

의안심사보고서

(의안번호 92)

1. 의안명

울산광역시중구제증명등수수료징수조례중개정조례(안)

2. 심사경과

가. 제 출 일자 : 1997. 8. 26.

나. 제 출 자 : 울산광역시중구청장

다. 위원회회부 : 1997. 8. 27

라. 위원회상정 : 1997. 9. 22

3. 제안설명 요지(제안설명자 : 총무국장)

가. 제안이유

- 당초 법원, 등기소의 공무원 또는 공증인 사무소에서만 취급하던 주택임대차계약서 확정일자 부여업무를 '97. 9. 1부터 동사무소에서 주민등록전입신고시

주택임대차계약서에 확정일자를
부여하게 됨으로 본 건 관련 조례를
개정하려는 것임.

나. 주요골자

- 울산광역시중구제증명등수수료징수조례
제3조(징수구분) “별첨1”의 제증명등
수수료 항목에 주택임대차계약서 확정일자
부여수수료 1건당 600원을 신설하고자
하는 것임.

다. 검토보고요지(전문위원 : 감진상)

- 본 업무는 사법부에서 기 시행되고 있는
고유업무를 행정기관이 대행하는 것이고,
대법원 규칙으로 수수료 징수근거 규정도
기 제정 시행중에 있으므로 국민의
생활편익과 재산권보호 등을 위하여
원안대로 검토.

5. 심사결과

- 원안가결

울산광역시중구제증명등수수료징수조례 개정 조례(안)

의안번호	92
------	----

제출년월일 : 1997. 8.
제출자 : 총무국장

1. 제안이유

- 당초 법원, 등기소의 공무원 또는 공증인 사무소에서만 취급하던,
- 주택임대차계약서 확정일자 부여업무가 내무부, 광역시의 업무처리 지침 ('97.8.14)에 의거 '97. 9. 1부터 동사무소에서 주민등록전입신고시 주택임대차계약서에 확정일자를 부여하고 수수료를 징수토록 하는 임대차계약서 확정일자 부여업무가 시행됨에 따라 본건 관련 조례를 개정하려는 것임.

2. 법적근거

- 민법부칙 제3조 제4항에 대한 대법원의 유권해석
 - 민법부칙 제3조 제4항의
 - "공무소에서 사문서에 어느사항을 증명하고 기입한 일자는 확정일자로 한다"는 내용
 - 공무소에는 읍.면.동. 출장소도 해당되며
 - 따라서 주민등록전입신고에 의한 주택임대차 계약서는 읍.면.동. 출장소에서도 확정일자를 부여할수 있음.

3. 주요내용

- 울산광역시중구제증명등수수료징수조례 제3조(징수구분) "별첨1" 제증명등수수료 항목에
 - 주택임대차계약서 확정일자부여 수수료(1건 600원)신설

4. 개정조례(안) : 붙임

5. 신.구조문 대비표 : 붙임

울산광역시 중구 조례 제 호

울산광역시중구제증명등수수료징수조례중개정조례(안)

울산광역시중구제증명등수수료징수조례중 다음과 같이 개정한다.

제 3조 (징수구분) "별표1" "제증명등수수료"의 "구분.기준.요금.비고"란중 구분란의(인가.허가.신고.신청등록.지정확인등) 10.다음에 11.를 다음과 같이 신설한다.

구 분	기 준	요 액	비 고
11. 공증업무 · 주택임대차계약서확정일자부여	1건	600원	

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신.구조문 대비표

현행				개정안			
<별표1> 제증명등 수수료				<별표1> 제증명등 수수료			
구분	기준	요액	비고	구분	기준	요액	비고
(인가.허가.신고.신청등록.지정확인등)				(인가.허가.신고.신청등록.지정확인등)			
1. - 10. 생략	생략	생략	생략	1.- 10. 현행과 같음	현행과 같음	현행과 같음	현행과 같음
11. <신설>	신설	신설		11. 공증업무			
				· 주택임대차계약	1건	600원	
				· 서확정일자부여			