

第 2 號

內 務 委 員 會 會 議 錄

第 2 回 蔚山廣域市中區議會

蔚山廣域市中區議會事務局

日時 1997年9月23日(火) 午前 10時

場所 內務委員會室

議事日程

1. 民生關聯事業推進狀況確認의件

審査된案件

1. 民生關聯事業推進狀況確認의件 1面

(10시 개의)

○위원장 박영철 : 성원이 되었으므로 제 3회 내무위원회 제2차 회의를 개최하겠습니다.

1. 민생관련사업추진상황확인의건

(10시01분)

○위원장 박영철 : 의사일정 제1항 민생 관련사업추진상황확인의건을 상정합니다.

어제 말씀드린 바와 같이, 오늘은 민생

관련사업추진상황에 대하여 현장확인을 하도록 하겠습니다.

현장확인 순서로는, 옥교동사무소 신축현장을 먼저 확인하고, 우정동 지하도 및 성남동 지하도의 민방위 대피시설을 확인한 후, 끝으로 중구보건소 신축현장을 확인하는 것으로 오늘 일정을 마치도록 하겠습니다.

위원 여러분, 이의없습니까?

(「없습니다」하는 위원 있음)

【참 조】

민생관련사업추진상황확인현황

민방위대피시설 현황

○ 현 황

지정구분	위 치	규모 (평)	방호 등급	준공 년도	평 시 활 용	비 고
정부지원	우정동 288	238	3	'78	지하도(지하상가)	점포 28개
정부지원	성남동 257-9	130	3	'78	지하도(지하상가)	점포 9개
정부지원	옥교동 74-1	51	3	'76	독립 대피소	
정부지원	옥교동 74-10	38	3	'76	독립 대피소	

○ 문제점

○ 우정·성남 대피시설 → 대피시설 목적외 활용

- '79. 2. 19 시정회의에서 시경영수입 확대방안으로 지하도 중 일부분을 지하점포로 임대결정
- '79. 6. 15 임대계약 (공개입찰 경쟁)
- '80. 6월 도종합감사 지적 : 대피시설 목적위반
- '84. 3. 15 점포폐쇄 결정이후 임대인의 농성등으로 폐쇄불가
- '89. 9월부터 점포 무단사용에 따른 변상금 부과(년2,200만원정도)
- '93. 1. 13 내무부편성 13730-16호로 대안 수립 추진 완료때 까지 잠정 점포사용토록 회시

○ 옥교대피시설 (2개소)

- 시설물의 노후

○ 대 책

- 우정·성남지하도 - 점포폐쇄에 따른 방안강구
- 노후시설물의 지속적인 관리와 예산확보·보수

중구 보건소 신축 공사

○ 사업개요

- 위 치 : 울산광역시 중구 남외동 603-2번지 일원
- 대지면적 : 4,557m² (1,378평)
- 건축연면적 : 3,739m² (1,131평)
- 구 조 : 철근 콘크리트 슬라브조
- 규 모 : 지하 1층, 지상 3층
- 주 용 도 : 보건관련 업무시설
- 공사기간 : '97. 2. 28 ~ '98. 8. 27.
- 사 업 비 : 5,153,000 천원

○ 공사계약현황

- 시공자 : 건축 : 덕산종합건설 (주) 대표 배병철
전기 : 서진종합건설 (주) 대표 윤기태
통신 : 여명통신 (주) 대표 서영희
소방 : (합)거열기업 대표 정해열
- 감 리 : 하우감리 기술 (주) 대표 손병찬

○ 추진경위

- 96. 7. 2 설계완료
- 97. 2. 28 공사착공 (울산시)
- 97. 9. 8 1차분 준공
- 97. 9. 10 2차분 공사 계약 및 착공

○ 현재 공정

- 전체 공정 중약30%

○ 기타

- 공사기간내 준공에는 차질이 없을것으로 판단됨.

옥교동 사무소 신축공사

○ 사업개요

- 위치 : 울산광역시 중구 학산동 123번지
- 대지면적 : 2,112m² (638.8평)
- 건물연면적 : 4623.35m² (1398.5평)
- 구조 : 철근 콘크리트 슬라브조
- 규모 : 지하 1층, 지상 3층
- 주용도 : 동사무소, 금융기관, 음식점, 주민편의시설
- 공사기간 : '97. 7. 5 ~ '98. 10. 30
- 사업비 : 4,759,153천원

○ 공사 계약현황

- 시 공 자 : 건축 : (주)한효건설 대표 하천두
전기 : 대진종합건설(주) 대표 이장권
소방 : 성우방재산업(주) 대표 김정길
통신 : (주)헬콤엔지니어링 대표 권만오
- 감 리 : (주)한림종합건축사 대표 이동일

○ 추진 경위

- 96. 8. 2 설계용역계약 (83,000천원: 수영건축사무소대표 박재현)
- 96. 11. 25 설계 용역준공
- 97. 7. 5 공사착공

○ 현재공정

- '97. 9. 18 현재 2%

○ 기타

- 도심지에서 공사시행으로 민원발생 우려됨.
- 공사차량진입, 분진, 소음 등.