

건 축 과

투명한 건축민원 처리로 구민 신뢰도 향상

□ 건축 인·허가 투명화 및 위법건축물 관리 철저

- 목 적: 건축 인·허가 처리 투명화 및 위법건축행위 근절
- 점검대상: 세움터 등 건축민원 접수 건 (수시)
- 주요내용
 - 건축 인·허가 처리현황 모니터링 철저: 일일점검(세움터)
 - 건축 인·허가 시 사전안내 및 사후점검으로 위반건축물 근절
 - 위반건축물 구역별 담당자 지정: 주 1회 이상 지도 단속

□ 반기별 건축사 대행분 건축물 점검

- 목 적: 사용 승인한 건축사 대행분 건축물 점검
- 점검대상: 연면적 500㎡이상 사용 승인한 건축물
- 점검시기: 반기별 1회 (6월, 12월)
- 점검내용
 - 사용승인 시, 현장 조사 검사업무 적정성
 - 사용승인 후, 무단 증축 또는 용도변경 여부
 - 부설주차장, 대지 내 조경훼손 여부 등 건축법 위반여부

□ 건축사 무료상담실 운영

- 목 적: 건축사와의 무료상담을 통해 구민의 민원처리 효율성 제고
- 운영일시: 주 2회(화, 목) * 4월 ~ 11월 운영
- 상 담 사: 울산광역시 건축사회 소속 건축사 11명
- 상담내용
 - 인·허가 및 건축관련 각종민원
 - 위법건축물에 대한 합리적인 해소 방안 등

주거 취약계층 주거환경 개선사업

- 저소득 장애인, 고령자의 주거 환경개선을 통한 생활 안전보호
- 장애 유형 및 생활 환경 등을 고려한 맞춤형 주거 편의시설 제공

□ 사업개요

- 기 간: 1월~11월
- 대 상: 총 8가구
- 사업내용: 보일러/화장실 개선, 단열재, 핸드레일, 경사로, 화재감지기 설치 등
주거안전 및 생활편의 개선
- 지원대상: 기초생활수급자 또는 차상위계층인 장애인, 고령자 가구
- 《 소요예산 》: 50백만원(시비)

□ 추진사항

- 사업 보조금 교부(시 → 구) : 2월
- 대상자 모집 공고 및 선정(노인장애인과) : 3월~4월
- 실시설계용역 추진 : 5월~7월
- ※ 8가구 선정, 용역비: 4백만원

□ 향후 추진일정

- 공사 추진 : 8월~10월
- 보조금 정산 내역 및 보고서 제출(구 → 시) : 11월

전세보증금반환보증 보증료 지원사업

- 무주택 청년·청년 외·신혼부부 임차인에게 전세보증금 반환보증에 가입한 보증료 지원
- 전세보증금 미반환 피해예방으로 주거 안정 도모

□ 사업개요

- 기 간: 2023. 8.~계속
 - 지원대상: 전세보증금반환보증(HUG, HF, SGI)에 가입한 임차보증금 3억원 이하, 연소득 일정금액(청년 5천만원, 청년 외 6천만원, 신혼부부 7.5천만원)인 무주택 임차인
 - 지원내용: 전세보증금반환보증에 가입한 보증료 전액 또는 일부(최대 40만원)를 신청인 본인 계좌로 이체
 - 신청방법
 - 방문 신청: 신청인 본인(또는 배우자)이거주 중인 주소지 관할 시·군·구청
 - 인터넷신청: 정부24, 안심전세포털(HUG)
- 《 소요예산 》: 26백만원(국 13, 시 13)

□ 추진사항

- 신청접수 및 자격 확인 후 지원금 집행 : 1월~계속
- 사업 홍보(홈페이지 및 보도자료, 각 동에 사업홍보) : 연중
- 접수 현황(1월~5월)
 - 신청접수: 33건, 지원금액: 5,794천원

□ 향후 추진계획

- 6월~12월: 지속적인 사업홍보 실시 및 신청접수

주택건설사업장 체계적 관리 · 점검

- 체계적인 관리 · 점검으로 주택건설사업의 품질 확보 및 안전사고 예방
- 누구나 살고 싶은 중구를 위한 지역주택조합사업장 관리 점검

□ 사업개요

- 사업대상: 주택건설사업 및 지역주택조합 사업장

구분	계	조합원 모집	조합설립	건축심의	사업승인	착공	비고
지역주택조합 사업장	10개소 (5,260세대)	4개소 (1,917세대)	0개소	1개소 (654세대)	1개소 (439세대)	4개소 (2,250세대)	
주택건설 사업장	22개소 (7,425세대)	-	-	-	10개소 (2,997세대)	12개소 (4,428세대)	

- 주요내용

- 공동주택 품질점검 ※ 시행: 울산광역시 공동주택 품질점검단
 - (목적/대상) 사업계획에 적합한 공동주택 건설, 공동주택 30세대 이상
- 주택건설사업장 감리실태 점검
 - (방법) 「주택건설사업장 감리실태 점검표」에 따른 감리 수행실태 점검
- 대형 건축공사장 안전 점검(상·하반기)
 - (내용) 품질관리계획 수립 및 이행, 품질관리 적정여부 등 점검
 - (방법) 「건축공사장 품질관리점검표」에 따라 점검
- 지역주택조합 이행실태 점검
 - (내용) 조합원 모집, 계약 시 설명의무 이행, 조합업무대행 적정 등
 - (방법) 「지역주택조합 실태조사표」에 따른 현장 점검

□ 추진사항

- 시 합동 공동주택 품질점검(1개소-골조단계) : 1월
- 해빙기 대비 대형 건축공사장 품질관리 점검(6개소) : 3월
- 태풍 대비 타워크레인 설치 주택건설사업장 점검(3개소) : 5월
- 주택건설사업장 감리실태 점검(10개소) : 5월
- 우수기 대비 대형 건축공사장 품질관리 점검(11개소) : 5월

□ 향후 추진계획

- 지역주택조합 이행실태 점검 : 8월
- 주택건설사업장 감리실태 점검 : 9월
- 동절기 대비 대형 건축공사장 품질관리 점검 : 11월

공동주거시설 층간소음 저감매트 지원사업

- 공동주거시설의 아이키우기 좋은 주거환경 조성
- 층간소음 저감으로 입주민 간 민원발생 예방

□ 사업개요

- 지원대상: 1자녀 이상 가정이고 수직 아래층에 주택 용도인 경우
 - 공동주택, 다가구주택, (주거용)오피스텔
 - 사업비: 76,000천원[시비 38,000(50%) 구비 15,200(20%) 자부담 22,800(30%)]
 - 사업내용: 세대 내 층간소음 저감매트 시공* 완료 후 분담 비율에 따른 비용 지급
 - 매트 판매업체 시공분에 한함(신청인 스스로 시공하는 경우 제외)
 - 예산교부(시→구) ⇨ 희망세대 접수(구) 및 시공(시공업체) ⇨ 정산(시공업체→구)
 - 지원규모: 세대 기준 사업비*의 70%(세대당 최대 1,400천원 지원)
 - 1세대당 2,000천원 소요 기준
- 《 소요예산 》 : 53.2백만원(시 38, 구 15.2)

□ 추진사항

- 예산 교부(시→구) 및 종합계획수립 : 1월
- 지원사업 안내·홍보 및 신청서 접수 : 2월~4월
 - ※ 누리집, 언론, 반상회 등
- 지원대상자 선정(보조금심의위원회) : 5월
 - ※ '26년 신청: 91가구, 선정: 38가구(53백만원)

□ 향후 추진계획

- 사업추진 : 6월~8월
- 보조금 신청 및 정산 : 8월~12월

공동주택 지원사업

- 노후·불량 공용시설 개선으로 안전한 공동주택 조성
- 공동주택의 입주민 부담 경감 및 쾌적한 주거환경 조성

□ 사업개요

- 대 상: 건립(실제 입주 포함) 후 10년 이상 경과한 공동주택
 - 지원내용
 - 공동주택 단지 안의 하자보수 기간이 경과한 공용시설물의 유지·보수
 - 경로당 및 경비원 휴게실 편의시설 냉난방 설비, 방범용 CCTV 설치 등
- 《 소요예산 》: 600백만원(구비)

※ 그간 지원현황

(단위: 단지, 백만원)

연 도	계	2008년~2022년	2023년	2024년	2025년
단지수	367	259	37	36	35
금 액	5,388	3,700	514	583	591

□ 추진사항

- 지원사업 안내 및 홍보 및 신청서 접수 : 1월
 - ※ 누리집, 언론, 반상회 등
- 신청단지 현장조사 및 자체 평가 : 2월~3월
- 지원대상자 선정(보조금 심의위원회) : 4월
 - ※ '26년 신청: 118개 단지, 선정: 27개 단지(592백만원)

□ 향후 추진계획

- 사업비 지원 및 사업추진 : 5월~9월
- 사업비 정산 및 완료 : 10월~12월

입주자대표회의 운영 및 윤리교육

- 입주자대표회의 구성원의 직무·소양 및 윤리의식 향상
- 원활한 입주자대표회의 운영의 기본 역량 습득

□ 사업개요

- 추진근거
 - 「공동주택관리법」 제17조(입주자대표회의의 구성원 등 교육)
 - 「공동주택관리법 시행령」 제95조(업무의 위탁)
- 목 적: 입주자대표회의 구성원의 직무·소양 및 윤리의식 향상
- 대 상: 의무관리대상 아파트(80개 단지) 입주자대표회의 구성원 및 관리소장
 - 입주자대표회의 구성원은 연간 4시간의 법정교육을 이수하여야 함
- 위 탁 기 관: LH 중앙공동주택관리지원센터(중구청↔ LH위탁 협약)
- 교육내용
 - 공동주택의 관리에 관한 관계법령 및 관리규약준칙의 이해
 - 관리비·사용료 및 장기수선충당금에 관한 사항
 - 공동주택 회계, 입찰계약, 장기수선계획 실무 등

《 소요예산 》: 1.8백만원(구비)

※ 최근5개년 집합교육 현황

(단위: 명)

연도	2021	2022	2023	2024	2025
집합교육 참석인원	0(코로나)	87	50	40	71

□ 추진사항

- 입주자대표회의 구성원 온라인교육 안내 : 1월
- 입주자대표회의 구성원 온라인교육 재안내 : 6월

□ 향후 추진계획

- 입주자대표회의 운영 및 윤리교육(집합) 개최 예정 : 11월

효율적인 지역건축안전센터 운영

□ 대형 건축공사장 안전점검

- 목 적: 대형 건축공사장 지도·점검으로 안전사고 예방
- 대 상: 연면적 5,000㎡ 이상 대형공사장
- 주요내용: 해빙기, 우수기, 동절기 현장 지도·점검

□ 소규모 공동주택 안전점검

- 목 적: 안전에 취약한 소규모 공동주택 관리
 - 대 상: 사용승인 후 15년 경과된 공동주택(150세대 미만)
 - 주요내용: 안전관리계획 작성, 안전 점검 등
- 《 소요예산 》: 40백만원(시비 20, 구비 20)

□ 제3종시설물 안전점검

- 목 적: 제3종시설물에 대한 안전점검으로 건축물을 안전하게 유지관리
 - 대 상: 구청장 관리대상시설물 13개소
 - 「시설물안전법」에 따른 제3종시설물 지정고시 건축물 중 30세대 미만
 - 주요내용: 안전점검 실시 및 실측도면 작성
- 《 소요예산 》: 104백만원(구비)
- ※ 산출근거: 650만원 × 4개소(D등급) × 1회 (정밀안전점검)
300만원 × 13개소 × 2회(상·하반기 정기안전점검)

□ 건축물 각종 안전점검 및 현장점검

- 목 적: 건축물 및 시설물에 대한 수시 점검으로 안전사고 예방
- 점검대상
 - 건축공사장 환경정비 점검 : 수시
 - 건축물 해체 현장 안전점검 : 수시
 - 공동주택 급경사지 안전점검 : 우수기
 - 공동주택 어린이놀이시설 안전점검 : 상·하반기
 - 반지하주택 및 공동주택 지하주차장 현장 점검 : 우수기
 - 목욕탕 노후굴뚝 현장 점검 : 수시
- 주요내용: 안전사고 예방을 위한 현장 지도·점검

목욕탕 노후굴뚝 정비사업

- 장기간 방치된 목욕탕 노후굴뚝으로 인해 붕괴위험 및 안전사고 우려
- 목욕탕 노후굴뚝 정비사업을 시행하여 시민의 안전 확보 및 도시경관 개선 기대

□ 사업개요

- 기 간: 1월~12월
 - 철거 수요조사에 따라 3년간 정비사업시행(2025년~2027년)
- 대 상: 목욕탕 노후굴뚝 정비대상 27개소 중 소유자가 신청한 굴뚝
- 대상선정: 7개소 정도
- 주요내용: 목욕탕 노후 굴뚝 전부 또는 부분 철거
- 정비방법: 굴뚝 소유자 철거 정비 후 사업비 정산
- 《 소요예산 》: 400백만원(시 300, 구 100)
- ※ 사업비 분담비율 = 60(시비) : 20(구비) : 20(자부담)

□ 추진사항

- 세부추진계획 수립 : 1월
- 노후굴뚝 정비사업 모집공고 : 2월~4월
- 대상자 선정 : 5월
- ※ 최종 선정 대상지 : 샘물탕 외 6개소(사업비 : 364백만원)

□ 향후 추진계획

- 보조금 교부 신청 및 결정 : 6월
- 정비사업 추진 및 완료 : 7월~10월
- 보조금 지급신청 및 지급 : 11월~12월

빈집정비사업

- 장기간 방치된 빈집으로 인한 도시환경 저해, 우범지대 형성 우려
- 빈집정비사업을 시행하여 슬럼화 및 안전사고 방지 및 공공성 확보

□ 사업개요

- 기 간: 1월~12월
- 대 상: 관내 1년 이상 미거주 미사용 주택
 - 소유자가 단순 철거 및 빈집 철거 후 공공용지로 조성에 동의한 대상지
- 대상선정: 10개 동 정도
- 주요내용: 단순 철거 및 빈집 철거 후 공공용지(주차장, 주민쉼터 등)로 조성
- 《 소요예산 》: 440백만원(균특 120, 시 192, 구 128)

□ 추진사항

- 사업안내 및 신청서 접수 : 1월~2월
- 신청대상지 현장조사 : 3월
- 사업대상지 우선순위 선정(건축위원회 심의) : 4월
- 석면조사 용역(우선순위 11개소) : 4월

□ 향후 추진계획

- 실시설계용역(우선순위 11개소) : 5월~7월
- 사업대상지 최종 통보 : 8월
- 공사·용역 계약심사 및 일상감사 요청 : 8월
- 사업대상지 해체신고 절차 수리 : 8월
- 사업시행 및 준공 : 8월~12월

다시채움 빈집 리모델링

- 빈집 리모델링을 통해 주거환경 개선
- 주거취약계층 등을 위한 임대주택 조성하여 주거복지 향상

□ 사업개요

- 대 상: 관내 1년 이상 미거주 미사용 주택
- 대상선정: 3개소 정도
 - 소유자가 리모델링 및 임대주택 운영에 동의한 대상지
- 주요내용: 빈집 리모델링 비용 지원 후 빈집 소유자 임대주택 운영
- 지원방법: 민간자본보조 방식으로 빈집 소유자가 리모델링한 후 사업비 정산
《 소요예산 》: 150백만원(시 105, 구 45)

□ 추진사항

- 빈집 리모델링 임대희망자 모집 공고 및 선정 : 1월~2월
- 신청대상지 현장조사 : 3월
- 사업대상지 선정(건축위원회 심의) : 4월

연번	위 치	주거면적 (㎡)	견적금액 (천원)	보조금 (천원)	자부담 (천원)	비고
1	우정동 284-8, 508호	59.9	48,480	48,480	0	
2	우정동 284-1, 가동 603호	78.35	57,387	50,000	7,387	
3	학성동 202-6, 301호	54.6	47,560	47,560	0	
합 계			153,427	146,040	7,387	

□ 향후 추진계획

- 사업추진(리모델링 공사) : 5월~9월
- 입주희망자 모집공고 및 선정 : 10월~11월
- 리모델링 보조금 정산 : 12월

불법광고물 기동정비 운영 용역 추진

- 불법 게시현수막 수거로 현수막지정게시대 이용 질서 확립
- 불법광고물 기동정비반 운영에 따른 도시경관 개선 및 주민 만족도 향상

□ 사업개요

- 기 간: 1월~12월
 - 현 장: 울산광역시 중구 전역
 - 주요내용
 - 평일 및 정비 취약시간대(주말, 공휴일 등) 전담 인력 운영
 - 관내 부착 불법유동광고물 정비
 - 수거한 불법유동광고물을 지정한 장소로 운반 및 적치
 - 「옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률」 위반 과태료 부과를 위한 증거물 채증
- 《 소요예산 》: 131백만원(구비)

□ 추진사항

- 세부추진계획 수립 : 2025. 11.
 - 추진계획 보고 : 2025. 11.
 - 용역 입찰 및 계약 : 2025. 12.
- ※ 용역비 131백만원/ 2인2개조, 주7일근무, 불법광고물 전반 수거(현수막,전단지 등)

□ 향후 추진계획

- 용역 추진 : 2026. 1. ~ 12.
- 용역 완료 및 정비실적 검수 등 : 2026. 12.

매력있고 쾌적한 도시경관 창출

- 건축물 및 공공시설물의 디자인 자문을 통한 도시이미지 제고
- 도시경관 시설물의 정기점검을 통해 품격있는 도시경관 유지

□ 경관위원회 운영

- 기 준: 경관법·중구 경관조례에 따라 심의·자문(건축물, 공공시설물 등)
- 대 상
 - 사회기반시설 사업의 경관 심의
 - 「도로법」에 따른 도로로 총 사업비가 50억원 이상인 사업
 - 「하천법」에 따른 하천시설로 총 사업비가 30억원 이상인 사업
 - 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」에 따른 도시공원으로 총사업비가 50억원 이상인 사업
 - 그 밖에 구청장이 필요하다고 인정하는 사회기반시설 사업비가 10억원 이상인 사업
 - 건축물의 경관심의
 - 중점경관관리구역의 건축물로서 경관계획에서 심의를 받도록 정하는 건축물
 - 공공기관이 건축하는 건축물로서 연면적이 1,000㎡이상인 건축물
 - 자 문: 혁신도시 내 건축물, 도로 폭 20m이상 도로변 건축물
- 주요내용: 경관법에 따라 도시의 아름다움 추구하고 올바른 경관 조성
- 추진방법: 경관위원회 운영(매월 1회 ~ 2회)
- 《 소요예산 》: 16백만원(구비)

□ 도시경관 시설물 유지관리

- 대 상: 11개소
 - 함월드림게이트, 웅벽(동천, 유곡로), 달빛누리길 시설물(쉼터, 꽃담, 산책로), 혁신도시 상징조형물, 달빛야경누리길, 평산로 야간경관, 학성교 하부경관개선, 병영성가는길 야간경관조명
- 주요내용: 정기점검 및 공공운영비용, 보수공사 시행
- 《 소요예산 》: 31백만원(구비)

아름다운 간판정비 지원사업

- 도시경관과 어울리는 아름다운 간판으로 교체
- 옥외광고물 특정구역·정비시범구역과 연계하여 단계적 참여 유도

□ 사업개요

- 사업량: 40개소
- 지원대상
 - 「옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률」에 따른 특정 구역, 정비시범구역: 신규간판 설치
 - 그 외 중구 전역: 상호의 변경 없이 기존 간판 교체
- 지원금액: 최대 1백만원
 - 특정구역 및 정비시범구역: 설치비용의 50%
 - 그 외 중구 전역 : 설치비용의 70%
- 지원기준
 - 위법 광고물이 설치되지 않는 업체
 - 법규·조례 및 고시문의 표시방법 및 설치기준에 부합하는 업체
 - 울산지역 내 옥외광고사업 등록업체에 간판 제작 발주
- 지원근거: 「울산광역시 중구 옥외광고발전기금 설치 및 운용 조례」 제3조
《 소요예산 》: 40백만원(기금)

□ 추진사항

- 추진계획 수립 및 간판교체 지원계획 공고 : 1월
- 간판교체 신청서 접수 및 검토, 지원금 교부 : 2월~5월
- 총 40개소 접수 마감 및 사업 완료 : 5월

깔끔한 도시경관 조성을 위한 불법광고물 정비

□ 주민과 함께하는 불법광고물 정비

- 불법유동광고물 근절 자동안내전화 운영: 연 중, 30백만원(기금)
 - 불법광고물 수거보상제 추진 : 연 중, 60백만원(기금)
 - 상·하반기 2회 확대 추진
 - 불법광고물 부착 방지판 설치 : 상반기, 20백만원(기금)
 - 벽보게시판 신규설치 및 유지보수 : 연 중, 15백만원(기금)
- 《 소요예산 》: 125백만원(기금)

□ 방치·위험간판 정비로 도시미관 개선

- 사업대상
 - 주인 없이 방치되어 있는 간판(폐업 및 이사)
 - 도시미관을 저해하는 위험한 노후 간판 등
 - 추진방법
 - 영업신고 등 인·허가 관련 부서와 협업하여 업무처리
 - 영업중단시 건물주 또는 임차인이 자진 철거하도록 홍보
 - 폐업신고시 업주(광고주) 자진 철거 유도
- 《 소요예산 》: 7백만원(기금)

□ 옥외광고물 특정구역·정비시범구역 관리

- 대상구역: 19개소
 - 특정구역(8) : 번영로, 장춘로, 혁신도시, 원도심, 십리대밭먹거리단지, 학생로, 강북로, 태화로
 - 정비시범구역(11) : 태화루 주변, 십리대밭먹거리단지, 원도심, 병영로(한글거리), 중앙길, 문화의거리, 태화·우정시장, 중앙길2차, 화합로 일원, 구역전시장 일원, 반구시장 일원
- 주기적 현장 점검 및 표시방법 안내
- 옥외광고물 표시방법 안내문 발송: 지정구역내 건축물 사용승인 건물주
- 각종 인·허가시 광고물 신고 경유제 실시

신규사업

반구시장 간판개선사업

- 노후간판이 난립한, 반구시장 내 간판정비 필요
- 간판 및 광고물을 정비하여 경관개선 및 지역경제 활성화 기여

□ 사업개요

- 사업기간: 2026. 1. ~ 2027. 1.
- 대 상 지: 반구시장
- 내 용: 노후되고 정리가 필요한 간판 정비
상인회와 협업하고, 개별 업소주의 동의하에 간판정비 추진
《 소요예산 》: 420백만원(국 200, 시 73, 기 147)

□ 추진사항

- 간판개선사업 공모 추진 : 2025. 9.
- 추진계획 및 방침수립 : 2026. 1.
- 광고물 등 정비시범구역 주민열람공고 : 2026. 1. 16.~1. 30
- 광고물 등 정비시범구역 울산광역시 협의 : 2026. 2. 5.
- 주민협의체 및 지역디자인단 구성 : 2026. 2. 24
- 광고물 등 정비시범구역 옥외광고심의 : 2026. 3. 3.
- 광고물 등 정비시범구역 행정예고 : 2026. 3. 16.~4. 5.
- 입찰 및 계약방식 검토보고 : 2026. 3. 17
- 광고물 등 정비시범구역 고시(최종) : 2026. 4. 13.
- 제안서평가위원회 : 2026. 4. 27.
- 업체선정 및 계약 : 2026. 5. 15.
- 디자인설계 착수 : 2026. 5. 15.

□ 향후 추진일정

- 디자인설계, 간판제작설치 : 2026. 5. 15.~2027. 1. 10.

혁신도시 빛정원거리 조성(장현동)

- 혁신도시 빛정원거리가 '23년 완료 후 제외된 구간 추가 조성
- 야간경관조명을 연장설치하여 경관개선 및 야간보행자 안전도모

□ 사업개요

- 기 간: 2026. 1.~2027. 2.
 - 대 상 지: 장현동 에뜰2차~골드클래스, 유곡동 사곡천 교차로 등
 - 내 용: 경관조명등의 설치를 통해 안전한 야간산책과 경관개선
- 《 소요예산 》: 200백만원(특교금)

□ 추진사항

- | | |
|------------------|----------------|
| ○ 특교금확보 | : 2025. 11. |
| ○ 세부추진계획 수립 | : 2026. 1. |
| ○ 관리부서 협의 및 사업안내 | : 2026. 2. |
| ○ 디자인 및 실시설계 착수 | : 2026. 2. |
| ○ 디자인 및 실시설계 완료 | : 2026. 4. |
| ○ 공사 시행건의 및 계약의뢰 | : 2026. 4. |
| ○ 공사계약 | : 2026. 5. 18. |
| ○ 공사착공 | : 2026. 5. 20. |

□ 향후 추진일정

- | | |
|-------------|---------------|
| ○ 공사추진 및 준공 | : 2026. 5.~8. |
|-------------|---------------|

우리동네 범죄예방디자인 공간조성

- 범죄예방환경 설계의 일환으로 취약지역 예술적 환경개선
- 저출산, 고령화 등 시대흐름에 따른 안전디자인을 접목한 공간

□ 사업개요

- 기 간: 2026. 1.~2027. 4.
 - 내 용
 - 조명, 벽화 시설물설치로 범죄 사각지대와 취약공간 개선
 - 재미있는 공간연출 및 예술성과 대중성이 가미된 공간조성으로 취약지역을 안전하고 유쾌한 공간으로 개선
 - 잦은 민원 지역이나 등하교길, 폐허 등 관리가 미흡한 공간 중, 행정복지센터 및 타 기관의 추천을 받아 대상지를 선정하여 안전하고 쾌적한 공간을 조성
- 《 소요예산 》 : 400백만원(특교금)

□ 추진사항

- 특교금확보 : 2025. 11.
- 세부추진계획 수립 : 2026. 1.
- 대상지 추천 접수 : 2026. 2.~5.
 - ※ 병영2동 2개소, 복산동 2개소 등
- 대상지 1개소 선정 : 2026. 5.
 - ※ 대상지: 손골교 하부(복산동행정복지센터 추천)

□ 향후 추진일정

- 대상지 추가발굴 및 선정 : 2026. 6.
- 디자인설계용역 행정절차 추진 : 2026. 7.
- 디자인 및 실시설계 착수 : 2026. 7.
- 디자인 및 실시설계 완료 : 2026. 9.
- 공사계약 : 2026. 10
- 범죄예방디자인 공사추진 : 2026. 11.~2027. 4.