자국 공원외 3개소
 - 초미세먼지 비상저감조치 발령시 대응체계 구축: 상황실 운영(필요시)
- 경유차 환경개선부담금 부과·징수: 연 2회(3월, 9월)
- 전기자동차 충전방해행위 지도점검 및 주민신고제 운영, 과태료 부과: 연중
- 유해야생동물 피해방지단 운영 : 연중, 10명
- 황방산 두꺼비 봉사단 모집·운영: 1월 ~ 6월, 30여명
 - 두꺼비 서식현황 조사 및 보호 활동 등
- 혁신도시 공공기관 및 민간단체 참여 1사1하천 살리기 운동 전개: 연중

환경오염물질 배출시설 및 공사장 관리 강화

- 환경오염물질 배출시설 및 공사장 관리를 강화하여 환경피해 예방
- 환경오염사고 대비·대응시스템 구축으로 신속·효율적 방제 관리

□ 사업개요

- 관리대상: 264개소

(2025. 1월 기준/단위: 개소)

계	대 기 배출시설	폐 수 배출시설	기타수질 오염원	휘발성 유기화합물 배출시설	가축분뇨 배출시설	비산먼지 발생사업장	특정 공사장 (소음)
264	30	58	57	23	6	46	44

- 주요내용: 환경오염물질 배출사업장 관리 및 환경감시 종합상황실 운영
《 소요예산 》: 8.3백만원(구비)

□ 향후 추진계획

- 환경오염물질 배출사업장 체계적 관리
 - 환경오염물질 배출사업장 통합 지도·점검계획 수립: 1월
 - 환경오염물질 배출사업장 정기점검(연1회) 및 수시점검(민원 발생 시)
 - ※ 중점관리등급 사업장(1개소): 3회(3월, 7월, 11월)
 - 환경오염 취약시기 특별점검: 연 3회(명절, 장마철)
 - 민·관 합동점검: 연 2회(5월, 10월)
- 대규모 및 민원다발 공사장 특별관리
 - 공사장 일제 특별점검: 미세먼지 고농도 시기(2024. 12.~2025. 3.)
 - 민원다발 공사장 순찰: 일 1회 이상
- 환경감시 종합상황실 운영(5월~10월, 평일 18:00~21:00, 휴일 10:00~17:00)
 - 환경오염사고 대응, 환경순찰 및 환경민원 처리, 일일 상황보고(시)
 - 주말·휴일 공사장 소음 기동반 구성 및 운영
- 환경신문고 및 환경오염행위 신고포상금제도 운영
- 하천 및 공사장 등 환경순찰(미세먼지 감시반 2명) : 일 1회 이상(주간)
- 환경 분야 공무원 환경오염사고 방제 및 점검 교육 : 연 2회(4월, 10월)

주민이 체감하는 건강한 생활환경 조성

- 공중화장실 안전 및 위생 관리 강화하여 깨끗한 도시이미지 제고
- 석면·빛공해·실내공기질 집중 관리로 건강한 생활환경 조성

□ 사업개요

- 관리대상: 196개소

(2025. 1월 기준/단위: 개소)

계	공중화장실				민간 개방화장실	석면건축물	실내공기질 관리대상
	소계	구청관리		공단관리			
		옥외	옥내				
199	82	37	25	20	20	28	69

- 주요내용: 공중화장실 관리, 석면 및 소음 피해 주민지원사업, 환경민원 관리
《 소요예산 》: 255백만원(국비 155.8, 시비 19.7, 구비 42.5, 울산공항 37)

□ 향후 추진계획

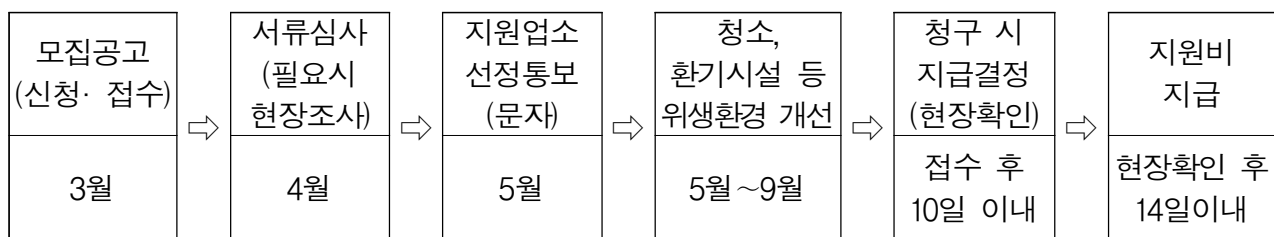
- 공중화장실 관리
 - 공중화장실 안전관리시설 및 위생상태 점검: 연 6회(분기 1회, 명절)
 - 내항교 공중화장실 위생(청소) 및 시설물 관리: 수시
 - 민간 개방화장실 편의용품 지원, 개방여부 및 위생상태 등 점검: 분기 1회
- 석면 및 소음 피해 주민지원사업
 - 석면피해 인정자 구제급여 지급: 7명
 - 슬레이트 처리지원 사업: 12동(슬레이트 지붕 철거 10동, 지붕 개량 2동)
 - 울산공항 소음대책인근지역 주민지원사업(안): 동천강변 공영주차장 조성
- 쾌적한 생활환경 조성
 - 생활소음(사업장, 이륜차, 확성기), 악취, 빛공해 민원 처리 : 수시
 - 석면 건축물 및 석면 해체사업장 관리 및 점검 : 수시
 - 다중이용시설 및 신축 공동주택 실내공기질 관리 및 점검 : 수시
 - 자동차 공회전 및 배출가스 점검 : 월 1회

음식점 위생환경 개선 사업

- 영세 외식업소 등 위생환경개선으로 건강하고 안전한 외식문화 조성
- 위생환경 개선을 통한 음식점 위생등급제 지정 확대 및 정착 기여

□ 사업개요

- 대 상: 35개소(일반·휴게음식점, 제과점)
- 주요내용: 전문업체 청소, 환기시설·주방장비 교체, 주방정리수납
- 지원금액: 업소당 최대 200만원
- 선정기준: 음식점 위생등급제 지정 희망 여부, 영업신고기간, 매출액 등 상위점수업소
- 신청방법: 직접 방문 또는 우편 접수
- 추진절차



《 소요예산 》 : 70백만원(시비 35, 구비 35)

□ 향후 추진계획

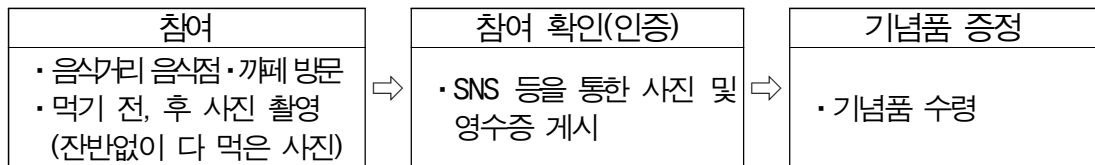
- 계획 수립 : 2월
- 사업(모집) 공고 및 접수 : 3월
- 서류심사 : 4월
- 지원업소 선정 : 5월
- 음식점 위생환경 개선 : 5월~9월
- 청구 시 지급결정(현장확인) : 9월(접수 후 10일 이내)
- 지원금 지급 : 10월(현장 확인 후 14일 이내)

9경 9맛 음식거리 등 활성화

- 주민참여형 사업으로 특화음식거리 홍보 및 지역상권 활성화
- 음식물쓰레기 감량을 통한 생활 속 탄소중립 실천

□ 사업개요

- 기 간: 연중
- 대 상: 485개소(9경 9맛 음식거리 및 성남음식문화거리 내 음식점)
- 주요내용
 - 주민참여 행사: 9경 9맛 음식거리 및 성남음식문화거리 빈그릇 도전
 - 사업대상: 9경 9맛 음식거리 및 성남음식문화거리 이용자 200명(선착순)
 - 주요내용: 음식거리 방문 후 잔반없는 사진 인증 후 기념품 지급
 - 추진절차



- 음식점 위생등급제 홍보 및 신청 안내
 - 주요내용: 위생등급제 지정 희망업소 컨설팅 사업 홍보 및 지원
 - ※ 위생등급제 지정업소 위생용품 지원
 - 영업장 시설개선 융자사업 안내 및 지원
 - 주요내용: 5천만원 이내 융자(연 0.5% 2년거치 3년 균등 분할상환) ※ 시 식품진흥기금
 - 음식거리 홍보영상 제작 및 위생교육 시 상영, SNS 등을 통한 지속 홍보
- 《 소요예산 》: 6백만원

□ 향후 추진계획

- 9경 9맛 음식거리 및 성남음식문화거리 빈그릇 도전행사
 - 계획수립 및 사업홍보 : 2월~4월
 - 빈그릇 도전 행사운영 및 참여자 기념품 지급 : 5월~6월
- 음식거리 홍보영상 제작 : 2월
- 음식점 위생등급제 홍보 및 신청 안내 : 연중
- 식품진흥기금 융자사업 안내 및 지원 : 연중
- 중구 SNS, 누리집 등을 통한 지속적인 홍보 : 연중

생산부터 소비까지, 위생업소 안전관리

- 유통식품 안전관리로 위해식품 차단 및 안전한 먹거리 환경조성
- 소비 환경 변화에 따른 위생업소 지도·점검으로 관리 효율 증대

□ 사업개요

- 기 간: 연중
- 대 상: 5,905개소(식품위생업소 4,627, 공중위생업소 1,274, 위생용품 4)
- 주요내용: 시기·분야별 지도·점검, 민원신고 처리, 수거검사
- 《 소요예산 》: 37백만원(국비 8, 구비 29)

□ 향후 추진계획

- 식품·공중위생업소 등 지도·점검 : 3,500개소
 - 치킨, 마라탕 등 다소비 품목 배달음식점 위생점검 : 200개소
 - 태화강국가정원 먹거리단지 식품위생업소 위생점검 : 110개소
 - 명절(설, 추석) 성수식품 취급 위생업소 지도점검 : 60개소
 - 식품자동판매기 및 무인식품취급시설 위생점검 : 130개소
 - 위생용품 제조·처리업 점검 및 수거·검사 : 4개소
 - 기타 시기·분야별 식품위생 및 공중위생업소 점검 : 2,996개소
- 전통시장 식품취급업소 위생환경 개선·지도점검(반구전통시장) : 5월~10월
- 국민다소비식품 및 농·수산물 등 수거·검사 : 500건
- 식품안전의 투명성 제고를 위한 소비자식품위생감시원 운영 : 34명
- 허위·과대광고(뺏다방) 피해 예방 홍보 : 연 2회

식중독으로부터 안전한 식품위생 환경 조성

- 식품위생 취약업소 집중 관리를 통한 식중독 발생 사전 예방
- 식중독 발생 시 신속·정확한 대응으로 식중독 확산 방지

□ 사업개요

- 기 간: 연중
 - 대 상: 161개소(집단급식소 143, 집단급식소식품판매업 16, 도시락제조업 2)
 - 주요내용: 집단급식소 및 식품위생취약업소 등 집중관리, 식중독 발생 시 신속 대응, 식중독 예방 홍보 등
- 《 소요예산 》: 5백만원(구비 5)

□ 향후 추진계획

- 식중독 신속 대응
 - 식중독 모니터링 및 비상대응 체계 유지
 - 식중독 위기대응 관련기관 합동 모의훈련 : 2회(상·하반기)
- 식중독 발생 우려업소 집중관리
 - 집중관리시설(집단급식소, 집단급식소식품판매업, 도시락제조업)점감: 161개소(연중)
 - 무료 급식소 위생점검 : 12개소(연 2회)
 - 찌집, 김밥 등 식중독 취약업소 위생점검 : 100개소(5월~9월)
 - 식중독 예방진단 업소 선정 및 컨설팅 : 20개소(연 2회)
- 사전 예방적 수거검사
 - 여름성수식품(냉면, 빙과류, 식용얼음 등)수거·검사 : 20건(5월~9월)
 - 조리식품, 칼, 도마 등 집단급식소 수거·검사 : 50건(수시)
- 식중독 예방 캠페인 : 연 2회(상·하반기)

어린이와 취약계층의 안전한 식생활 관리

- 어린이와 취약계층의 위생·안전 및 영양관리를 위한 어린이·사회복지 급식관리지원센터 운영
- 학교, 학원가 주변의 식품판매업소 관리를 통한 어린이의 건강 보호

□ 사업개요

- 기 간: 연중
- 대 상: 320개소(어린이 기호식품 조리·판매업소 160, 어린이·사회복지급식관리지원센터 등록시설 160)

※ 2024년 어린이 기호식품 조리·판매업소 146, 어린이·사회복지 급식관리지원센터 등록시설 142

○ 주요내용

- 어린이 식품안전보호구역 내 어린이 기호식품 조리판매업소 지도점검
- 어린이·사회복지 급식관리지원센터 등록 시설의 체계적인 위생·영양·안전관리

《 소요예산 》: 523백만원(국비 261, 시비 128, 구비 134)

□ 향후 추진계획

○ 어린이 식품안전보호구역 관리

- 어린이 식품안전보호구역 관리 : 38개 구역
- 어린이 기호식품 조리·판매업소 지도·점검 : 160개소, 매월
- 어린이 기호식품 우수판매업소 지정관리 : 7개소
- 어린이 기호식품 수거·검사 의뢰 : 100건

○ 어린이·사회복지 급식관리지원센터 운영

- 등록시설(어린이집, 유치원, 아동복지·청소년시설, 사회복지시설 등) : 160개소
- 100인 이하 급식소 위생·영양·안전 순회방문 지도 : 연중
- 어린이·지역아동센터·사회복지시설 식생활 방문교육: 연 8회 이상, 약 4,000명 대상
- 특화사업(「나도 어린이 농부」, 「중구 위생지킴이」 등) : 연중
- 어린이·사회복지급식관리지원센터 지도점검 : 10~11월

신규사업

2050 탄소중립 범구민 실천운동 전개

- 2050 탄소중립 실천 및 온실가스 감축 이행 기반 구축
- 구민으로부터 시작되는 참여형 탄소중립 실현 및 녹색성장 기여

□ 사업개요

- 추진근거: 「기후위기 대응을 위한 탄소중립·녹색성장 기본법」 제67조
 - 추진사항
 - ‘2050 탄소중립 구민실천단’ 운영 및 녹색생활실천 구민 참여 유도
 - 주요내용: 주민과 함께하는 일상 속 탄소중립 실천 운동 전개 및 홍보
 - 방 법: 동별 구민실천단 구성 ⇒ 발대식 ⇒ 실천방안, 체험활동, 캠페인 실시
 - ‘2050 탄소중립 울산 중구 출정식’ 개최 및 탄소중립 교육 실시
 - 참석대상: 200여명(구청장, 유관기관장, 주민 등)
 - 주요내용: 범구민 실천운동 출정식으로 환경에 대한 인식개선 실천운동 확산 계기 마련
 - 중구청 전직원 탄소중립 실천 운동 추진
 - 주요내용: 탄소중립 실천 항목에 따라 점수 부여 후 우수 부서·직원 포상
 - 방 법: 녹색제품 구매, 에너지 절약, 텀블러 사용 등 실적으로 연말 시상
- 《 소요예산 》: 2백만원(구비)

□ 향후 추진계획

- 탄소중립 종합 계획 수립 : 2월
- ‘2050 탄소중립 구민실천단’ 모집 공고 및 구성 : 2월 ~ 3월
- ‘2050 탄소중립 구민실천단’ 발대식 : 4월
- ‘2050 탄소중립 울산 중구 출정식’ 및 교육 실시 : 4월
 - 혁신도시 공공기관, 주민, 중구청 직원 등 참여
- ‘2050 탄소중립 구민실천단’ 탄소중립 실천운동 전개 : 5월 ~ 12월
 - 동행정복지센터별 구민실천단 중심으로 다양한 탄소중립 사업추진
- 탄소중립 실천 우수부서, 우수직원 선발 및 시상 : 12월
 - 우수 부서·동·직원 선정하여 포상 실시

‘맑게 숨 쉴 권리’ 확보를 위한 살수차 운영

- 도로 재비산먼지 저감사업의 일환으로 살수차 운영
- 구민들이 체감할 수 있는 미세먼지 저감사업 추진

□ 사업개요

- 추진기간: 4월 ~ 9월 (운영일수 99일)
 - 운영대수: 2대
 - 운영방법: 09:00 ~ 18:00 (8시간/일, 취수시간 포함)
 - 운영구간: 관내 주요 간선도로
 - 1권역: 성안동, 중앙동, 우정동, 태화동, 다운동
 - 2권역: 학성동, 반구1·2동, 복산동, 병영1·2동, 약사동
 - 주요내용
 - 도로 재비산먼지 저감을 위한 도로 노면 살수 및 청소
 - 살수차량 적정 운행 여부 수시 점검
- 《 소요예산 》: 119백만원(시비 83, 구비 36)

□ 향후 추진계획

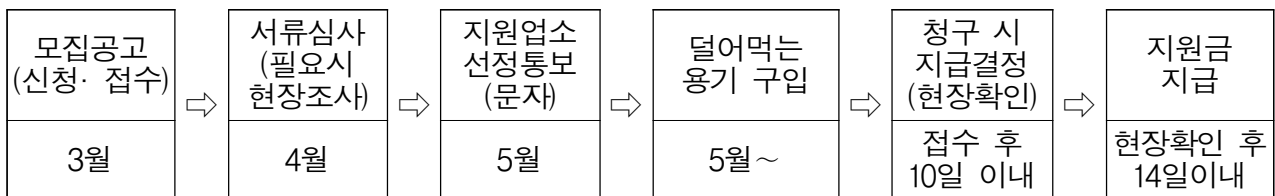
- 미세먼지 저감 살수차량 운영계획 수립 : 2월
- 일상감사 및 계약심사 요청 : 2월
- 살수차 임차 용역 계약 의뢰(회계과) : 2월
- 살수차 임차용역 입찰 공고 : 3월
- 일시적 하천수 사용신고(낙동강홍수통제소) : 3월
- 도로 살수차 운영 : 4월~9월
 - 권역별 오전·오후 작업 및 왕복 운행
 - 민원, 날씨, 도로 사정, 장비 상황 등을 고려하여 탄력적 운행

잔반없는 음식문화 만들기 사업

- 먹을만큼만 덜어먹는 식사문화 조성으로 위생적인 음식문화 실천 및 주민 건강수준 향상 기여

□ 사업개요

- 추진기간: 3월 ~ 12월
- 대 상: 60개소
- 주요내용: 덜어먹는 용기(덜어먹는 식기 및 집게·국자, 앞접시 등) 구입비 지원
- 지원금액: 업소당 최대 50만원
 - 울산 소재 업체 계약을 원칙으로 함
 - 지원금 초과금액, 부가세 등은 업소 부담
- 선정기준
 - 관내 일반음식점 및 휴게음식점(일반조리판매업소)을 운영 중인 영업주
 - 영업신고기간, 매출액, 영업장면적 등 상위점수업소
- 신청방법: 직접 방문 또는 우편 접수
- 추진절차



《 소요예산 》 : 기금 30백만원(시비 15, 구비 15)

□ 향후 추진계획

- 계획 수립 및 사업(모집) 공고 : 3월
- 서류심사 및 대상자 선정 : 4월~5월
- 잔반없는 음식문화 만들기 사업 추진 : 5월~
- 청구 시 지급결정(현장확인) : 접수 후 10일 이내
- 지원금 지급 : 현장 확인 후 14일 이내

환경미화과

생활폐기물 수집·운반 대행업체 효율적 관리

- 생활폐기물 수집·운반 대행구역의 체계 개선을 통한 대행업체 효율적 관리
- 생활폐기물 수집·운반 대행구역 경쟁입찰로 행정투명성 강화

□ 사업개요

- 기 간: 연중
- 대 상: 생활폐기물 수집·운반 대행업체
- 내 용: 성상별 대행업무 통합운영 및 관리감독 강화

□ 향후 추진계획

- 2025년 대행업체 평가 계획 수립 및 통보: 1월
 - 대행업체 평가 결과 용역계약에 반영(즉시시정, 과업지시서 반영 등)
- 2026년 생활폐기물 수집·운반 대행 종합계획 수립: 3월
 - 생활폐기물 수집·운반 대행 권역별 타당성 용역
 - 폐기물 종류 구분 없이 통합 운영(대행계약, 대행료, 차량, 인력 등)
 - 대행업체 관리 방안, 대행료 원가산정, 추진계획 수립
 - 인건비 등 정산서류 매월 제출 의무화
 - 대행업체 사후정산 시 정확한 증빙자료 제출
 - 대행업체 일제점검: 분기별 지도점검(4회)
 - 안전보건협의체 회의 개최(대행업체): 매월 1회
- 2026년 생활폐기물 수집·운반 대행수수료 원가산정 용역: 4월~9월
- 2025년 생활폐기물 수집·운반 대행업체 평가: 8월~9월
 - 평가분야: 주민만족도 평가, 평가단 현장평가, 실적서류 평가
- 2026년 생활폐기물 수집·운반 대행구역 입찰 추진: 10월~12월

청결과 효율성 증진을 통한 청소행정 강화

- 도로 및 인도 환경정비 강화로 생활환경 저해요소 제거
- 종량제봉투 관리감독 철저로 불법 제작·유통 근절

□ 사업개요

- 도로 및 인도 환경정비 강화
 - 성남동 일원 가로청소 전담반 운영
 - 종량제봉투 제작 및 제작·공급·판매업체 지도점검 철저
- 《 소요예산 》 : 1,787백만원(국비 800, 시비 100, 구비 887)

□ 향후 추진계획

- 도로 및 인도 환경정비 강화
 - 환경공무직 구간별 청소구역 실명제 운영: 33명, 전체 28개 구간(약 80km)
 - 주요 간선도로 노면청소차 운행: 5대, 전체 23개 도로(약 50km)
 - 가로변 쓰레기통 관리: 49개
 - 청소도구함 관리: 6개
- 성남동 일원 가로청소 전담반 운영
 - 가로청소 대행 용역: 근로자 8명, 로봇청소기 2대 투입
 - 성남동 아케이드, 중앙로 일대 소형 노면청소차 1대 투입
- 종량제봉투 제작 및 제작·공급·판매업체 지도점검 철저
 - 종량제봉투 제작: 분기별 제작
 - 종량제봉투 제작업체 지도점검: 분기별 1회
 - 종량제봉투 공급 대행업체·판매업소 지도점검: 반기별 1회 및 수시 점검
 - 종량제봉투 전입자 확인용 인증표지 배부: 수시, 관할 동

참여하는 음식물류 폐기물 감량 문화 조성

- 공동주택 종량기 보급 확대로 배출 환경 개선 및 감량효과 극대화
- 다량배출사업장 지도·점검을 통한 음식물류 폐기물 감량 유도

□ 사업개요

- 공동주택 음식물쓰레기 종량기(RFID) 설치 지원 사업
- 음식물쓰레기 다량배출사업장 지도·점검
- 자발적 감량 유도하는 발생억제 우수 공동주택 선정
- 음식물쓰레기 감량 교육 및 홍보 강화

《 소요예산 》 : 4,392백만원(구비)

□ 향후 추진계획

- 공동주택 음식물쓰레기 종량기(RFID) 설치: 1월~6월
 - 대 상: 50세대 이상 공동주택
 - 설치대수: 15대 ※ 기설치: 92개소 457대
 - 주요내용: 모집(1월~3월), 제품선정(4월), 설치(4~5월), 시범운영(6월)
- 음식물쓰레기 다량배출사업장 지도점검: 5월, 11월
 - 대 상: 총 66개소(집단급식소 64, 대규모점포 2)
 - 내 용: 배출자 신고에 관한 사항 준수 여부, 보관상태 등
- 자발적 감량 유도하는 발생억제 우수 공동주택 선정: 12월
 - 심사대상: 153개소(50세대 이상 공동주택)
 - 선정대상: 12개소(최우수 2, 우수 4, 장려 6)
 - 시 상 품: 현판 및 음식물쓰레기통 또는 종량제봉투
- 음식물쓰레기 감량교육 및 홍보 강화: 연중
 - 하절기 휴가철 음식물 다량 발생 대비 배출요령 주민 홍보
 - 홍보방법
 - 음식물쓰레기 배출 요령 등 홍보물 제작 배부(10,000부)
 - 자원순환 지도 및 홍보 컨설턴트를 이용한 집중 홍보

재활용 체계 정착으로 자원순환 활성화

- 재활용 분리배출 활성화로 재활용가능자원 증대 및 생활쓰레기 감량
- 1회용품 줄이기 의식 제고 및 재활용품 분리배출·수거 체계 정착으로 자원 순순환 실천

□ 사업개요

- 재활용 분리배출 활성화 추진
 - 폐형광등·폐전지·종이팩 등 교환사업 지속 추진
 - 재활용품 수집·운반 대행업체 및 선별업체 지도점검 철저
 - 1회용품 사용규제 지도·점검
- 《 소요예산 》 : 513백만원(국비 1, 시비 52, 구비 460)

□ 향후 추진계획

- 재활용품 분리배출 활성화
 - 투명페트병 및 비닐류 품목별 배출요일제 정착
 - 재활용(녹색) 및 비닐류 전용(적색) 그물망 구입·배부: 연중, 6,000매
 - 폐전지·폐형광등·소형폐가전 전용 수거함 제작·배부: 20백만원
 - 폐전지·폐형광등·소형폐가전 수거반 운영: 1개반 3명
 - 폐현수막 정리 및 마대 제작: 우유팩 수거용 5,000개 제작·배부
- 폐전지·종이팩·폐형광등 교환사업 및 영농폐기물 수거보상 추진: 연중
 - 폐형광등·종이팩 수집 장려 물품(화장지) 교환: 30백만원
 - 폐건전지 수집 장려 물품(새건전지) 교환: 30백만원
 - 영농폐비닐·농약빈병 수거 장려금 지원: 4백만원
- 재활용품 선별 대행업체 관리 감독
 - 재활용품 선별 위탁 운영: 대영기업(울산 남구 소재)
 - 재활용품 선별 대행업체 지도·점검: 연 2회
- 1회용품 사용 규제 대상 업소 및 명절 과대포장 지도·점검
 - 1회용품 사용억제 및 무상제공 금지 이행여부 점검: 연중, 7,322개소
 - 명절(설, 추석) 과대포장 및 분리배출 표시 점검: 연 2회, 3개소
 - 조치사항: 위반 시 현지지도 또는 과태료 부과

불법투기 근절 및 예방을 위한 민관협력 추진

- 민관협력을 통한 불법투기 근절로 쾌적한 도시환경 조성
- 불법투기 근절을 위한 주민홍보로 올바른 배출문화 정착

□ 사업개요

- 사업기간: 1월~12월
- 장 소: 무단투기 상습 지역 등
- 사업내용
 - 무단투기 상습 지역 내 불법투기 예방 사업추진
 - 종갓집 환경지킴이 활용으로 예방 활동 강화: 173명
 - 전통시장 중심 배출질서 준수 안내 홍보물 배부 및 계도
 - 동별 무단투기 금지 지역 관리·정비: 177개소
 - 상습 투기지역 배출질서 준수 안내 홍보물 배부 및 현수막 게첨
 - 동별 자생단체원 대상으로 적극 홍보 및 참여 유도
 - 올바른 쓰레기 배출요령 교육자료 제공
 - 불법투기자 색출 및 증거 채집 안내
 - 상습 투기지역 현황 공유, 동 환경정비 시 자료 활용
 - 무단투기 근절 대책 및 해결 방안 논의
 - CCTV를 활용한 분리배출 홍보 및 불법소각 안내방송 실시

□ 향후 추진계획

- 종갓집 환경지킴이 단장 간담회 실시 : 상·하반기
- 종갓집 환경지킴이 활용 동별 환경취약지 정비 및 야간단속 : 3월~11월
- 동별 쓰레기 무단투기 상습지역 현황 재정비 : 4월~5월
- 무단투기 금지 안내판 설치 사업대상지 조사 및 정비 : 4월~7월
- 상습 투기지역 배출 관련 홍보물 배부 및 집중단속 실시 : 수시
- 동별 단체 회의 시 불법투기 방지 및 쓰레기 배출요령 교육 : 수시

쓰레기 무단투기 상시 감시 · 관리

- 주민 스스로가 감시자가 되어 불법투기 예방체계 구축
- 전문인력을 통한 효율적인 환경정비 추진

□ 사업개요

- 깨끗한 거리 만들기 기동청소반 운영
- 무단투기 상습 지역 감시카메라 운영 및 관리
- 권역별 무단투기 야간 순회 및 단속
- 쓰레기 불법투기 과태료 부과
- 쓰레기 불법투기 신고포상금 운영

□ 향후 추진계획

- 깨끗한 거리 만들기 기동청소반 운영
 - 쓰레기처리 기동청소반 운영: 3개반 9명
 - 불법투기 신고처리 기동반 운영: 1개반 3명
- 무단투기 상습지역 감시카메라 운영 및 관리
 - 대 수: 163대(고정식 101, 이동식 62) ※ 이동식 감시카메라 2대 추가 구입 예정
 - 홍보차량: 2대(무단투기 금지 안내)
 - 내 용: 동별 민원다발구역 이동식 감시카메라 이전 설치
- 권역별 무단투기 야간 순회단속 실시
 - 기 간: 5월~6월
 - 단속구역: 무단투기 취약 지역
 - 내 용: 무단투기 지도단속, 과태료 부과, 배출방법 홍보 등
- 쓰레기 불법투기 과태료 부과
 - 기 간: 연중
 - 부과금액: 5~100만원(단순투기, 차량이용, 소각 등)
 - 내 용: 무단투기 단속 후 증거물 채증으로 과태료 부과
- 쓰레기 불법투기 신고포상금 운영
 - 지 급 액: 과태료 부과금액의 50%(차량이용 불법투기 80%)
 - 내 용: 주민 자발적인 감시로 불법투기 신고자 포상금 분기별 지급

폐기물 배출사업장 및 수집·운반업체 관리

- 배출 사업장 및 수집·운반업체에 대한 효율적인 점검 및 관리 추진
- 의료·지정폐기물 배출사업장 체계적인 점검으로 안전한 도시 조성

□ 사업개요

- 점 검 반: 1개조 2명(폐기물관리계 2명)
- 대 상: 93개소
 - 사업장폐기물 배출자: 15개소
 - 지정·의료폐기물 배출자: 28개소
 - 건설폐기물 배출자: 29개소(1년 이상 대규모 공사장)
 - 생활폐기물 수집·운반업체: 9개소
 - 건설폐기물 수집·운반업체: 2개소
 - 사업장폐기물 수집·운반업체: 10개소
- 점검내용
 - 배출 사업장: 폐기물처리기준(보관, 배출, 관리) 준수 여부
 - 수집·운반업체: 신고내용(보유차량, 소재지, 상호 등) 변경 여부
- 조치계획
 - 경미한 위반 사항은 현지 시정
 - 그 외 행정처분(과태료) 또는 고발조치(의료폐기물 배출자)

□ 향후 추진계획

- 정기 지도·점검 : 연중
- 폐기물 관련 교육대상 안내 : 2월
- 올바른시스템* 폐기물 배출량 처리 실적보고 확인 : 3월
- 올바른시스템 적정 작성 및 배출량 확인 : 수시

※ 올바른시스템: 폐기물 배출 과정을 인터넷으로 실시간 관리하는 시스템

신규사업

쓰레기 담으며 걷기 활성화 추진

- 쓰레기 담으며 걷기 활성화를 통해 깨끗한 중구 이미지 제고
- 참여형 환경정화 활동을 통한 주민의 환경보호 의식 제고

□ 사업개요

- 기 간: 3월~12월
- 장 소: 중구 전역
- 참여대상: 동 자생단체(10인 이상)
- 사업내용



*쓰레기 담으며 걷기 준말

- 사전신청서 및 활동결과: 동행정복지센터 취합 및 미화과 송부
- 물품 지원: 종량제봉투(10L), 장갑, 집게
 - 참가인원에 따른 차등 지급
- 자원봉사시간 인정: 최대 4시간

《 소요예산 》: 4백만원(구비)

□ 향후 추진계획

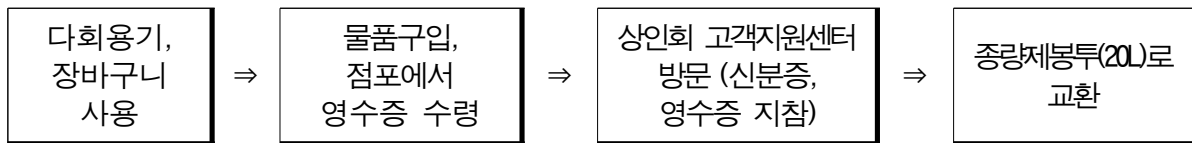
- 동행정복지센터 협조 요청 : 2월
- 지원 물품(종량제봉투) 구입 : 2월, 7월
- 쓰레기 담으며 걷기 운영 : 3월~12월
- 동별 홍보 추진 : 연중(통장회의, 자생단체회의 등)

「자원순환 참여로 전통시장 가는 날」 운영 확대

- 지자체·공공기관·전통시장이 연계하여 주민들의 「쓰레기 배출 감량」 참여 유도
- 운영 확대로 1회용품 없는 장보기 실천 활성화 및 다회용기 사용 촉진

□ 사업개요

- 기 간: 4월~11월
- 대 상: 장바구니 및 다회용기를 사용한 전통시장(상점가) 이용객
- 운영방법: 월 1회, 회당 선착순 지급
- 주요내용



- 같은 날 같은 시장에서 한 사람에게 종량제봉투 중복지급 불가
- 전통시장 상인회와 협의로 운영 대상 확대 추진
- 혁신도시 공공기관 연계·후원: 후원금 협의

□ 향후 추진계획

- 혁신도시 공공기관 및 전통시장 상인회 참여 검토·운영 협의: 1월~2월
- 사업 운영 계획 수립 : 2월
- 중구-공공기관-상인회 운영 협약 및 홍보 : 3월
- 「자원순환 참여로 전통시장 가는 날」 운영 : 4월~11월

쓰레기 무단투기 예방 주민순회 교육 실시

- 지역주민과 자생단체원 등을 대상으로 올바른 쓰레기 배출요령 교육
- 내 집 내 점포 앞 스스로 청소하기 등 청결활동 인식 제고

□ 사업개요

- 사업기간: 3월~9월
- 대 상: 종갓집 환경지킴이, 통장, 자생단체원, 지역주민 등
- 교육장소: 동 행정복지센터
- 교육강사: 폐기물관리계장
- 교육내용
 - 지역주민 대상 종량제, 음식물, 재활용 등 올바른 쓰레기 배출요령 교육
 - 무단투기 예방을 위한 신고와 홍보
 - 지역공동체 중심 해결 방안 강구 - 원인자 부담 원칙 준수
 - 올바른 영농폐기물 배출방법 안내

□ 향후 추진계획

- 교육자료 작성(종량제, 재활용, 5톤 미만 공사장 폐기물 처리 방법 안내 등) : 1월~2월
- 동별 쓰레기 배출요령 순회 교육 : 3월~9월
- 주민 및 자생단체 회의 시 쓰레기 배출요령 안내문 배포 : 수시

공간정보과

구 토지·임야대장(부책식) 한글화 변환사업 추진

- 일제강점기에 작성된 구 토지·임야대장(부책식)의 한문 및 일본어 표기를 한글화 변환사업을 통해 일제 잔재를 청산하고, 지적문서 전산화시스템과 연계하여 구민에게 알기쉬운 지적공부 제공

□ 사업개요

- 사업기간: 1월~12월(2024.~2025.(2년간) 연차적 추진)
 - ※ 2019년~2023년 지적문서 전산화 사업 연계사업
- 사업대상: 구 토지대장(부책식) 14,193매(유곡동 외 8개동)
 - 총 사업대상: 32,704매 (2024년 사업물량 18,511매)

(단위 : 매)

구 분	계	대 장			공유지연명부			폐쇄대장		
		계	토지	임야	계	토지	임야	계	토지	임야
부책대장	32,704	31,491	29,855	1,636	616	525	91	597	597	-

- 사업방법: 지적문서 한글화 시스템 구축업체 용역
 - ※ 소요예산: 32백만원(구비)

□ 향후 추진계획

- 사업계획수립 : 2025. 1.~3.
 - 한글화 대상 추출 및 제반사항 사전준비
- 전산화 사업자 선정 및 계약 추진 : 2025. 4.~5.
 - 사업자 자격 검토 및 용역 계약심사
 - 참여인력 보안교육 및 지적자료 보안관리
 - 물품공급·기술지원 협약
- 스캐닝 및 구 토지대장 한글화 변환 : 2025. 6.~9.
 - 한글변환자료 데이터베이스 구축
- 지적문서관리시스템 등재 및 매체수록상태 검수 : 2025. 10.~11.
 - 기 구축된 지적문서통합관리시스템 서버 탑재
 - 한글변환본 열람·발급서비스 구성

정확한 지적정보 구축으로 신뢰받는 지적행정 구현

- 정확한 지적측량 성과검사로 공신력 있는 지적공부 등록·관리
- 지적정보의 정확성 확보를 통한 구민이 신뢰하는 지적행정서비스 제공

□ 사업개요

- 위성측량장비를 활용한 신속·정확한 측량성과검사 시행
- 위탁관리를 활용한 효율적인 측량기준점 관리 및 운영

※ 소요예산: 78백만원(구비)

□ 향후 추진계획

- 지적측량성과검사: 수시
 - 자료조사, 기준점 성과 및 기지경계선 부합 여부 검토
 - 지적업무 업무배상책임 공제가입
- 토지이동지 정리: 수시
 - 분할·합병·지목변경·등록전환 등 공부정리를 위한 토지현황조사
 - 토지이동 신청에 따른 지적공부 정리 및 등기촉탁
- 측량기준점 조사·관리: 2월~10월
 - 측량기준점 일제조사 및 망실·훼손된 기준점 복구
- 연속지적도, 연속주제도 등 공간정보 자료제공: 수시
 - 부서 간 정보교류 및 자료 정비 등 협업 강화
- 조상땅 찾기 및 안심상속 시행, 개별법에 의한 재산조화: 수시
 - 신청 자격 및 구비서류 적정 여부 등 검토
 - 개인 및 상속인의 재산권 행사 기여

공간정보 기반 과학적 정책 의사결정 지원

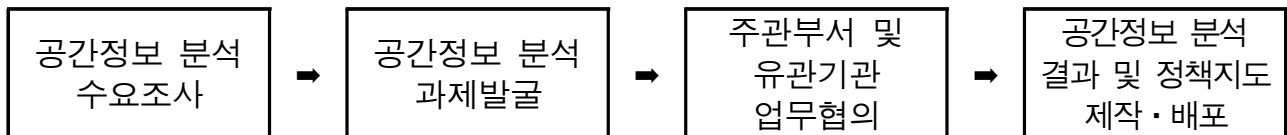
- 우리 구 특성에 맞는 맞춤형 정책 실현을 위한 정책지도 제작지원
- 무인항공기 기술을 행정분야에 접목하여 행정분야 고도화 실현

□ 사업개요

- 기 간: 1월~12월
- 대 상: 주소 및 위치를 포함한 행정 데이터
- 추진내용
 - 방대한 공공데이터와 복잡한 지역사회 현황을 그래프, 지도 등으로 시각화하여 부서별 구정 업무 활용을 위한 맞춤형 정책지도 제작·제공
 - 드론운영을 통한 공간정보 취득으로 최신 정사영상 제공
- 운영방법: 공간분석 프로그램, 무인항공기 등 활용
- ※ 소요예산: 82백만원(구비)

□ 향후 추진계획

- 종합공간처리기술 기반 공간정보 분석 및 부서별 맞춤형 정책지도 제작·지원
 - 공간 빅데이터와 공간통계를 활용한 분석으로 과학적인 분석 결과 도출
 - 주소 및 위치를 포함한 행정공간정보의 지도화를 통한 기초 데이터 구축·관리
 - 공공데이터, 위성영상 및 무인항공기 영상 등 공간정보의 보완적 활용
 - 「공간을 품은 똑똑한 중구」 업무협약 체결(한국국토정보공사)
 - 공간정보 기반 맞춤형 정책지도 제작 및 공간 빅데이터 분석 수요조사 실시



- 맞춤형 공간정보 취득을 위한 무인항공기 운영
 - 무인항공기 영상 취득 및 후처리 작업을 통한 기초 영상자료 구축
 - 대규모 공사현장, 폭염 취약지역 등 감시·예찰 및 안내방송 지원
 - 「바로영상통합관제소」 운영 및 유지관리

디지털 지적 구축을 위한 지적재조사 추진

- 우리 땅의 위치 및 경계를 명확히 하여 토지 분쟁을 해소하고
고품질 디지털 지적 구현을 통해 구민에게 신뢰받는 지적행정 실현

□ 사업개요

- 근거: 『지적재조사에 관한 특별법』
- 사업명: 「동동1지구」(울산 경상좌도 병영성 남측주택가)
- 사업기간: 2025. 1.~2026. 12.(2년간)
- 사업량: 149필지/31,710㎡
- 사업내용: 사업지구 지정, 재조사측량, 경계 확정, 지적공부 정리
- 그간 추진현황

(단위: 필, 천㎡)

전체 대상		추진완료 (10개 지구)		추진 중(2개 지구)			
				반구9지구		서동2지구	
필지	면적	필지	면적	필지	면적	필지	면적
14,595	3,647	1,844	440	270	93	218	33

※ 소요예산: 1,093백만원[국비 41, 구비 1,052(조정금 1,000백만원 포함)]

□ 향후 추진계획

- 실시계획 수립 및 사업지구 지정 : 2024. 12.~2025. 6.
- 재조사 측량 및 경계조정 협의 : 2025. 7.~2026. 2.
- 경계결정위원회 개최 및 이의신청 접수 : 2026. 3.~2026. 6.
- 경계확정 및 지적공부 정리 : 2026. 7.~2026. 12.
- 조정금 산정 및 지적재조사위원회 개최 : 2027. 1.~2027. 4.
- 조정금 지급 및 징수 : 2027. 5.~2027. 11.

국제표준의 세계측지계 변환 등록

- 지역측지계 기준의 지리적 위치로 등록된 수치지역 지적공부를 세계측지계 기준으로 좌표 변환하여 지적공부 관리체계 일원화

□ 사업개요

- 근 거: 『공간정보의 구축 및 관리등에 관한 법률』 제6조
- 사업기간: 1월~12월
- 사업량: 11,365필지
- 사업내용: 기존 측량성과를 유지한 세계측지계 좌표체계로 변환
- 그간 추진현황

(단위: 필, km²)

전체 대상		추진완료						변환대상	
필지수	면적	계		도해지역		수치지역		수치지역	
		필지수	면적	필지수	면적	필지수	면적	필지수	면적
43,126	37	31,761	32.3	28,187	31.9	3,574	0.4	11,365	4.7

※ 소요예산: 56백만원(구비)

□ 향후 추진계획

- 세계측지계 변환 용역 의뢰 : 2025. 1.
- 변환지구 공통점 선정 : 2025. 2.~3.
- 변환계수 산출 및 좌표변환 : 2025. 4.~5.
- 변환성과 정비 : 2025. 6.~7.
- 드론 정사영상 활용 및 경계점 현지 검증측량 : 2025. 8.~9.
- 변환성과 결정 : 2025. 10.~11.
- 시행공고 및 지적공부 등록 : 2025. 12.

주소체계 다양화를 통한 촘촘한 위치정보 제공

- 신속하고 정확한 위치찾기를 위한 주소정보시설 일제조사 및 유지보수
- 구민의 생활 및 안전과 관련된 공공시설물에 위치정보 부여

□ 사업개요

- 사업기간: 1월~12월
- 주소정보시설 현황

(단위: 개소)

합 계	도로명판	건물번호판	기초번호판	사물주소판	주소정보 안내판	국가지점 번호판	명예 도로명판
22,849	2,523	19,693	232	317	1	78	5

- 사업내용
 - 지속적인 주소정보시설 관리를 통한 위치찾기 불편 해소 및 안전사고 방지
 - 다중이용 공공시설물 및 3차원 공간에 위치정보를 부여하여 생활·안전 편의 향상
- ※ 소요예산: 185백만원(구비)

□ 향후 추진계획

- 주소정보시설 일제조사 및 유지보수
 - 일제조사: 2025. 2.~6.
 - 유지보수: 2025. 7.~12.
 - 훼손·망실 주소정보시설 정비
 - 노후화(내구연한 10년 경과) 건물번호판 정비
- 3차원 공간의 위치표시를 위한 입체도로 도로명 부여: 상반기
- 공공시설물 사물주소 직권부여 확대 및 사물주소판 설치·관리: 수시
- 원룸·다가구주택 상세주소 직권부여: 수시
- 도로명주소대장과 건축물대장 간 불일치 건물정보(주소) 정비: 수시
- 주소정보관리시스템 운영 및 주소정보기본도 현행화: 수시

정확하고 객관적인 개별공시지가 조사·결정

- 각종 조세 부과 기준인 개별공시지가의 정확하고 객관적인 조사·결정을 통해 토지행정 신뢰성 향상

□ 사업개요

- 근거: 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제10조
- 추진기간: 2025. 1.~12.
- 조사대상: 약 38,000여 필지
- 조사기준: 2회(1. 1.기준 / 7. 1.기준)
 - ※ 소요예산: 147백만원(국비 34, 구비 113)

□ 향후 추진계획

- 세부 추진일정

구분 기준일	대상토지	토지특성 조사	지가산정 및 검증	열람·의견 제출 및 검증	지가결정 공시	이의신청 및 처리
1월 1일	공공용지를 제외한 모든 토지	24. 11월 ~25. 1월	1~3월	3~4월	4. 30.	4~6월
7월 1일	상반기 중 토지이동 (분할·합병 등) 발생한 토지	6~7월	8월	9~10월	10. 31.	11~12월

- 조사방법
 - 각종 공부, 인·허가, 사용승인 자료 조사
 - 토지특성에 대한 현장조사
 - 개별주택 조사 담당부서와 토지특성 상호 협의
 - 국토교통부 지정 4개 감정평가법인의 산정지가 검증
- 의견제출 및 이의신청 접수·처리, 개별공시지가 주민참여제 운영
 - 의견제출, 이의신청한 민원인과 감정평가사가 직접 상담(유선, 방문 등)
- 「개별공시지가 365열린민원실」 운영
 - 상시 개별공시지가 민원창구 운영으로 지가민원 편의제공

건전하고 투명한 부동산 거래문화 조성

- 중개업소 지도·점검을 통한 불법 중개행위 근절하여 안정된 부동산 거래질서 확립
- 부동산 실거래가 신고제도 정착을 통한 건전한 토지거래질서 확립

□ 사업개요

- 부동산 불법 중개행위 수시 지도·점검으로 불법행위 사전 방지
- 부동산 실거래가 신고제도 확립을 통한 부동산거래 투명성 확보
- 개발이익 발생사업 정확한 조사·환수를 통한 투기행위 방지

※ 소요예산: 18백만원(구비)

□ 향후 추진계획

- 부동산 실거래가 신고제도 운영: 수시
 - 부동산 실거래 지연신고, 등기해태사항 조사 및 과태료 부과
 - 실거래가 허위신고 의심 건 등 정밀조사
 - 자진 신고제 및 신고포상금 제도 운영
- 부동산중개업 관리: 수시
 - 부동산중개업소 지도 및 점검: 연 2회(상·하반기)
 - 부동산중개사무소 개설/이전/휴·폐업 신청민원 처리
 - 부동산 불법 중개행위 신고센터 운영
- 부동산 실명법 및 토지거래허가제 운영: 수시
 - 부동산 실명법 위반 과징금 및 이행강제금 부과
 - 토지거래허가구역 내 매매계약 시 사전허가 및 사후관리
- 개발이익 환수제 운영: 수시
 - 개발부담금 산정 및 부과·징수
 - 개발부담금 부과대상사업 부과 누락방지 전수조사: 연 1회

신규사업

연속지적도 정비를 위한 미등록토지 정비사업

- 미등록토지 정비사업을 통한 신규등록 토지 발굴로 국유재산 확보
- 지적도 오류정비를 통한 지적정보 고품질화로 지적행정 신뢰도 향상

□ 사업개요

- 기 간: 1월~12월
- 사업대상: 48필지(신규등록 대상토지 12필 및 인접 현황조사 토지)
- 사업내용: 지적도에 존재하는 필지 간, 축적 간 이격 또는 공백 오류 필지에 대한 현황조사 및 과거 지적자료 검토를 통한 정비로 국유화 추진
- 추진방법: 현황조사 및 측량(한국국토정보공사 용역),
신규토지 등록 및 지적자료 정비

※ 소요예산: 20백만원(국비 10, 시비 4, 구비 6)

□ 향후 추진계획

- 미등록토지 정비 추진계획 수립 : 2025. 1.
 - 지적도 및 연속지적도의 정비 기초조사 실시
- 오류자료 추출 및 대상필지 선정 : 2025. 3.
 - 오류자료 추출 및 오류 유형 분석
 - 재정비지역, 정비가능, 제외 등 정비대상 분류
- 지적도 이격 오류 대상필지 자료정비 : 2025. 4.~10.
 - 발견된 공백에 대하여 현황조사 및 신규등록 측량 의뢰
 - 자료정비기록부 작성 및 정비데이터 검수 후 신규토지 등록
- 정비도면 품질 유지 및 사후관리 : 2025. 11.~12.
 - 신규등록필지 국유화 권리보전 조치 진행
 - 지속적인 토지이동 성과 관리
 - 토지이동 정리 시 신속한 연속지적도 정비

부동산 거래사고 예방 교육 실시

- 관내 공인중개사를 대상으로 전문교육을 추진하여 전세사기 피해예방 및 불법거래 근절로 부동산 거래의 전문성과 신뢰성 강화

□ 사업개요

- 일 시: 2025. 상반기
 - 대 상: 관내 개업 공인중개사 300여명
 - 장 소: 미정
 - 내 용: 공인중개사 부동산거래사고 예방교육
- ※ 소요예산: 1백만원(구비)

□ 향후 추진계획

- 추진계획
 - 2025년 상반기 「부동산거래사고 예방교육」 계획 수립
 - 교육 세부내용 수립 및 교육강사 선정
 - 관내 개업공인중개사 교육 일정 안내 및 홍보
- 교육 내용
 - 전세 사기 피해 예방을 위한 전세계약 유의사항
 - 중개대상물 유형별 중개 실무 및 세금 관련 사항
 - 공인중개사법 개정법률 및 공인중개사 책임 의무 강화 안내
 - 중개보조원 명찰 제작 신청서 홍보 및 신청 독려