

第 2 號

建設環境委員會會議錄

第 3 回 蔚山廣域市中區議會

蔚山廣域市中區議會事務局

日時 1997年9月23日(火) 午前 10時

場所 建設環境委員會室

議事日程

1. 民生關聯事業推進狀況確認의件

審査된案件

1. 民生關聯事業推進狀況確認의件 9面

(10시 개의)

○위원장 김재열 : 위원여러분 반갑습니다.

성원이 되었으므로 제3회 건설환경위원회 제2차 회의를 개최하겠습니다.

1. 민생관련사업추진상황확인의건

(10시01분)

○위원장 김재열 : 의사일정 제1항 민생관련사업추진상황확인의건을 상정합니다.

다.

제1회에서 말씀드린 바와 같이 민생관련사업추진상황현장확인으로 소방도로 개설사업 중, 현재 공사 추진중인 사업장 4곳과 도시계획시설(주차장)결정을위한 의견청취의건과 관련 현장답사를 병행하여 실시토록 하겠습니다.

위원 여러분, 이의없습니까?

(「없습니다」하는 위원 있음)

【참 조】

‘97년도 소방도로 사업장 현황

사 업 명

척과도로 확장 공사

사업장소재지	울산광역시 중구 다운동 254-4번지 일원						
예산액	800,000천원	집행액 (설계금액)	800,000천원 (741,000천원)	잔액	59,000천원		
착공일	'97. 6. 20.		준공예정일	'97. 12. 19.			
시공사	한림종합건설(주)대표 김상수			공정	50%		
보상금 지급 내역	보상총액(천원)	토지보상			지상물보상		
		필지 수	면적 (㎡)	금액(천원)	건물동수(세대수)	금액(천원)	기타(천원)
	429,090 (96년 보상)	15	3,593	429,090	0 (0)		

☐ 문제점

☐ 대책

'97년도 소방도로 사업장 현황

사 업 명		병영2동 20통 소방도로 개설공사					
사업장소재지		울산광역시 중구 서동 538번지의 13필지					
예 산 액		740,000천원	집 행 액 (설계금액)		740,000천원 (100,463천원)	잔 액	-
착 공 일		'97. 6. 4.			준공예정일	'97. 10. 31.	
시 공 자		(주)신우건설 대표 장병수			공 정	40%	
보상금 지 급 내 역	보상총액(천원)	토 지 보 상			지 상 물 보 상		
		필지 수	면적 (㎡)	금액(천원)	건물동수(세대수)	금액(천원)	기타(천원)
	639,537	14	1,189	419,363	7 (7)	153,107	67,067

☐ 문제점

- 보상협의 불응으로 공사추진 애로
 - 2필지 : 병영2동 385번지, 416번지

☐ 대 책

- 토지소유자와 조속 보상협의 마무리로 공사추진 만전

'97년도 소방도로 사업장 현황

사 업 명		반구2동 12통 소방도로개설공사					
사업장소재지		울산광역시 중구 반구2동 251-1번지 외 19필지					
예 산 액		700,000천원	집 행 액 (설계금액)		700,000천원 (87,046천원)	잔 액	-
착 공 일		'97. 5. 9.			준공예정일	'97. 10. 8.	
시 공 자		(주)동우건설 대표 이상훈			공 정	60%	
보상금 지 급 내 역	보상총액(천원)	토 지 보 상			지 상 물 보 상		
		필지 수	면적 (㎡)	금액(천원)	건물동수(세대수)	금액(천원)	기타(천원)
		612,954	20	1,011	466,311	3 (4)	71,132

☐ 문제점

○ 보상지연 (반구동 248-5번지)으로 공기연장 불가피

- 보상완료 : '97. 8. 31.

☐ 대 책

○ 공기연장(1개월)으로 공사 완료 추진

'97년도 소방도로 사업장 현황

사 업 명		반구1동 10,15통 소방도로 개설공사						
사업장소재지		울산광역시 중구 반구1동 644-68번지 외 9필지						
예 산 액		700,000천원	집 행 액 (설계금액)		700,000천원 (98,757천원)	잔 액		-
착 공 일		'97. 5. 17.			준공예정일		'97. 10. 15.	
시 공 자		부림건설(주) 대표 이남임			공 정		40%	
보상금 지 급 내 역	보상총액(천원)		토 지 보 상			지 상 물 보 상		
			필지 수	면적 (㎡)	금액(천원)	건물동수(세대수)	금액(천원)	기타(천원)
	601,243		10	1,229	473,551	5 (11)	96,166	31,526

☐ 문제점

☐ 대책